

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části

ZÁPIS

z 16. schůze, konané dne 29.04.2026 od 09:00 v zasedací síni, 1. patro, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3

Předsedající: Michal Vronský

Přítomni: Nikol Kroužek, Pavel Křeček, Filip Málek, Robert Pecka, Jiří Ptáček (odchod 10:21h), Ondřej Rut

Omluveni: Jan Bartko, Pavel Dobeš

Přizváni k jednání: Martina Trochová, tajemnice ÚMČ, Petr Habáň, tiskový mluvčí, Jan Materna, uvolněný člen ZMČ, Iva Vojtková, uvolněná členka ZMČ

Zapisovatelka: Hana Bursíková

Michal Vronský, starosta městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Ondřeje Ruta, místostarostu.

Schválení zápisu ze 15. schůze Rady městské části konané dne 22.4.2026

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

uvedený zápis

Schválení programu 16. schůze Rady městské části konané dne 29.04.2026

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

navržený a upravený program jednání

1. Uzavření Dodatku č.1 2026/00490/OVVK-OST/1 ke Smlouvě o zajištění služeb ostrahy majetku č. 2026/00490/OVVK-OST.

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0330
Poznámka:

2. Jmenování vedoucího odboru kontroly

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0331
Poznámka:

3. Dary členům okrskových volebních komisí - zajištění voleb do zastupitelstev v říjnu 2026

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0332
Poznámka:

4. Veřejná zakázka "Rekonstrukce dětského hřiště Křivá" - záměr na zadání

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0333
Poznámka:

5. Nájemní smlouva - nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0334

Poznámka:

6. Prohlášení o odstranění vady Prohlášení vlastníka dle §4 zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) k budově č.p. 1657, ulice Přemyslovská 29, obec Praha, k.ú. Žižkov

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0335

Poznámka:

7. Slavnostní otevření nám. J. z Poděbrad

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0336

Poznámka:

8. Výstava "Od Hor Viničních k pražské čtvrti Žižkov"

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0337

Poznámka:

9. Nájemní smlouva - nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0338

Poznámka:

10. Prodloužení nájemní smlouvy - nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0339
Poznámka:

11. Rozpočtová opatření v roce 2026

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0340
Poznámka:

12. Žádost o nájem služebního bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0341
Poznámka:

13. Změna záměru převodu spoluvlastnického podílu na společných částech domu č.p. 1604 stojícímu na pozemku parc.č. 4023 a na pozemku parc.č. 4023, vše v k.ú. Žižkov v souvislosti s výstavbou bytových jednotek formou půdní vestavby a nástavby v domě, schváleného usnesením RMČ č. 935 ze dne 20.11.2024.

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0342
Poznámka:

14. Ukončení nájmu a vyklizení bytů

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0343
Poznámka:

15. Výměny bytů

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0344
Poznámka:

16. Zařazení žadatelů o bydlení do evidence

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0345
Poznámka:

17. Opravy v pronajatém bytě

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0346
Poznámka:

18. Uznání reklamace vyúčtování služeb

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0347
Poznámka:

19. Uzavření smlouvy o nájmu bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0348
Poznámka:

20. Snížení a prominutí nájemného v bytech

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0349

Poznámka:

21. Veřejná zakázka "Poliklinika Vinohradská - stavební úpravy vnější obálky budovy" - výběr dodavatele

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0350

Poznámka:

22. ZŠ Perunova - pokloповý výtah - oprava výměnou

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0351

Poznámka:

23. Vydání souhlasu s umístěním a realizací stavebního záměru „Sanace 1PP Loudova, Biskupcova, Praha 3 - Žižkov" a pronájem části pozemku parc.č. 3999, zapsaného na LV 1636, vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Žižkov, obec Praha, Společenství vlastníků budovy č.p. 2431, 2432,2433,2434,2435,2436,2437, Praha 3, IČO 24216267

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0352

Poznámka:

24. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3999, zapsaného na LV 1636, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Žižkov, obec Praha, o výměře 655 m2, za účelem zřízení staveniště v rámci akce

"Sanace 1PP Loudova, Biskupcova, Praha 3"

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0353

Poznámka:

25. ZŠ Cimburkova 600/18, Praha 3 - výdejna s jídelnou - výběr dodavatele na výjimku

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0354

Poznámka:

26. Dodatek č.2 Smlouvy o dílo č. 2021/00628/OTSMI-,,Sportovní a rekreační areál Pražačka-výstavba Beach volejbalových hřišť, včetně zázemí a sportovní haly"

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0355

Poznámka:

27. Pronájem části pozemku parc. č. 1829/1 v k.ú. Žižkov, zapsaného na LV č. 1636, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Žižkov, obec Praha, Společenství vlastníků Jeseniova 15,17, Praha 3, IČO 08643831

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0356

Poznámka:

28. Memorandu o spolupráci mezi MČ Praha 3 a organizací Jules a Jim, z. ú. Projekt spolupráce za účelem zajištění systematické podpory v oblasti primární prevence pro školy Městské části Praha 3.

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0357

Poznámka:

29. Poskytnutí nepeněžních darů pro ředitelky/ředitele a vedoucí pracovníky základních a mateřských škol zřizovaných městskou částí Praha 3

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování:

Materiál stažen z jednání

30. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo "Posílení potenciálu parku Židovské pece".

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0358

Poznámka:

31. Výměna bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0359

Poznámka:

32. DODATEK č. 4 ke Smlouvě o akceptaci platebních karet

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0360

Poznámka:

33. Změna smlouvy o nájmu bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0361

Poznámka:

Zasedání zakončil Michal Vronský, starosta městské části v 10:47 hod.

Mgr. Michal Vronský

starosta

Mgr. Ondřej Rut

místostarosta