MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části

U S N E S E N Í

č. 251

ze dne 27.04.2023

Návrh na uzavření smlouvy o dílo "Oprava herního prvku výměnou na pozemku parc.č. 4280/1, k.ú. Žižkov, obec Praha – dětské hřiště Pod Kapličkou"

Rada městské části

I. s c h v a l u j e

1. realizaci akce "Oprava herního prvku výměnou na pozemku parc.č. 4280/1, k.ú. Žižkov, obec Praha – dětské hřiště Pod Kapličkou"
2. zadat provedení díla "Oprava herního prvku výměnou na pozemku parc.č. 4280/1, k.ú. Žižkov, obec Praha – dětské hřiště Pod Kapličkou" firmě Zahradní architektura Tábor s. r.o., Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny, IČ: 14504588
3. uzavření smlouvy o dílo s firmou Zahradní architektura Tábor s.r.o., Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny, IČ: 14504588

II. u k l á d á

1. Bc. Janu Bartkovi, členovi rady MČ
   1.1. podepsat uvedenou smlouvu

Michal Vronský
starosta městské části

Filip Málek
místostarosta městské části

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění

OPRAVA HERNÍHO PRVKU VÝMĚNOU

mezi:

Název:	**Městská část Praha 3**
Sídlo:	Havlíčkovo nám. 9, Praha 3, PSČ 130 00
IČO:	00063517
Právní forma:	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupen:	Bc. Janem Bartkem, člen Rady městské části
Oprávněný zástupce ve věcech technických (kontaktní osoba):	Ing. Jana Caldrová

(„**objednatel**“)

a

Název:	**ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR, s. r. o.**
Sídlo:	**Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny**
IČO:	**14504588**
DIČ:	CZ14504588
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Zápis ve veřejném rejstříku:	Vedený Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 179
Zastoupen:	Ing. Jiřím Slepičkou, jednatelem společnosti
Bankovní spojení:	[redacted]
[redacted]	[redacted]
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Ing. Jiří Slepička, jednatel společnosti Ing. Kateřina Křemenová, ředitelka společnosti
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Ing. Jiří Slepička, jednatel společnosti Ing. Čestmír Cepák, projektový manager

(„**zhotovitel**“)

1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

1.1. Objednatelem je zadavatel opravy herního prvku výměnou na pozemku parc.č. 4280/1, k.ú. Žižkov, obec Praha – dětské hřiště Pod Kapličkou po podpisu smlouvy o dílo.

1.2. Zhotovitel je dodavatel, který podal nabídku v rámci přímého oslovení, se kterým byla na základě tohoto oslovení uzavřena smlouva.

1.3. Předložená cenová nabídka zahrnuje úplný soupis nutných prací, spojených s výměnou herního prvku, včetně nutné úpravy okolí herního prvku.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací a dodávek specifikovaných v čl. 3 této smlouvy.

2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. 3 této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje takto provedené dílo převzít a zaplatit za něj smluvenou cenu.

2.3. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele převést celý závazek provedení díla na jiného zhotovitele. V případě, že tak učiní, je povinen objednateli uhradit škodu vzniklou zejména tím, že mu nebudou poskytnuty finanční prostředky od poskytovatele dotace, jakož i další finanční újmu s tímto související.

3. PŘEDMĚT DÍLA

3.1. Předmětem díla je oprava herního prvku výměnou na pozemku parc.č. 4280/1, k.ú. Žižkov, obec Praha – dětské hřiště Pod Kapličkou a úprava okolí herního prvku.

3.2. Přesná specifikace je uvedena v cenové nabídce, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3.3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s předpisy a normami upravujícími provádění obdobných děl, ustanoveními této smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci přímého oslovení („nabídka“).

3.4. Nedílnou součástí provedení díla jsou i práce a dodávky, které sice v podkladech pro provedení díla specifikovaných v čl. 3.2 smlouvy či v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny, které však jsou k řádnému provedení díla a uvedení do trvalého provozu nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.

3.5. Zhotovitel prohlašuje, že místní podmínky na staveništi jsou mu známy, dobře je prozkoumal a že všechny práce mohou být provedeny a dokončeny způsobem a v termínu stanovenými touto smlouvou.

3.6. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

3.7. Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

3.8. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny, a to písemně. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, musí být před jejich fakturací uzavřen dodatek k této smlouvě.

3.9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.

4. DOBA PLNĚNÍ

4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

Předpokládaný termín zahájení díla: po podpisu smlouvy

Nejzazší termín dokončení díla: do 31.5.2023

4.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni podpisu smlouvy. Zhotovitel je povinen vykonat veškerou nezbytnou součinnost. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v příslušné dokumentaci a dohodou stran.

4.3. Dřívější plnění je možné.

4.4. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení stavby musí být uzavřen dodatek k této smlouvě.

