

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části

ZÁPIS

z 19. schůze, konané dne 20.05.2026 od 09:53 v zasedací síni, 1. patro, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3

Předsedající: Michal Vronský

Přítomni: Jan Bartko, Pavel Dobeš, Nikol Kroužek, Pavel Křeček, Robert Pecka – odchod 11:57h), Filip Málek, Jiří Ptáček, Ondřej Rut

Omluveni:

Přizváni k jednání: Martina Trochová, tajemnice ÚMČ, Jan Materna, uvolněný člen ZMČ, Iva Vojtková, uvolněná členka ZMČ

Zapisovatelka: Štěpánka Šulcová

Michal Vronský, starosta městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ.

Schválení zápisu z 18. schůze Rady městské části konané dne 13.5.2026.

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

uvedený zápis

Schválení programu 19. schůze Rady městské části konané dne 20.05.2026

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

navržený a upravený program jednání

1. Záštitu starosty MČ Praha 3 nad 38. ročníkem Mezinárodního festivalu TANEC PRAHA, který bude zahájen 1. června 2026 v divadle Ponec

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0409
Poznámka:

2. Záštitu starosty MČ Praha 3 nad celostátní akcí "Naší klubovnou je příroda. Myslivci dětem, děti přírodě", která se bude konat 19. září 2026 v parku Parukářka

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0410
Poznámka:

3. Svěření majetku hl. m. Prahy do správy MČ Praha 3 (radiostanice pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů Praha - Žižkov)

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0411
Poznámka:

4. Dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. 2026/00686/OVVK-OST k pronájmu části pozemku parc. č. 1149/1 v k.ú. Žižkov

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0412
Poznámka:

5. Vydání souhlasu se stavebním záměrem "Obnova příváděcího řadu DN 800 Flora - Mazanka, úsek Hartigova - Na Ohradě, P3", na pozemku parc. č. 2168/1 k.ú. Žižkov, obec Praha, společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0413

Poznámka:

6. Veřejná zakázka "Poliklinika Vinohradská - realizace - schodiště" - záměr na zadání

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0414

Poznámka:

7. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě vyvolané v rámci akce „Rekonstrukce tramvajové trati (RTT) Táboritská – Seifertova“, k tíži části pozemku parc. č. 1713/10 v k.ú. Žižkov, ve prospěch společnosti Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, za účasti společnosti Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IČO 00005886, jakožto investora akce

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0415

Poznámka:

8. Veřejná zakázka "Poliklinika Vinohradská - realizace - elektroinstalace, LED, optika" - záměr na zadání

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0416

Poznámka:

9. Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 2922/26, vedeného na LV 1636 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, Katastrální úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha a záměr prodeje části pozemku parc.č. 2922/26, vedeného na LV 1636 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, Katastrální úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, při ulici Habrová, Praha 3

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0417

Poznámka:

10. Dodatek č. 47 ke smlouvě č. 2009/01211/1.1 na nájem, provoz a údržbu tepelného hospodářství v majetku MČ Praha 3

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0418

Poznámka:

11. Nájemní smlouva - nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 5 pro, 1 proti, 3 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0419

Poznámka:

J. Ptáček – protinávrh – Hlasování: 3 pro, 0 proti, 6 zdržel, 0 nepřítomen

12. Schválení stavebních úprav, sleva a odpuštění nájmu u nebytových prostor

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0420

Poznámka:

13. Veřejná zakázka "Výstavba retenční nádrže a rekonstrukce zpevněných ploch na náměstí W. Churchilla Praha 3 - Žižkov" - výběr dodavatele

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0421

Poznámka:

14. Záměr převodu spoluvlastnického podílu na nemovité věci: pozemku parc.č.2081, a na budově č.p.1739 stojící na pozemku parc.č 2081, vše k.ú. Žižkov, obec Praha

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0422

Poznámka:

15. Schválení účetní závěrky městské části Praha 3 za rok 2025

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0423

Poznámka:

16. 2. aktualizace plánu vedlejší hospodářské činnosti na rok 2026 realizované Správou zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0424

Poznámka:

17. Odpis nevymahatelných pohledávek v roce 2026-náklady soudního řízení

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0425

Poznámka:

18. Aktualizace plánu vedlejší hospodářské činnosti na rok 2026 realizované Úřadem městské části Praha 3

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0426
Poznámka:

19. Žádost o dofinancování prostředků na nepedagogické zaměstnance zřízených školských příspěvkových organizací v souvislosti s navýšením platových tarifů těchto zaměstnanců od 1. 4. 2026

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0427
Poznámka:

20. Návrh na uzavření smlouvy na zhotovitele stavebních prací "Vícegenerační hřiště V Rozkvětu"

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0428
Poznámka:

