

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části
U S N E S E N Í

č. 796

ze dne 19.10.2022

**Odpis nevymahatelných pohledávek v roce 2022 v oblasti správy
nemovitostí**

Rada městské části

I. s c h v a l u j e

1. odpis nevymahatelných pohledávek městské části Praha 3 v celkové výši 70.179,76 Kč dle přílohy č. 1 usnesení

II. u k l á d á

1. Lence Řezáčové, vedoucí ekonomického odboru
 - 1.1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím Správy zbytkového majetku MČ Praha 3 a. s.

Jiří Ptáček
starosta městské části

Jan Bartko
uvolněný člen rady

TABULKA NÁVRHŮ NA ODPIS A VYŘAZENÍ NEDOBYTNÝCH POHLEDÁVEK Z ÚČETNÍ A OPERATIVNÍ EVIDENCE - RMČ Praha 3

příjmení/jméno	adresa objektu	jistina	jistina	náklady s. řízení	náklady s. řízení	příslušenství	odůvodnění odpisu nevymahatelné pohledávky
		DAŇOVĚ	NEDAŇOVĚ	DAŇOVĚ	NEDAŇOVĚ	NEDAŇOVĚ	
	Krásova 4/1841, byt č. 62		1 544,00				odpis vyúčtování služeb za r. 2017 ve výši 1.544 Kč z důvodu úmrtí a promlčení
	Vinohradská 1755/116, byt č. 17					48 934,76	odpis úroků z prodlení z důvodu uzavření Dohody o prominutí části dluhu dle "Podmínek pro jednorázové prominutí části poplatků z prodlení za dlužné nájemné a plnění poskytovaná s užíváním bytu", schválených usnesením ZMČ Praha 3 č. 36 ze dne 26. 2. 2019 ve výši 48.934,76 Kč
	Koněvova 153/2415, NP č. 101		14 598,00				odpis vyúčtování služeb za rok 2020 ve výši 14.598 Kč na základě Usnesení Okresního soudu v Českých Budějovicích čj. 21 C 124/2021-105, schválení smíru
	Roháčova 24-26/268, byt č. 41	5 103,00					odpis vyúčtování služeb z roku 2021 ve výši 5.103 Kč, dědické řízení zastaveno
		5 103,00	16 142,00	0,00	0,00	48 934,76	70 179,76

ÚČETNÍ EVIDENCE CELKEM	21 245,00
OPERATIVNÍ EVIDENCE CELKEM	48 934,76
celkem	70 179,76

V Praze dne 12.10.2022

Důvodová zpráva

Zpracoval: Odbor ekonomický

Předložené nevymahatelné pohledávky městské části Praha 3 k odpisu (příloha č. 1 tohoto usnesení) jsou pohledávky za nájemné, služby a úroky z prodlení, vzniklé v souvislosti s pronájmem prostor v domech ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené městské části. Jedná se o pohledávky v absolutní hodnotě do 100.000,- Kč, přičemž rozhodnutí o jejich odpisu náleží Radě městské části.

Tyto pohledávky má na základě příkazní smlouvy o správě nemovitostí ve správě Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a. s.

Část pohledávek je předkládána k odpisu z důvodu zastavení dědického řízení, část pohledávek z důvodu úmrtí a promlčení, v dalším případě se jedná o uzavření Dohody o prominutí části dluhu dle podmínek schválených usnesením zastupitelstva městské části č. 36 ze dne 26. 2. 2019 a u další pohledávky byl soudem schválen smír mezi dlužníkem a městskou částí.

Detailní podklady k odepisovaným pohledávkám jsou k dispozici na Správě zbytkového majetku MČ Praha 3 a. s.

V plánu hospodaření VHČ na rok 2022 v oblasti správy nemovitostí byl pro rok 2022 odhadován odpis nevymahatelných pohledávek ve výši 5.000.000,- Kč.