

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části

ZÁPIS

z 29. schůze, konané dne 29.07.2026 od 09:00 v zasedací síni, 1. patro, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3

Předsedající: Michal Vronský

Přítomni: Jan Bartko, Pavel Dobeš, Pavel Křeček, Robert Pecka (odchod 9:57h), Filip Málek

Omluveni: Nikol Kroužek, Jiří Ptáček, Ondřej Rut

Přizváni k jednání: Lenka Řezáčová, pověřená zastupováním tajemnice ÚMČ, Petr Habáň, tiskový mluvčí

Zapisovatelka: Hana Bursíková

Michal Vronský, starosta městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Jana Bartka, uvolněného člena rady a Filipa Mála, místostarostu městské části.

Schválení zápisu z 28. schůze Rady městské části konané dne 15.7.2026

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

uvedený zápis

Schválení programu 29. schůze Rady městské části konané dne 29.07.2026

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

navržený a upravený program jednání

1. Vzorová smlouva o nájmu prodejního místa pro kulturně-společenskou akci Vinohradské vinobraní 2026

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0703
Poznámka:

2. Revokace usnesení RMČ/2026/0184 ze dne 11.3.2026

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0704
Poznámka:

3. Aktualizace Pravidel městské části Praha 3 pro zajištění informovanosti občanů

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0705
Poznámka:

4. Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. SML-BFP/2026/0237 o napojení elektronického zabezpečovacího systému na pult centralizované ochrany

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0706
Poznámka:

5. Výpověď služby a zrušení neaktivní profilu zadavatele

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0707

Poznámka:

6. Dohoda o narovnání k Rámcové dohodě - Administrace veřejných zakázek č. 2024/00018/OKÚ-OPKT

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0708

Poznámka:

7. Smlouva o kompletaci zásilek a jejich doručení prostřednictvím služby "Zásilky s obsahem hlasovacích lístků"

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0709

Poznámka:

8. Užívání veřejného prostranství za účelem pořádání akce "ISIC TOUR 2026"

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0710

Poznámka:

9. Změna nájemní smlouvy - nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0711

Poznámka:

- 10.

Smlouva č. 2026/00925/OOŽP s vlastníkem technické infrastruktury - Revitalizace ulic s

výsadbou stromořadí Praha 3

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0712

Poznámka:

11.

Smlouva o nájmu parkovacího místa

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0713

Poznámka:

12. Odpuštění nájmu - nebytový prostor

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0714

Poznámka:

13. Instalace ve veřejném prostoru na n. J. z Poděbrad

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0715

Poznámka:

14. Výměna zárubní a vstupních dveří - nebytový prostor

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0716

Poznámka:

15. Veletrh Volný čas na Trojce - n. J. z Poděbrad

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0717

Poznámka:

16. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, služebnosti spočívající v právu umístění a provozování liniového zemního osvětlení k tíži části pozemku parc.č. 257 v k.ú. Žižkov, s Dopravním podnikem hl. m. Prahy, akciovou společností, se sídlem Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO 00005886

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0718

Poznámka:

17. Veřejná zakázka "Úpravy a modernizace 7 bytových jednotek – Praha 3 – 2026 IV." - výběr dodavatele

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0719

Poznámka:

18. Veřejná zakázka "Poliklinika Vinohradská – okenní sestavy, okna, uliční a dvorní vrata a vstupní dveře" - zrušení zadávacího řízení

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0720

Poznámka:

19. Záměr směny pozemků parc. č. 2930/37, parc. č. 2930/38, parc. č. 2930/39, parc. č. 2930/40, parc. č. 2930/41, parc. č. 2930/56 a pozemku parc. č. 3028/2, nově vzniklého na základě GP č. 4363-218/2025, oddělením z pozemku parc. č. 3028, zapsaných na LV

1636, pro k.ú. Žižkov, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, ve svěřené správě městské části Praha 3, za pozemek parc.č. 3093/1 v k.ú. Žižkov, zapsaný na LV 2654, pro k.ú. Žižkov, obec Praha, ve vlastnictví Bytového družstva Jarov, IČO 26169291

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0721

Poznámka:

20. Objekt úřadu Seifertova – modernizace kanceláří a částečná přestavba na zařízení pro dětskou skupinu v prvním nadzemním podlaží - dodatek číslo 3

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0722

Poznámka:

21. Dodatek č. 1 ke Komisionářské a příkazní smlouvě o správě nemovitostí č. 2025/01763/OKÚ-OPVZ

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0723

Poznámka:

22. Záměr směny pozemku parc.č. 3063/5 v k.ú. Žižkov, ve svěřené správě městské části Praha 3, za části pozemku parc.č. 3058 v k.ú. Žižkov, ve vlastnictví společnosti Byty Malešická s.r.o., IČO 22265031, nově označované jako pozemky parc.č. 3058/4 a 3058/5, v k.ú. Žižkov, vše vymezeno dle GP č. 4352-137/2025 ze dne 30.10.2025

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0724

Poznámka:

23. Vydání souhlasu se změnou stavebního záměru před dokončením v rámci akce "IC Zahrada stavební úpravy ve 2. NP", na pozemku parc. č. 4186/2 k.ú. Žižkov, příspěvkové organizaci Integrační centrum Zahrada v Praze 3

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0725

Poznámka:

24. Vyjádření k žádosti o součinnost při řešení stavebního povolení v rámci stavebního záměru pod názvem „Polyfunkční dům Pitterova, Praha 3“

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování:

Materiál stažen z jednání

25. Předchozí souhlas zřizovatele s přijetím nepeněžitěho daru a peněžitěho účelově určeného daru příspěvkovou organizací Integrační centrum Zahrada v Praze 3, Praha 3, U Zásobní zahrady 2445/8

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0726

Poznámka:

26. Změna účelu použití investičního příspěvku z rozpočtu městské části na rok 2026 pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola, Praha 3, nám. Jiřího z Lobkovic 22/121

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0727

Poznámka:

27. Výběrová řízení na pronájem nebytových prostor

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0728

Poznámka:

28. 3. aktualizace plánu vedlejší hospodářské činnosti na rok 2026 realizované Správou zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0729

Poznámka:

29. Umístění reklamního označení a klimatizační jednotky - nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0730

Poznámka:

30. Smlouva č. 2026/00943/OOŽP o Firemním řešení T-mobile kamerový systém v parku Židovské pece

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0731

Poznámka:

31. Taneční vystoupení mexického souboru na n. J. z Poděbrad

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0732

Poznámka:

32. Užívání veřejného prostranství - "Letní setkání s občany ANO"

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0733

Poznámka:

33. Změna užívání - nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0734

Poznámka:

34. Uzavření dodatků k nájemním smlouvám - nebytové prostory (školská budova)

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0735

Poznámka:

35. Uzavření nájemní smlouvy - nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0736

Poznámka:

36. Dodatečný souhlas zřizovatele s použitím peněžitých účelově určených darů na pořízení investice pro příspěvkovou organizaci Waldorfská mateřská škola, Praha 3, Hartigova 240a/2497

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0737

Poznámka:

37. Převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic v rámci hospodaření

příspěvkových organizací Základní škola, Praha 3, Lupáčova 1/1200 a Waldorfská mateřská škola, Praha 3, Hartigova 240a/2497

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0738

Poznámka:

38. Rozpočtová opatření v roce 2026

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0739

Poznámka:

39. Záštitu městské části Praha 3 nad benefičním koncertem "Taky čekám na Ježíška", který se koná 18. listopadu 2026 v koncertním sále Atria Žižkov

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0740

Poznámka:

40. Uzavření Smlouvy o spolupráci č. 260946, č.sml. MČP3 2026/00875/OVVK-OKPP s příspěvkovou organizací Národní muzeum u příležitosti výročí J. Ježka

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0741

Poznámka:

41. Zařazení žadatelů o bydlení do evidence

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0742

Poznámka:

42. Změna smlouvy o nájmu bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0743

Poznámka:

43. Prominutí pohledávky k bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0744

Poznámka:

44. Uzavření smlouvy o nájmu bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0745

Poznámka:

45. Uzavření smluv o nájmu bytu na základě výsledků 14. kola výběrového řízení na pronájem bytů

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0746

Poznámka:

46. Výše částky připadající na m2 HPP u investičního příspěvku pro rok 2026 u záměrů, které nevyžadují změnu územního plánu hl. m. Prahy

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0747

Poznámka: protinávrh J. Bartka hlasování: 1 pro, 1 proti, 3 zdržel, 4 nepřítomen

47. Přijetí ručitelského prohlášení vystaveného v souladu s plánovací smlouvou číslo MČ 2026/00644/OKÚ-ORÚ, týkající se záměru Novostavby bytového domu Na Viktorce

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0748

Poznámka:

48. Přijetí ručitelského prohlášení vystaveného v souladu s trojstrannou Smlouvou o spolupráci číslo 2023/01237/OVÚR-ORÚ, uzavřenou mezi městskou částí Praha 3, hlavním městem Praha a společností Vackov k.s.

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0749

Poznámka:

49. Doporučení 7. jednání výboru pro územní rozvoj ZMČ P3 ze dne 21. července 2026

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0750

Poznámka:

50. Poskytnutí nepeněžních darů žákům základních škol zřizovaných městskou částí Praha 3

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0751

Poznámka:

51. Smlouva o převodu správy majetku hlavního města Prahy - 10 kusů radiostanic k využití
JSDH Praha - Žižkov

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0752

Poznámka:

52. Kultura Praha 3, Čajkovského 12a/12, rekonstrukce sociálního zařízení – veřejnoprávní
smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu HMP

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0753

Poznámka:

53. Revokace usnesení RMČ č. RMČ/2026/0693 ze dne 15.07.2026 - Rozpočtová opatření
2026

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 4 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0754

Poznámka:

Zasedání zakončil Michal Vronský, starosta městské části v 11:15 hod.

Bc. Jan Bartko

uvolněný člen RMČ

Mgr. Filip Málek

místostarosta