

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3**  
**Rada městské části**  
**U S N E S E N Í**

**č. 552**

**ze dne 30.08.2017**

**Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 2157/6 v k.ú. Žižkov, za účelem realizace stavby kontejnerového stání**

Rada městské části

**I. bere na vědomí**

1. výňatek ze zápisu z jednání Komise pro majetek MČ P3 ze dne 19.6.2017, který je přílohou tohoto usnesení

**II. schvaluje**

1. záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 2157/6 v k.ú. Žižkov, za účelem realizace stavby kontejnerového stání

**III. ukládá**

1. vedoucí odboru majetku
  - 1.1. realizaci přípravy tohoto usnesení

Ad 5)

**Společenství vlastníků jednotek domu Na Ohradě čp. 1211, 1218 a 1228, Praha 3, IČ 266 87 691, (dále jen „Společenství“), z bytových domů ul. Na Ohradě 2, 4, 6, P3, požádalo MČ P3 o výpůjčku a následný pronájem části pozemku parc. č. 2157/6 v k.ú. Žižkov, za účelem vybudování stavby pro umístění sběrné nádoby na komunální odpad.**

Společenství má v současnosti sběrnou nádobu na komunální odpad umístěnou na komunikaci Na Ohradě, (což je v rozporu s platnými právními předpisy), na části pozemku parc. č. 2157/2 v k.ú. Žižkov, který je ve vlastnictví hl.m. Prahy.

Společenství v rámci řešení přemístění kontejnerů z komunikace, požádalo MČ P3 o výpůjčku části pozemku parc. č. 2157/6 v k.ú. Žižkov, na kterém vybuduje stání pro umístění 1 kontejneru a po dokončení stavby o pronájem předmětné části pozemku.

Pozemek parc. č. 2157/6 v k.ú. Žižkov je v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, zeleň, ve vlastnictví hl.m. Prahy a ve svěřené správě MČ P3.

Odbor ochrany životního prostředí, jako správce zeleně, souhlasí s realizací stavby na části předmětného pozemku s tím, že před započítím prací nejméně 14 dní, bude na oddělení správy zeleně a komunikací nahlášen termínem realizace stavby.

**„Komise pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 2157/6 v k.ú. Žižkov, za účelem realizace stavby stanoviště pro umístění sběrné nádoby na komunální odpad, a s následným pronájemem, se Společenstvím vlastníků jednotek domu Na Ohradě čp. 1211, 1218 a 1228, Praha 3, IČ 266 87 691. Doba výpůjčky max. 1 rok, nájemní smlouva bude na dobu neurčitou za cenu dle platného cenového výměru.“**

Hlasování:    pro 5  
                  proti 0  
                  zdržel se 0

## **Důvodová zpráva**

Zpracoval: Iveta Vlasáková, vedoucí odboru majetku

Společenství vlastníků jednotek domu Na Ohradě čp. 1211, 1218 a 1228, Praha 3, IČ 266 87 691, (dále jen „Společenství“), z bytových domů ul. Na Ohradě 2, 4, 6, P3, požádalo MČ P3 o výpůjčku a následný pronájem části pozemku parc. č. 2157/6 v k.ú. Žižkov, za účelem vybudování stavby pro umístění sběrné nádoby na komunální odpad.

Společenství má v současnosti sběrnou nádobu na komunální odpad umístěnou na komunikaci Na Ohradě, (což je v rozporu s platnými právními předpisy), na části pozemku parc. č. 2157/2 v k.ú. Žižkov, který je ve vlastnictví hl.m. Prahy.

Společenství v rámci řešení přemístění kontejnerů z komunikace, požádalo MČ P3 o výpůjčku části pozemku parc. č. 2157/6 v k.ú. Žižkov, na kterém vybuduje stání pro umístění 1 kontejneru a po dokončení stavby o pronájem předmětné části pozemku.

Pozemek parc. č. 2157/6 v k.ú. Žižkov je v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, zeleň, ve vlastnictví hl.m. Prahy a ve svěřené správě MČ P3.

Odbor ochrany životního prostředí, jako správce zeleně, souhlasí s realizací stavby na části předmětného pozemku s tím, že před započítím prací nejméně 14 dní, bude na oddělení správy zeleně a komunikací nahlášen termínem realizace stavby.

Dne 19.6.2017 projednala Komise pro majetek MČ P3 žádost a doporučila RMČ P3 schválit uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 2157/6 v k.ú. Žižkov, za účelem realizace stavby stanoviště pro umístění sběrné nádoby na komunální odpad s následným pronájmem, se Společenstvím vlastníků jednotek domu Na Ohradě čp. 1211, 1218 a 1228, Praha 3, IČ 266 87 691. Doba výpůjčky max. 1 rok, nájemní smlouva bude na dobu neurčitou za cenu dle platného cenového výměru.

Na základě shora uvedeného je RMČ P3 předkládán k projednání záměr výpůjčky části předmětného pozemku, v souladu s § 36 zákona č. 131/2000 Sb., v platném znění.