

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3**  
**Rada městské části**  
**ZÁPIS**

z 17. schůze, konané dne 10.09.2018 od 15:00 hodin v pracovně starosty, I. patro, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3

Předsedající: Alexander Bellu

Přítomni: Alexander Bellu, David Gregor, Radek Hlaváček, Ivan Holeček, Jan Materna, Tomáš Mikeska, Mojmír Mikuláš, Lýdia Říhová, Michael Vích, tajemník ÚMČ

Omluveni: Irena Ropková

Přizváni k jednání: Michaela Luňáčková, tisková mluvčí

Zapisovatelka: Hana Bursíková

Alexander Bellu, starosta městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Davida Gregora, místostarostu.

---

Schválení zápisu ze 16. schůze Rady městské části konané dne 29.08.2018

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

s c h v a l u j e  
uvedený zápis

---

Schválení programu 17. schůze Rady městské části konané dne 10.09.2018

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

s c h v a l u j e  
navržený a upravený program jednání

---

Materiály Rady městské části k projednání

1. Návrh úpravy obecně závazné vyhlášky č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů

Předkladatel: Alexander Bellu, starosta

Hlasování: 7 pro 0 proti 1 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 579

Poznámka:

---

2. Dohoda o spolupráci mezi MČ Praha 3 a Property Olšanská a.s.

Předkladatel: Alexander Bellu, starosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 580

Poznámka:

---

3. Záměr krátkodobého pronájmu částí pozemků parc. č. 4273/1 v k.ú. Žižkov a parc. č. 4303/3 v k.ú. Vinohrady, za

účelem umístění reklamního zařízení v rámci propagační kampaně společnosti Lidl, v souvislosti s otevřením nové prodejny při ul. Vinohradská

Předkladatel: Alexander Bellu, starosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 581

Poznámka:

---

4. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3961/6 v k.ú. Žižkov, za účelem umístění sběrných nádob na komunální odpad při ul. Hořanská 1, 3, 5, Praha 3

Předkladatel: Alexander Bellu, starosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 582

Poznámka:

---

5. Záměr prodeje pozemků parc.č. 2931/385, parc.č. 2931/386, parc.č. 2931/387 a parc.č. 2931/388, vše v k.ú. Žižkov

Předkladatel: Alexander Bellu, starosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 583

Poznámka:

---

6. Žádost Magistrátu hl. m. Prahy, odboru hospodaření s majetkem, o stanovisko ke směně pozemků

Předkladatel: Alexander Bellu, starosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 584

Poznámka:

---

7. Uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2017/01335/OMA-ONNM ze dne 7.11.2017, k užívání části pozemku parc. č. 2814/1 v k.ú. Žižkov, se Společenstvím vlastníků jednotek v domě č.p. 2456, 2457, 2458, Praha 3, IČ 267 40 192 a Společenstvím vlastníků jednotek domu č.p. 2459, 2460 v Praze 3, IČ 270 71 171, z důvodu prodloužení doby výpůjčky

Předkladatel: Alexander Bellu, starosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 585

Poznámka:

---

8. Žádost o svěření pozemků parc.č. 1787/3, parc.č. 1787/4 a parc.č. 1787/5, vše v k.ú. Žižkov, nově vzniklých dle geometrického plánu č. 3152-45/2017, do správy městské části Praha 3

Předkladatel: Alexander Bellu, starosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 586

Poznámka:

---

9. Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti id. 126/11916, k zastavěnému pozemku parc.č. 2800 v k.ú. Žižkov

Předkladatel: Alexander Bellu, starosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 587

Poznámka:

---

10. Odpis poplatků z prodlení za dlužné nájemné a plnění poskytovaná s užíváním bytu

Předkladatel: Jan Materna, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 588

Poznámka:

---

11. Smlouva o úhradě nákladů – dohoda o narovnání mezi městskou částí Praha 3 a Správou majetkového portfolia Praha 3 a.s.

Předkladatel: Jan Materna, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 589

Poznámka:

---

12. Zrušení usnesení Rady městské části Praha 3 č. 56 ze dne 31.1.2018 k úhradě nákladů městské části Praha 3 spojených s podporou a metodickou činností při přípravě dokladové inventarizace účtů vedlejší hospodářské činnosti realizované na základě příkazní smlouvy společností Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

Předkladatel: Jan Materna, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 590

Poznámka:

---

13. Prohlášení vlastníka dle § 1166 zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění (Občanský zákoník) k nemovité věci: pozemku parc.č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518, adresou Jeseniova 519/19, 518/23 a funkčně souvisejícím pozemkům parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10, 1842/11, vše obec Praha, katastrální území Žižkov

Předkladatel: Jan Materna, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 591

Poznámka:

---

14. Prohlášení vlastníka dle § 1166 zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění (Občanský zákoník) k nemovité věci: pozemku parc.č. 1852/2, jehož součástí je dům č.p. 1046, adresou Jeseniova 1046/35 a funkčně souvisejícím pozemkům parc. č. 1852/1, 1852/8 a 1855/25, vše obec Praha, katastrální území Žižkov

Předkladatel: Jan Materna, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 592

Poznámka:

---

15. Návrh Smlouvy o výstavbě ve znění dodatku č. 1 a 2, jejímž předmětem je vymezení vzájemných práv a povinností smluvních stran při výstavbě nových bytových jednotek formou půdní vestavby do stávajících společných prostor v 6. nadzemním podlaží a do nově vzniklého 7. nadzemního podlaží v budově č.p. 1626, která je umístěna na pozemku parc. č. 2455, na adrese Laubova 3, Praha 3, vše v k.ú. Vinohrady, obec Praha, včetně převodu částí spoluvlastnických podílů na budově a pozemku

Předkladatel: Jan Materna, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 593

Poznámka:

- 
16. Návrh na schválení úplného znění Smlouvy o výstavbě bytových jednotek formou půdní vestavby, jejímž předmětem je výstavba bytových jednotek v budově č.p. 848, postavené na pozemku parc.č. 2590, vše k.ú. Vinohrady, na adrese Přemyslovská 2 formou půdní vestavby, včetně převodu částí spoluvlastnických podílů na budově a pozemku - revokace usnesení RMČ č. 177 ze dne 12.3.2018

Předkladatel: Jan Materna, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 594

Poznámka:

---

17. Veřejná zakázka ve zjednodušeném podlimitním řízení na služby "Prodej 761 bytových jednotek v roce 2019"

Předkladatel: Jan Materna, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 595

Poznámka:

---

18. Zábor veřejného prostranství za účelem pořádání akce "Mítink - politický, předvolební" na náměstí Jiřího z Poděbrad - 2.10.2018

Předkladatel: Michael Vích, tajemník Úřadu městské části

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 596

Poznámka:

---

19. Upuštění od záměru vybudovat informační centrum na adrese Koněvova 4/155, Praha 3

Předkladatel: Mojmír Mikuláš, uvolněný člen rady

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 597

Poznámka:

---

20. Podněty Komise pro vedlejší hospodářskou činnost Rady městské části ze dne 4.9.2018

Předkladatel: Mojmír Mikuláš, uvolněný člen rady

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 598

Poznámka:

---

21. Realizace drobných a velkých oprav a údržby a realizace investic pro rok 2019 – Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

Předkladatel: Ivan Holeček, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 599

Poznámka:

---

22. Uzavření dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace mezi hlavním městem Prahou a městskou částí Praha 3 schválené Radou městské části Praha 3 usnesením č. 174 ze dne 12. 03. 2018.

Předkladatel: David Gregor, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 600

Poznámka:

---

23. Doporučení výboru pro územní rozvoj ze dne 4. září 2018

Předkladatel: Tomáš Mikeska, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 601

Poznámka:

---

24. Uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene č. 2017/00991/OMA-ONNM, uzavřené dne 4.10.2017 mezi městskou částí Praha 3 a společností Tulipa Třebešín s.r.o., IČ 25709526

Předkladatel: Alexander Bellu, starosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 602

Poznámka:

---

25. