Důvodová zpráva
Zpracoval: Odbor bytů a nebytových prostor

Usnesením rady městské části č. 848 ze dne 24.11.2021 byla schválena Směrnice rady městské části k nakládání s majetkem (dále jen Směrnice).

V článku VII. Směrnice ukládá oddělení bytů a privatizace, aby byl po zániku předkupního práva k jednotce předložen orgánům městské části seznam jednotek k rozhodnutí, že jednotky již nebudou předmětem prodeje. Jednotky byly vymezeny dle zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník), v platném znění.

Na základě výše uvedené Směrnice se předkládá RMČ a ZMČ seznam bytových jednotek, které byly schváleny k prodeji oprávněným nájemcům a u kterých předkupní právo marně uplynulo, k vyřazení z prodeje.

Vzhledem k tomu, že předpokládaný výnos z prodeje bytových jednotek v dotčené nemovitosti již přesáhl původně plánovaných 65 %, vyřazení těchto jednotek z prodeje nebude mít žádný dopad na rozpočet.

Dopad na rozpočet:
Bez dopadu na rozpočet.