

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části

ZÁPIS

z 5. schůze, konané dne 04.02.2026 od 09:00 v zasedací síni, 1. patro, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3

Předsedající: Michal Vronský

Přítomni: Jan Bartko, Pavel Dobeš, Pavel Křeček, Robert Pecka, Filip Málek, Jiří Ptáček, Ondřej Rut

Omluveni: Nikol Kroužek, Martina Trochová, tajemnice ÚMČ

Přizváni k jednání: Lenka Řezáčová, pověřená zastupováním tajemnice ÚMČ, Iva Vojtková, uvolněná členka ZMČ, Jan Materna, uvolněný člen ZMČ, Petr Habáň, tiskový mluvčí

Zapisovatelka: Štěpánka Šulcová

Michal Vronský, starosta městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Pavla Dobeše, místostarostu.

Schválení zápisu ze 4 schůze Rady městské části konané dne 28. 1. 2026

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

uvedený zápis

Schválení programu 5. schůze Rady městské části konané dne 04.02.2026

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

navržený a upravený program jednání

1. Protokol o výsledku následné veřejnosprávní kontroly u příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Libická 4/2271, IČO 63831287

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0065
Poznámka:

2. Směrnice rady MČ k realizaci procesů a oběhu účetních dokladů v rámci vedlejší hospodářské činnosti zajišťované na základě smluv o správě nemovitostí a smlouvy k zajištění odstraňování graffiti se společností Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0066
Poznámka:

3. Aktualizace organizačního řádu - změny v agendě Odboru ochrany životního prostředí

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Poznámka:
Materiál stažen z jednání

4. Ukončení nájmu dohodou - nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0067
Poznámka:

5. Revokace usnesení RMČ č. RMČ/2025/1154 ze dne 17.12.2025 Rozpis rozpočtu na rok 2026

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0068
Poznámka:

6. Rozpočtová opatření v roce 2026

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0069
Poznámka:

7. Schválení plné moci k zastupování vlastníka ve věci vydání závazného stanoviska OPP MHMP k umístění restaurační předzahrádky, společnosti The Philadelphia Sandwich Co. s.r.o., IČO 08359474

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0070
Poznámka:

8. Záměr prodeje pozemku parc. č. 3961/9, k.ú. Žižkov, nově vzniklého na základě geometrického plánu č. 4118-163/2023 ze dne 15.1.2024, oddělením z pozemku parc. č. 3961/5, zapsaného na LV 1636, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k. ú. Žižkov, obec Praha

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0071
Poznámka:

9. Žádost o prominutí pohledávky z titulu bezdůvodného obohacení, vzniklé užíváním části pozemku parc. č. 1443/3 v k.ú. Žižkov, společnosti Funtime s.r.o., IČO 22184708

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 1 proti, 1 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0072
Poznámka:

10. Žádost Magistrátu hl. m. Prahy, Odboru hospodaření s majetkem, odd. využití a správy pozemků, o stanovisko k pronájmu části pozemku parc.č. 4439/23 o výměře 521 m², k.ú. Žižkov, ve vlastnictví hl. města Prahy

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0073

Poznámka:

11. Vydání souhlasu se stavebním záměrem za vlastníka pozemku parc.č. 766 v k.ú. Žižkov, obec Praha, v rámci akce „Nástavba bytového domu v ul. Seifertova, č.p. 264/95, Praha 3 - Žižkov“

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0074

Poznámka:

12. Darovací smlouva - nůžkový stan

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0075

Poznámka:

13. Doporučení 1. jednání výboru pro územní rozvoj ZMČ P3 ze dne 21. ledna 2026

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0076

Poznámka:

14. Zvýšení nájemného v bytech uplatněním inflační doložky

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0077
Poznámka:

15. Uzavření smlouvy o nájmu bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0078
Poznámka:

16. Zařazení žadatelů o bydlení do evidence

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0079
Poznámka:

17. Výměna bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0080
Poznámka:

18. Prominutí dlužné částky z vyúčtování služeb v bytě

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0081
Poznámka:

19. Ukončení nájmu bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0082
Poznámka:

20. Přejedání návrhu na přechod nájmu bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0083
Poznámka:

21. Souhlas s umístěním sídla živnosti nájemcům bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0084
Poznámka:

22. Uzavření darovací smlouvy s organizací Ulita života

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0085
Poznámka:

Zasedání zakončil Michal Vronský, starosta městské části v 10:45 hod.

Mgr. Michal Vronský

starosta

Mgr. Pavel Dobeš

místostarosta

