Oznámení změny / Změnový list	*číslo OZ/ZL:* č.2				
Zhotovitel:	**Společnost AMPER-ENERGY**				
Investor:	**Městská část Praha 3**	Datum: 16.7.2026			
Název akce: **REKONSTRUKCE ENERGETICKÉHO HOSPODÁŘSTVÍ METODOU ENERGETICKY ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ NA ZŠ JESENIOVA**					
Způsob odeslání / předání datum:	poštou☐	e-mailem X 17.6.2026	faxem☐	osobně☐	
Odkazy na specifikaci:					

Předmět změny**:** **Hromosvod**

Popis stávajícího stavu:
na stávající střeše je aktuálně mřížová soustava hromosvodu. Dle ČSN EN IEC 62305-3 ed. 3 revidovaná 1.12.2025 norma nově ukládá, že pokud mezi FVE a hromosvodem **nelze zajistit výpočtem potvrzenou vzdálenost „S“ tím oddálit od FVE**, pak musí být použit **izolovaný hromosvod**. Typicky je to na kovových střechách nebo stísněných instalacích. Pokud panely nebo jejich konstrukce zasahují do ochranného úhlu jímací soustavy, nebo jsou příliš blízko jímačů či svodů, je nutné použít izolovaný hromosvod, aby nedošlo k nebezpečným přeskokům.

Navrhované řešení:
V našem případě nejsme schopni dodržet rozestupy mezi panely pro napojení na svody hromosvodu a dodržet původně instalovaný a zamýšlený způsob rekonstrukce hromosvodné soustavy s napojením na stávající hromosvod a stávající svody. Proto jsme nuceni instalovat izolovaný hromosvod, aby ochránil budovu od případného zasažení bleskem. Výše zmíněné změny legislativy jsme nemohli předpokládat a promítnout do původní ceny, a proto žádáme o navýšení ceny.

Počet připojených listů specifikací:	

Důvod vícepráce / méněpráce:

§ 222 odst. 4 ZZVZ ☐	§ 222 odst. 5 ZZVZ ☐	§ 222 odst. 6 ZZVZ☒	§ 222 odst. 7 ZZVZ☐	VZMR ☐

Změna je podřazena pod § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, neboť její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Zjištěné odlišnosti mají přímý dopad na technologii provádění, časovou náročnost, a cenu. Nejedná se o změnu vyvolanou změnou požadavků zadavatele ani o rozšíření účelu veřejné zakázky, ale o nezbytnou úpravu provedení prací v reakci na požadavky na ochranu před bleskem.
Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Předmětem veřejné zakázky nadále zůstává rekonstrukce energetického hospodářství metodou energeticky úsporných opatření. Mění se pouze způsob provedení dílčí části tak, aby bylo možné řádně a bezpečně pokračovat v realizaci sjednaného díla.
Finanční dopad změny představuje navýšení ceny ve výši 2 030 404,4 Kč bez DPH. Výsledná hodnota změny činí 2 030 404,4 Kč bez DPH. Tato hodnota nepřekračuje limit dle § 222 odst. 9 ZZVZ a změna je z hlediska svého věcného rozsahu i finanční hodnoty přiměřená zjištěné nepředvídané okolnosti.

Oznámení vydává: zhotovitel

Výše uvedené změny mají dopad do realizačního harmonogramu. Tyto změny mají dopad do smluvní ceny díla. Jedná se o změny stavby, které zhotovitel nemohl předvídat. Na základě výše uvedených skutečností zhotovitel žádá o navýšení ceny díla. Zhotovitel na výše uvedené změny připravil změnový list č.2 na jehož základě požaduje přípravu dodatku ke smlouvě o dílo.

.....
Libor Brouček

Cena méněprací bez DPH: - **0 Kč**	Cena víceprací bez DPH: **2 030 404,4 Kč**
Výsledná cena změny bez DPH: **2 030 404,4 Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení stavebních prací: Lhůta pro ukončení stavebních prací se mění na 31.8.2027

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Jaroslav Truhlář	Libor Brouček

Příloha:

- Oceněný soupis prací k ZL č.2

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20260429
Stavba: Praha, ZŠ Jeseniova

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 29. 4. 2026

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	**2 030 404,40**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**2 030 404,40**	**426 384,92**
snížená	12,00%	**0,00**	**0,00**

Cena s DPH	**v**	**CZK**	**2 456 789,32**

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20260429

Stavba: **Praha, ZŠ Jeseniova**

Místo: Datum: 29. 4. 2026

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**2 030 404,40**	**2 456 789,32**
01	**Hromosvod**	2 030 404,40	2 456 789,32

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Praha, ZŠ Jeseniova
Objekt:
01 - Hromosvod

