č.j.: 679/2016

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

č. 107

ze dne 22.09.2015

Zrušení sloučení příspěvkových organizací Pečovatelská služba Praha 3 a Ošetřovatelský domov Praha 3

Zastupitelstvo městské části

I. r u š í

1. usnesení Zastupitelstva městské části Praha 3 č. 535 ze dne 9. 9. 2014
2. usnesení Zastupitelstva městské části Praha 3 č. 34 ze dne 9. 12. 2014

Ing. Vladislava Hujová
starostka městské části

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Komise pro sociální politiku a zdravotnictví
RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI

Zápis č. 6 z jednání Komise pro sociální politiku a zdravotnictví rady městské části

Datum jednání:	**2. 9. 2015**
Místo jednání:	**Havlíčkovo nám. 9, místnost č. 218**
Začátek jednání:	**16.30 hod.**
Konec jednání:	**18.45 hod.**
Jednání řídil:	**Martin Žárský, předseda komise**
Počet přítomných členů:	**8, komise usnášeníschopná**
Přítomni dle prezenční listiny:	Martin Žárský, předseda komise
	Miroslav Procházka, místopředseda komise – přítomen do 16:35
	Lucie Vítkovská, členka
	Lenka Klopcová, členka
	Martina Chmelová, členka
	Vladimír Říha, člen
	Vlasta Brandejsová, členka
	Alena Hronová, členka

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Omluveni:	
Hosté:	David Gregor, zástupce starostky
	Zdeňka Hošková, odbor sociálních věcí
Počet stran:	6
Zapsal:	Vladimír Beran, tajemník komise

V úvodu jednání se dostavil MUDr. Miroslav Procházka a omluvil se z jednání ze zdravotních důvodů.

Komise pro sociální politiku a zdravotnictví rady městské části **schvaluje** zápis z jednání Komise pro sociální politiku a zdravotní RMČ č. 5 ze dne 17. 6. 2015.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Schválený program jednání:

1. Projekt „Dům sociálních služeb v lokalitě K Lučinám, Praha 3" – výstupy z jednání pracovní skupiny k problematice Domu sociálních služeb Praha 3
2. Dotační program pro sociální oblast a zdravotnictví na rok 2016
3. Nová Pravidla bytové politiky městské části Praha 3
4. Zrušení slučování Pečovatelské služby Praha 3 a Ošetřovatelského domova Praha 3
5. Žádosti o poskytnutí bytu v domě s pečovatelskou službou
6. Žádosti o poskytnutí tísňové péče AREÍON
7. Různé

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Jednání:

1. Projekt „Dům sociálních služeb v lokalitě K Lučinám, Praha 3" – výstupy z jednání pracovní skupiny k problematice Domu sociálních služeb Praha 3

Předseda komise Martin Žárský a vedoucí odboru sociálních věcí Vladimír Beran představili členům komise dokument „Návrh podkladů pro zpracování zadávací dokumentace na studii proveditelnosti Domu sociálních služeb Praha 3", která je přílohou č. 1 tohoto zápisu. Tento dokument zpracovala pracovní skupina pro přípravu Domu sociálních služeb Praha 3, jejíž vznik byl iniciován na posledním jednání komise. V rámci představení byl uveden proces projednávání, dále obsah nabídky včetně zdůvodnění jednotlivých etap a jejich prezentace, kvalifikační požadavky, harmonogram a předpokládané náklady. Komise přijala toto stanovisko:

„Komise pro sociální politiku a zdravotnictví RMČ souhlasí s předloženým materiálem a doporučuje ho použít jako podklad pro zadávací dokumentaci na studii proveditelnosti Domu sociálních služeb Praha 3."

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

2. Dotační program pro sociální oblast a zdravotnictví na rok 2016

V úvodu bodu jednání představil zástupce starostky David Gregor nové Zásady poskytování dotací z dotačního fondu městské části Praha 3, Dotační program pro sociální oblast a zdravotnictví a Vzor formuláře žádosti o poskytnutí dotace z dotačního fondu MČ Praha 3. Následně proběhla diskuze, kde se řešilo zejména zařazení konkrétních bodů do jednotlivých programů, dále škála hodnocení, adekvátnost formulářové žádosti, procesní postupy při schvalování dotací, kritéria ve vztahu k bodům a výši dotace a okruh oprávněných žadatelů. Následně přijala komise toto stanovisko:

