

Městská část Praha 3
Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3, IČ 00063517
zastoupená společností

Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

VÝPOČTOVÝ LIST

pro výpočet nájemného z nebytových prostor a úhrady za plnění poskytovaná s jejich užíváním (služby)

I. Základní údaje			
Dům č.p.: 16	Ulice: Táboritká 24	Číslo účtu MČ Praha 3: 9021-2000781379/0800	
Č. náj. jedn.: nebyt č.93	Č. nájemce: 2	Variabilní symbol: 0001609302	
Nájemce: VMART s.r.o.	IČO: 05641730		
Adresa: Táboritká 16/24, 130 00 Praha 3	DIČ:		
Doba nájmu s účinností od: 01.07.2025 doba určitá do 31.12.2025			
Číslo účtu pro přeplatky: 18091238/5500	Telefon: 776 447 728		
Email: D.Vuong@seznam.cz	Datová schránka: bib8m2x		

II. Údaje o nebytových prostorech			
Adresa: Táboritká 16/24, 130 00 Praha 3	Původní určení:		
Poloha v domě: 1. podlaží	Prům. počet osob: 1	Způsob využití	obchodní
Koupelna: (není)	WC: ANO	Vytápění:	ústřední

III. Druh a rozměry místností a výpočet ročního nájemného								
Počet místností:		Podlahová plocha				Nájemné		
Podl.	Způsob využití	celá	koef. ÚT	přepoč. m2	pro náj.	sazba m2	DPH	Roční náj. s DPH
1	Šatna	13,40	1,0	13,40	13,40	5 555,00	není	74 437 Kč
1	WC	2,80	0,0	0,00	2,80	5 555,00	není	15 554 Kč
1	Komora	3,70	0,0	0,00	3,70	5 555,00	není	20 553 Kč
1	Kancelář	56,70	1,2	68,04	56,70	5 555,00	není	314 968 Kč
1	Sklad	4,50	0,0	0,00	4,50	5 555,00	není	24 997 Kč
1	Sklad	1,40	0,0	0,00	1,40	5 555,00	není	7 777 Kč
Celkem		82,50		81,44	82,50			458 286 Kč

IV. Měsíční nájem a zálohy na služby										
Vybavení	Nájem	Úklid	Výtah	UT	Voda	STA	Popelnice	El na dům	Komíny	Jiné
0	38 190	70	0	3 000	500	0	0	50	0	0
Celkový předpis platný od 01.07.2025									41 810,00 K	

Souhlasím s údaji uvedenými ve výpočtovém listě

V Praze dne 23.05.2025

Správa zbytkového majetku
MČ Praha 3 a.s.
Oddělení správy nemovitostí
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
IČ: 285 33 062
-2-

...
Pronajímatel - správce
Kropáčková Lenka

.....
Nájemce