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 29. 4. 2026

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **2 030 404,40**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 030 404,40	21,00%	426 384,92
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **2 456 789,32**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Praha, ZŠ Jeseniova
Objekt:
01 - Hromosvod

Místo: Datum: 29. 4. 2026

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**2 030 404,40**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				177 275,40
	D	1	Zemní práce				148 925,40
3	K	132112131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	118,950	978,00	116 333,10
4	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	118,950	274,00	32 592,30
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				28 350,00
13	K	945412112	Teleskopická hydraulická montážní plošina výška zdvihu do 21 m	den	7,000	4 050,00	28 350,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 755 319,00
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				1 755 319,00
11	K	741410041	Montáž drátu nebo lana uzemňovacího průměru do 10 mm v městské zástavbě v zemi	m	4,000	65,90	263,60
6	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	540,000	266,00	143 640,00
7	K	741420024	Montáž svorka hromosvodná na konstrukce	kus	104,000	150,00	15 600,00
12	K	741420083	Montáž vedení hromosvodné - štítek k označení svodu	kus	24,000	96,40	2 313,60
9	K	741420101	Montáž držáků oddáleného vedení do zdiva	kus	500,000	187,00	93 500,00
8	K	741420121	Montáž izolační tyče oddáleného vedení	kus	48,000	187,00	8 976,00
10	K	741430003	Montáž tyč jímací délky do 3 m na konstrukci ocelovou	kus	34,000	715,00	24 310,00
17	K	Pol1	Podpůrná trubka GFK/Al 1,95 m + JT 2,5 m	ks	20,000	8 382,20	167 644,00
18	K	Pol2	Držák podpůrné trubky na kovové střechy	ks	20,000	14 413,00	288 260,00
19	K	Pol3	Držák pro kovové střechy k upevnění šrouby / nýty	ks	80,000	114,40	9 152,00
20	K	Pol4	Vodič HVI long šedý, s = 75 cm	m	400,000	1 550,00	620 000,00
21	K	Pol5	Sada připojovacích prvků HVI long, vnitřní	ks	10,000	1 942,10	19 421,00
22	K	Pol6	Připojovací prvek HVI long	ks	28,000	714,00	19 992,00
23	K	Pol7	Sada pro připojení vodičů HVI long	ks	8,000	3 254,70	26 037,60
24	K	Pol8	Vodič HVI light plus, s = 60 cm	m	140,000	1 100,00	154 000,00
25	K	Pol9	Sada připojovacích prvků HVI light plus, vnitřní	ks	6,000	1 843,20	11 059,20
26	K	Pol10	Připojovací prvek HVI light plus	ks	8,000	875,70	7 005,60
27	K	Pol11	Sada pro připojení vodičů HVI light plus, D50	ks	6,000	3 129,90	18 779,40
28	K	Pol12	Smršťovací izolace šedá	ks	68,000	85,00	5 780,00
29	K	Pol13	Držák vedení HVI na stěnu	ks	400,000	178,60	71 440,00
30	K	Pol14	Číslo svodu na drát	ks	10,000	79,80	798,00
31	K	Pol15	Uzemňovací přípojnice 1x4, V2A	ks	10,000	586,10	5 861,00
32	K	Pol16	Svorka KS, V2A, 200 kA	ks	6,000	407,50	2 445,00
33	K	Pol17	Drát FeZn Ø 10 mm v PVC	m	4,000	110,00	440,00
34	K	Pol18	Zemní svorka drát/pásek, FeZn	ks	10,000	116,20	1 162,00
35	K	Pol19	Číslo svodu na zaváděcí tyč	ks	14,000	79,80	1 117,20
36	K	Pol20	Svorka zkušební na zaváděcí tyč, V2A, 200 kA	ks	14,000	324,30	4 540,20
37	K	Pol21	Zaváděcí tyč 1,0 m, Ø 16 mm, V4A	ks	14,000	1 846,70	25 853,80
38	K	Pol22	Držák tyče Ø 16 mm, V2A	ks	28,000	85,00	2 380,00
39	K	Pol23	Podložka, šedá	ks	28,000	15,60	436,80
40	K	Pol24	Zemní svorka pásek/drát – zaváděcí tyč, FeZn	ks	14,000	126,60	1 772,40
41	K	Pol25	Protikorozní páska, 100 mm	ks	2,000	669,30	1 338,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	M	Práce a dodávky M				47 810,00
	D	21-M	Elektromontáže				47 810,00
14	K	210280003	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem montážních prací přes 500 do 1 000 tis Kč	kus	1,000	22 700,00	22 700,00
15	K	210280010	Příplatek k celkové prohlídce za dalších i započatých 500 tis Kč přes 1 000 tis Kč	kus	3,000	8 370,00	25 110,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				50 000,00
	D	VRN1	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				50 000,00
16	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	…	1,000	50 000,00	50 000,00