„Komise pro sociální politiku a zdravotnictví RMČ vyjadřuje souhlas s materiály:
- Zásady poskytování dotací z dotačního fondu městské části Praha 3
- Dotační program pro sociální oblast a zdravotnictví
- Vzor formuláře žádosti o poskytnutí dotace z dotačního fondu MČ Praha 3

a navrhuje
1/ přesun klubové činnosti seniorů z Dotačního programu pro sociální oblast a zdravotnictví z účelu 2. do Dotačního programu na volný čas
2/ změnit škálu v bodě IX. Kritéria pro hodnocení žádosti Dotačních programů pro sociální oblast a zdravotnictví z 0-10 na 0-5

3/ doplnit formulář pro Dotační program pro sociální oblast a zdravotnictví o povinné přílohy zpracované Odborem sociálních věcí ÚMČ Praha 3
4/ doplnit do bodu VI. Okruh způsobilých žadatelů právní formu „Ústav"

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

3. Nová Pravidla bytové politiky městské části Praha 3

Zástupce starostky pan David Gregor představil členům komise nová Pravidla bytové politiky městské části Praha 3 (dále též „Pravidel"), zejména zdůraznil podporované skupiny, nájemní podmínky a proces projednávání žádostí, a informoval o procesu jejich vzniku. Informace doplnili předseda komise Martin Žárský a vedoucí odboru sociálních věcí Vladimír Beran, kteří byli členy pracovní skupiny pro vznik Pravidel. Následně proběhla diskuze. Dotazy směřovaly zejména na oblasti konkrétních žadatelů, proces projednávání žádosti, dále se řešily podmínky pro jednotlivé skupiny a forma hodnocení ve vztahu k podkladovým informacím. Diskuze se dotkla také způsobu řešení stávajících žádostí a jejich přechodu do nové podoby. Komise v závěru schválila toto stanovisko:

„ Komise pro sociální politiku a zdravotnictví RMČ po projednání Pravidel bytové politiky městské části Praha 3 souhlasí s jejich zněním a doporučuje jejich aplikaci."

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 2

4. Zrušení slučování Pečovatelské služby Praha 3 a Ošetřovatelského domova Praha 3

Zástupce starostky David Gregor informoval členy komise o záměru zrušit plánované sloučení příspěvkových organizací v sociální oblasti Pečovatelská služba Praha 3 a Ošetřovatelský domov Praha 3. Jako hlavní důvody uvedl, že při přípravě sloučení se ukázalo, že přínosy sloučení jsou minimální, naopak existují některá rizika a hrozby, například v oblasti přeregistrace služeb na novou organizaci. Zároveň uvedl, že je třeba se zaměřit na zlepšení podoby stávajících organizací, zejména Pečovatelské služby Praha 3. Dále uvedl, že výměna informací o poskytovaných službách je zejména věcí kvalitní komunikace mezi organizacemi a že bude do problematiky koordinace poskytování služeb v obou organizacích a z hlediska jejich návaznosti více zapojen odbor sociálních věcí ÚMČ Praha 3 a Komise pro sociální politiku a zdravotnictví. Členka komise paní Chmelová se informovala na stávající fungování Pečovatelské služby Praha 3. Zástupce starostky uvedl, že se systematicky pracuje na jejím zkvalitnění, protože v mnoha ohledech je co zlepšovat. Člen komise pan Říha uvedl, že souhlasí s větším zapojením sociálních pracovníků obce do fungování obou služeb. Paní Hronová uvedla, že se zrušením sloučení souhlasí. Pan Žárský uvedl, že je důležitější budování efektivity služeb, než jejich rámování. V závěru bodu přijala komise toto stanovisko:

„Komise pro sociální politiku a zdravotnictví RMČ bere na vědomí informaci o zrušení sloučení Příspěvkových organizací Pečovatelská služba Praha 3 a Ošetřovatelský domov Praha 3."