5. CENA DÍLA

5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena bez DPH: 436 414,12 Kč

DPH 21 %: 91 646,97 Kč

Cena s DPH 528 061,09 Kč

5.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.

5.3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti. Cena obsahuje i vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek výběrového řízení.

5.4. V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.

5.5. Cenu lze změnit pouze v případě, že:

a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly a nemohly být v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla.

5.6. Případné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být uzavřen dodatek. V takovém případě zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, zhotovitel doplní jednotkové ceny dle cenové soustavy vydané společností ÚRS PRAHA, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, sníženými o 20 % jejich uváděné hodnoty, nedohodnou-li se strany na jiném postupu.

5.7. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.

5.8. Cena díla bude snížena o práce, které oproti položkovému rozpočtu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Úhrada ceny díla bude realizována na základě konečné faktury podle skutečného rozsahu provedených prací. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla bez vad a nedodělků nebránících užívání. Dnem uznatelného zdanitelného plnění je den uvedený v předávacím protokolu o předání a převzetí hotového díla.

6.2. Splatnost faktury bude činit 30 dní ode dne doručení objednateli.

6.3. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

6.4. Faktura bude opatřena textem „oprava herního prvku výměnou na pozemku parc.č. 4280/1, k.ú. Žižkov, obec Praha – dětské hřiště Pod Kapličkou a úprava okolí herního prvku dětské hřiště“.

6.5. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě, případně i náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotovitel po podpisu této smlouvy. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

6.6. Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.

7. PROVÁDĚNÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel odpovídá v průběhu realizace díla za jejich odborné provádění a za dodržování všech obecně platných právních předpisů.

7.2. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.

7.3. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.

7.4. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

7.5. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.

7.6. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.

7.7. Zhotovitel vyklidí staveniště do 2 dnů po předání a převzetí díla objednatelem. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného příslušnou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního.

7.8. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.

7.9. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná společnost veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.

7.10. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody vzniklé při provádění prací na majetku objednatele a třetích osob, způsobené zaviněným porušením povinností uložených zhotoviteli obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou o dílo.

7.11. Zhotovitel je oprávněn za účelem zajištění realizace předmětu díla v termínech stanovených touto smlouvou provést dílo prostřednictvím svých dalších poddodavatelů. Ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele, nový poddodavatel musí splňovat tytéž kvalifikační předpoklady jako poddodavatel původní.

8. PŘEVZETÍ DÍLA

8.1. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Předání a převzetí díla proběhne na základě výzvy zhotovitele.

8.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:

- vstupní revizní kontrola nezávislou certifikovanou osobou.

8.3. Ojedinělé drobné vady a drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatelem. Objednatel v takovém případě dílo převezme a zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky odstranit v dohodnutých lhůtách.

8.4. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny vady a nedodělky dle čl. 9.2. této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod.

8.5. V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.

9. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

9.1. Zhotovitel poskytuje záruku 24 měsíců. Záruka počne běžet ode dne předání a převzetí díla.

9.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, právním předpisům, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.

9.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.

9.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

9.5. Zhotovitel je povinen svolat do 15 dnů po doručení oznámení o reklamaci reklamační řízení a uznané vady v termínu dohodnutém v reklamačním řízení odstranit. Kontrola odstranění vad bude provedena protokolárně.

10. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

10.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.

10.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

10.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

10.4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má platnou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s dílem, a to pro případ věcných škod a odpovědnostních škod včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele minimálně 500 000 Kč s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn. Zhotovitel předloží originál nebo ověřenou kopii této smlouvy objednateli na požádání.

11. SANKCE

11.1. V případě nedodržení dohodnutého termínu plnění se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

11.2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení.

11.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.

11.4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

11.5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

11.6. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.

11.7. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

12. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY, VÝPOVĚĎ SMLOUVY

12.1. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:

a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní v stanovené lhůtě,
b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,
c) prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
d) úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
e) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení.

12.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

12.3. Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu pouze v případech uvedených v této smlouvě. Výpovědní doba činí jeden týden od doručení výpovědi smlouvy zhotoviteli. V případě výpovědi nemá zhotovitel jakýkoli nárok na úhradu jím vynaložených nákladů.

12.4. Tuto smlouvu je rovněž možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1. Veškerá jednání při realizaci díla s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o realizaci díla budou v českém jazyce.

13.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

13.3. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.

13.4. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.

13.5. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

13.6. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.

13.7. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen věcně příslušným soudem v místě sídla objednatele.

13.8. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13.9. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

13.10. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů. Pro případ, že smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že tato smlouva není uzavřena, pokud ji nájemci či pronajímatel podepíší s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku následně písemně schválí.

13.11. Tato smlouva je vyhotovena v českém jazyce ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž každá strana obdrží 2 vyhotovení. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany.