21. Finanční spoluúčast na DZP (dokumentace o zdolávání požáru) - nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0429
Poznámka:

22. Změna ručitele v nájemní smlouvě - nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0430
Poznámka:

23. Ukončení nájmu - výpovědi - nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0431

Poznámka:

24. Dodatek č. 1 k rámcové dohodě o poskytování služeb se společností Čistá trojka, s.r.o

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0432

Poznámka:

25. Předchozí souhlas zřizovatele s přijetím peněžitých účelově určených darů příspěvkovou organizací Základní škola Pražáčka, Praha 3, Nad Ohradou 25/1700

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0433

Poznámka:

26. Rozpočtová opatření v roce 2026

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0434

Poznámka:

27. Rozbory hospodaření městské části Praha 3 za I. čtvrtletí 2026

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0435

Poznámka:

28. Závěrečný účet městské části Praha 3 za rok 2025

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0436

Poznámka:

29. Plánovací smlouva se společností REHABILITACE-Motus Vincit Omnia, spol. s r. o. k investičnímu záměru Domov pro seniory Parukářka

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0437

Poznámka:

30. Plánovací smlouva se společností BD Dalimilova, s.r.o. k investičnímu záměru BD Dalimilova 13

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0438

Poznámka:

31. Plánovací smlouva se společností Hartigova Invest s.r.o. k investičnímu záměru BD Hartigova

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0439

Poznámka:

32. Plánovací smlouva se společností Viktorika development s.r.o. k investičnímu záměru Novostavba bytového domu Na Viktorce

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0440
Poznámka:

33. Souhlas s uzavřením nájemní smlouvy na dobu neurčitou mezi Sportovním a rekreačním areálem Pražačka se školní jídelnou, Praha 3, Za Žižkovskou vozovnou 19/2716 a organizací My.Aktivita z.ú.

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0441
Poznámka:

34. Záštitu starosty městské části Praha 3 Michala Vronského a místostarosty Pavla Dobeše nad turnajem Bitva o Žižkov, který se bude konat 26. září 2026 na stadionu FK Viktoria Žižkov

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0442
Poznámka:

35. Zápis do Knihy cti MČ Praha 3 - Mgr. Jana Rumlenová

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0443
Poznámka:

36. Kronika městské části Praha 3 za rok 2025

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0444
Poznámka:

37. Dotace z rozpočtu městské části Praha 3 na rok 2026- Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón MK ČR - Židovská obec v Praze, Maiselova 250/18, 110 00 Praha 1 - Nový židovský hřbitov, Izraelská 712/1(záchranné práce na historicky a umělecky cenných náhrobcích)

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0445

Poznámka:

38. Dotace z rozpočtu městské části Praha 3 na rok 2026- Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón MK ČR - Římskokatolická farnost u kostela sv. Prokopa Praha - Žižkov, Čajkovského 669/36, 130 00 Praha 3 - Klášter karmelitánů s kostelem sv. Anny (oprava krytiny střechy kostela - etapa 2026)

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0446

Poznámka:

39. Změna Podmínek výběrového řízení na pronájem bytů formou výběrového řízení s elektronickou aukcí

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0447

Poznámka:

40. Příkazní smlouva o zajištění terénního programu pro rizikové děti a mládež s organizací Dům dětí a mládeže Praha 3 - Ulita, č. 2026/00688/OSV

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0448

Poznámka:

41. Záštitu místostarostky Nikol Kroužek nad odbornou konferencí Psychosociální podpora v

perinatálním období II. konanou dne 22.05.2026 v kině Aero

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0449

Poznámka:

42. Dočasné přerušení provozu Základní školy a mateřské školy Jaroslava Seiferta, Praha 3, Vlkova 31/800 z důvodu oprav havárie vodovodních rozvodů

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0450

Poznámka:

43. Souhlas zřizovatele s podáním žádostí o nadační příspěvek a s přijetím účelově určených peněžních darů v rámci grantového programu Wellbeing ve vzdělávání Nadace ČEZ

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0451

Poznámka:

44. Odejmutí majetku ze svěřené správy MČ PRAHA 3 - softwarových licencí Ekonomického informačního systému a dalších komponent platformy GINIS

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0452

Poznámka:

45. Uzavření Smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 4321 vedeného na LV č. 1636 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Žižkov, obec Praha, se společností Čistá Trojka s.r.o., IČO 21927901

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0453

Poznámka:

46. Zpráva o kontrole plnění usnesení RMČ a ZMČ k 18.5.2026

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování:

USNESENÍ Rady městské části č.:

Poznámka:

Zasedání zakončil Michal Vronský, starosta městské části v 12:10 hod.

Mgr. Michal Vronský

starosta

Bc. Jan Bartko

uvolněný člen RMČ