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

5. Žádosti o poskytnutí bytu v domě s pečovatelskou službou

[redacted]

KSPZ nedoporučila poskytnutí bytu v DPS

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

[redacted]

KSPZ nedoporučila poskytnutí bytu v DPS

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

[redacted]

KSPZ nedoporučila poskytnutí bytu v DPS

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

[redacted]

Odloženo do příštího jednání komise.
KSPZ vyžaduje stanovisko OBNP k přechodu nájmu.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

[redacted]

KSPZ doporučila poskytnutí bytu v DPS v I. stupni naléhavosti v DPS Krásova

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

[redacted]

KSPZ doporučila poskytnutí bytu v DPS v I. stupni naléhavosti v DPS Krásova

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

[redacted]

KSPZ doporučila poskytnutí bytu v DPS v I. stupni naléhavosti v DPS Krásova

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

[redacted]

KSPZ doporučila poskytnutí bytu v DPS ve II. stupni naléhavosti

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

[redacted]

KSPZ doporučila poskytnutí bytu v DPS v I. stupni naléhavosti

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

[redacted] KSPZ nedoporučila poskytnutí bytu v DPS. KSPZ doporučuje požádat o obecní byt.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

6. Žádosti o poskytnutí tísňové péče AREÍON

[redacted] KSPZ doporučuje výpůjčku zařízení systému soc. služby tísňové péče AREÍON

[redacted] KSPZ doporučuje výpůjčku zařízení systému soc. služby tísňové péče AREÍON

[redacted] KSPZ doporučuje výpůjčku zařízení systému soc. služby tísňové péče AREÍON

[redacted] KSPZ doporučuje výpůjčku zařízení systému soc. služby tísňové péče AREÍON

[redacted] KSPZ doporučuje výpůjčku zařízení systému soc. služby tísňové péče AREÍON

KSPZ projednala pět žádostí o poskytnutí tísňové péče AREÍON a výpůjčku zařízení systému sociální služby tísňové péče AREÍON doporučila.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

7. Různé

Mgr. Vladimír Beran informoval přítomné členy komise o konání kulturně společenské akce „Poznejme se, sousedé“, která proběhne dne 6. 9. 2015 v parku Parukářka.

Materiály na vědomí:

1) Návrh podkladů pro zpracování zadávací dokumentace na studii proveditelnosti Domu sociálních služeb Praha 3
2) Zásady poskytování dotací z dotačního fondu městské části Praha 3
3) Dotační program pro sociální oblast a zdravotnictví
4) Vzor formuláře žádosti o poskytnutí dotace z dotačního fondu MČ Praha 3
5) Pravidla bytové politiky městské části Praha 3
6) Pořadník čekatelů na umístění v DPS k 2. 9. 2015
7) Přehled počtu volných bytů v DPS k 2. 9. 2015

Příští jednání komise 21. 10. 2015 od 17:00

Zápis ověřil:

Martin Žárský
předseda komise

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
KOMISE PRO SOCIÁLNÍ POLITIKU A ZDRAVOTNICTVÍ
RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI

Prezenční listina z jednání č. 6 ze dne 2. 9. 2015

Předseda :
Martin Žárský.....

Místopředseda :
Miroslav Procházka .....

Členové :
Vlasta Brandejsová.....

Alena Hronová.....

Martina Chmelová.....

Lenka Klopcová.....

Vladimír Říha. .....

Lucie Vítkovská.....

Tajemník :
Vladimír Beran.....

Hosté :
David Gregor, zástupce starostky

Zdeňka Hošková, odbor sociálních věcí

Příloha č. 1 k zápisu č. 6 ze dne 2. 9. 2015 z jednání Komise pro sociální politiku a zdravotnictví RMČ

Pracovní skupina pro přípravu Domu sociálních služeb Praha 3

NÁVRH PODKLADŮ PRO ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NA STUDII PROVEDITELNOSTI DOMU SOCIÁLNÍCH SLUŽEB PRAHA 3

Obsah nabídky

Vypracování studie proveditelnosti na Dům sociálních služeb Praha 3, který zahrnuje dva typy pobytových služeb – domov se zvláštním režimem a domov pro seniory – a dva typy ambulantních služeb – denní stacionář a poradnu. Provoz a realizace zařízení je dána ve vztahu ke klientům zajištěním 10 základních životních potřeb (mobilita, orientace, komunikace, stravování, oblékání a obouvání, tělesná hygiena, výkon fyziologické potřeby, péče o zdraví, osobní aktivity a péče o domácnost, jak je definuje příloha 1 vyhlášky č. 505/2006) a ve vztahu k provozu šesti základních typů služeb (bydlení, gastronomie, zdravotní péče, sociální práce, sociální péče, kulturní a společenský život). Studie proveditelnosti bude provedena ve třech samostatných, avšak na sebe navazujících etapách:

1. etapa zahrnuje:

- Sběr sekundárních dat a jejich analytické vyhodnocení.
- Průzkum základních charakteristik předpokládaných nabízených služeb a jejich systematizace.
- Analýza trendů a tendencí u cílové skupiny a poskytovaných služeb v domácím i zahraničním prostředí.
- Mapování „trhu“ s obdobnými druhy služeb v adekvátním regionálním kontextu.
- Analýza možností financování služeb – veřejné zdroje, příspěvek zřizovatele, platby klientů, vstup soukromých subjektů.
- Vyhodnocení typové charakteristiky cílové skupiny a jejích preferencí při výběru zařízení.

Výstup 1. etapy: Zhodnocení možností rozsahu a struktury poskytovaných služeb ve vztahu k preferencím a možnostem cílové skupiny a vyhodnocení možných zdrojů financování.

2. etapa zahrnuje:

- Vyčíslení investičního nákladu pro předpokládaný záměr.
- Vyčíslení provozních nákladů s výhledem do roku 2050.
- Propočet nákladů ve vztahu k jednotlivých zdrojům financování a jejich zajištění.
- Zhodnocení investičních nákladů pro zadavatele a další případné investory.
- Zhodnocení provozních nákladů pro zadavatele a další případné investor.

Výstup 2. etapy: Nacenění uvažované podoby zařízení z hlediska investičního a vyhodnocení z hlediska zajištění následného provozu. Zjištění nákladů ve vztahu k možnostem zdrojů financování a nákladů pro zadavatele (variantní řešení). Návratnost investice ve vztahu k případným soukromým investorům.

3. etapa zahrnuje:

- Sumarizaci získaných dat a poznatků získaných v průběhu 1. a 2. etapy.

- Popis charakteru služeb ve vztahu k cílové skupině.
- Analýza rizik a jejich vyhodnocení ve vztahu k přínosům realizace.
- Investiční a provozní rozpočet s výhledem do roku 2050.
- Vyhodnocení zdrojů ve vazbě na investiční a provozní rozpočet.
- Možnosti strategie získávání zdrojů.
- Variantní řešení financování v investiční i provozní oblasti do roku 2050 dle podílu zadavatele, realizace jako komerčního projektu, jako veřejnosprávního projektu a jako PPP projektu.

Výstup 3. etapy: Studie proveditelnosti, která:

1) předloží návrh provedení Domu sociálních služeb Praha 3 (domov pro seniory, domov se zvláštním režimem, denní stacionář, poradna),
2) ve variantním řešení navrhne možnosti zajištění projektu ze strany zadavatele a případných dalších subjektů, které by se mohly do projektu zapojit,
3) stanoví investiční náklady na realizaci záměru a stanoví provozní náklady zařízení s výhledem do roku 2050,
4) variantně navrhne možnosti financování (komerční projekt, veřejnosprávní projekt, PPP projekt), včetně zdrojů financování a strategie jejich získání, ve všech variantách se odrazí jednoznačně definované náklady pro zadavatele,
5) definuje cílovou skupinu a využívání objektu ve vztahu k 10 základním životním potřebám a 6 hlavním činnostem zařízení (bydlení, jídlo, sociální péče, sociální práce, zdravotní péče a kulturně-společenský život),
6) definuje v jakém rozsahu mají být poskytované služby realizovány ve vazbě na ekonomickou náročnost a finanční návratnost,
7) vyhodnotí možnosti proveditelnosti (včetně vyhodnocení rizik, jejich snižování a pravděpodobnosti) v různých variantních řešeních.

V rámci každé etapy absolvuje realizátor nejméně 6 individuálních konzultací (v rozsahu alespoň 1 hodiny) s odbornými útvary zadavatele. Na závěr každé etapy provede realizátor prezentaci výstupu dané etapy na Komisi pro sociální politiku a zdravotnictví RMČ; výstup bude následně předložen k projednání Radě městské části.

Kvalifikační požadavky

1) Doložit na provedených zkušenostech v domácím i zahraničním prostředí schopnost zpracovat tento typ studie.
2) Doložit zkušenosti se zpracováním studií pro infrastrukturu veřejné správy (oblast zdravotnictví, sociálních služeb, školství apod.).
3) Doložit prezentaci řešitelského týmu.

Jiné požadavky

Uchazeč předloží návrh metodiky provedení projektu.

Harmonogram

Doba realizace je 90 dnů od podpisu smlouvy. Trvání jednotlivých etap není podmíněno, nicméně jedna etapa by neměla být delší než 45 dnů.

Náklady na realizaci studie

Dle mínění přípravné pracovní skupiny by neměly přesáhnou 2 000 000 Kč (bez DPH)

Důvodová zpráva

Zpracoval: Vladimír Beran, vedoucí odboru sociálních věcí

Zastupitelstvo městské části Praha 3 schválilo usnesením č. 535 ze dne 9. 9. 2014 sloučení příspěvkových organizací Pečovatelská služba Praha 3 a Ošetřovatelský domov Praha 3 do jedné organizace. Cílem bylo podpořit vytvoření konkrétní podoby komplexní sociální péče pro občany Prahy 3. Důvody ke sloučení byly zejména na úrovni poskytovaných služeb a provozu. Jednalo se především o spojení účetnictví a ekonomiky, návaznost služeb, IT nebo zvyšování standardů služeb. Původně bylo sloučení plánováno k 1. 1. 2015, následně bylo z časových, koordinačních a personálních důvodu odloženo na 1. 1. 2016 (usnesení ZMČ č. 34 ze dne 9. 12. 2014).

Po zvážení všech aspektů a v návaznosti na vlastní přípravu sloučení bylo identifikováno, že přínos sloučení by nevyrovnal všechna stávající rizika a nároky související s vlastní realizací sloučení. Zároveň byly identifikovány okruhy činností, jejichž efektivita a optimalizace by mohla být zajištěna na stávajícím modelu. Také došlo k některým novým skutečnostem, které mají na sloučení vliv. V návaznosti na tyto skutečnosti navrhujeme proces slučování zastavit a zachovat stávající stav, který bude dále zlepšován.

Mezi novými skutečnostmi je třeba uvést, že problematika domů s pečovatelskou službou bude nově zahrnuta do nových pravidel bytové politiky, neboť se nejedná o sociální službu, ale o bytovou otázku. Vlastní Pečovatelská služba Praha 3 je primárně terénní služba zaměřená na občany žijící v přirozeném domácím prostředí. Služby Ošetřovatelského domova Praha 3 jsou pobytové a mají odlišný charakter. Vlastní koordinaci využívání služeb klienty bude do budoucna více koordinovat Úřad městské části Praha 3 (Odbor sociálních věcí) ve spolupráci s Komisí pro sociální politiku a zdravotnictví a příslušným radním. Obě organizace by za tímto účelem měli začít využívat kompatibilní informační systémy, k nimž bude mít přístup i úřad a bude moci koordinovat poskytování sociální péče ve vztahu k dalším poskytovaným službám (např. tísňová péče, osobní asistence apod.). Obdobně bude systém využíván pro zpracování statistik a dat.

V provozní rovině má dojít k převodu všech organizací v ekonomice a účetnictví pod Správu majetkového portfolia. V oblasti fungování budov je třeba uvést, že Pečovatelská služba Praha 3 má budovu v nájmu od městské části, zatímco Ošetřovatelský domov Praha 3 má budovy svěřeny.

Ačkoliv byly zajištěny všechny přípravy a podklady pro registraci potřebných služeb pod novou organizaci a zajištěno poskytování dotací od státu a kraje a plateb od zdravotních pojišťoven, objevilo se riziko s registrací služby pod novou organizaci ve vztahu ke kolaudačnímu řízení a stavu budovy Pod Lipami, které by mohlo ohrozit poskytování služby od začátku roku 2016, což by vedlo k nutnosti jejího bezprostředního ukončení.

Po zvážení všech skutečností je navrhováno zrušit sloučení a odložit jej na dobu neurčitou s výhledem rozšíření poskytovaných služeb v novém Domě sociálních služeb Praha 3.

Návrh byl projednán v Komise pro sociální politiku a zdravotnictví RMČ dne 2. 9. 2015, která se s návrhem ztotožnila a jejíž zápis č. 6 je přílohou č. 1 tohoto usnesení.
Proces byl projednán s AK Veselý a spol.