13.12. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

13.13. Doložka dle §43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ Praha 3, a to usnesením ze dne XXX č. XXX.

13.12. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 – cenová nabídka

V Praze dne __. __. 2023

Bc. Jan Bartko
člen Rady městské části

V Beranově Lhotě dne __. __. 2023

Ing. Jiří Slepička
jednatel společnosti

Příloha č. 1

CENOVÁ NABÍDKA

Stavba: Oprava herního prvku výměnou – dětské hřiště Pod Kapličkou, Praha 3
Objekt:

Objednatel: MČ Praha 3
Zhotovitel: ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.
Místo: Praha 3

Zpracoval: Ing. Cepál
Datum: 17. 4. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
		HSV	**Práce a dodávky HSV**				**436 414,12**
		9	**Ostatní konstrukce a práce, bourání**				**156 414,12**
1	R	R1	Demontáž herního prvku	kus	1,000	9 700,00	9 700,00
2	R	R2	Zřízení separační geotextílie 200g/m2	m2	90,000	65,00	5 850,00
			9*7,5+(2*9+2*7,5*0,3)		90,000		
3	R	R3	Odtěžení stávajícího písku,nakládání a přesun na stavbě	m3	33,000	560,00	18 480,00
			11*7,5*0,4		33,000		
4	R	R4	Úprava dopadové plochy - výkopy pro zarovnání prvku do terénu a úprava jámy	m3	16,460	400,00	6 584,00
			(9*7,5)*0,2+(2*(11+7,5)*0,4)*0,2		16,460		
5	R	R5	Výkopy pro základy prvku	m3	0,600	900,00	540,00
6	R	R6	Odvoz výkopku na skládku	t	91,584	180,00	16 485,12
			33*2+(16,46+0,596)*1,5		91,584		
7	R	R7	Skládkovné zeminy	t	27,475	200,00	5 495,00
			91,584*0,3		27,475		
8	R	R8	Vybourání stávajících základů	m3	1,000	3 500,00	3 500,00
9	R	R9	Přesun vybouraného betonu na skládku	t	2,300	400,00	920,00
10	R	R10	Skládkovné betonu	t	2,300	400,00	920,00
11	R	R11	Likvidace vybouraného prvku vč.odvozu	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
12	R	R12	Zřízení betonových základů prvku	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00
13	R	R20	Písek do dopadové plochy vč. dopravy	t	54,000	830,00	44 820,00
			(9*7,5)*0,4*2		54,000		
14	R	R21	Zásyp dopadové plochy novým pískem	m3	27,000	560,00	15 120,00
			54/2		27,000		
15	R	R22	Oprava příjezdového pruhu trávníku vč. doplnění zeminy a osetí	kpl	1,000	15 500,00	15 500,00
			1		1,000		
		10	**D+M Herního prvku**				**280 000,00**
16	R	R30	Herní prvek TRIPO (Dikulo 8)	kus	1,000	245 000,00	245 000,00
17	R	R31	Montáž herního prvku	kus	1,000	17 000,00	17 000,00
18	R	R32	Doprava	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00
			Celkem bez DPH				**436 414,12 Kč**

Důvodová zpráva

Zpracoval: Odbor ochrany životního prostředí

Na pozemku parc. č. parc.č. 4280/1, k.ú. Žižkov se nachází stávající dětské hřiště Pod Kapličkou. Jedná se o jedno z nejoblíbenějších dětských hřišť na území MČ Praha 3.
V loňském roce byla dokončena projektová dokumentace a vydáno platné stavební povolení na akci Městská zahrada Pod Kapličkou, která počítala i s částečnou revitalizací tohoto hřiště. Akce byla z důvodu úporných opatření zařazena do zásobníku.
Vlivem silného opotřebení a stárnoucím materiálům (zejména dřevo) se dostala jedna herní atrakce na hranici životnosti a přestala splňovat předepsané normy pro bezpečná dětská hřiště. Je nutná okamžitá demontáž herního prvku včetně základů a nahrazení novým prvkem včetně úpravy dopadové plochy. Tento prvek byl vybrán po konzultaci s autorem návrhu Městské zahrady Pod Kapličkou pro zachování jednotné vize.
Vzhledem k tomu, že se jedná o významné dětské hřiště, a je zde riziko z prodlení, bylo zvoleno tzv. přímé zadání firmě na základě dobrých referencí z loňského roku, kdy stejný prvek realizovali kvalitně a rychle na hřišti pro teenagery Habrová.

Odbor ochrany životního prostředí vyzval formou přímého zadání firmu Zahradní architektura Tábor s.r.o., která podala cenovou nabídku na realizaci této akce v následujícím rozsahu.

Název uchazeče	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
Zahradní architektura Tábor s.r.o. Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny, IČ: 14504588	436 414,12 Kč	528 061,09 Kč

OOŽP doporučuje zadat realizaci firmě Zahradní architektura Tábor s.r.o. na základě přímého zadání. Návrh smlouvy byl zpracován OOŽP a kontrolován OPVZ.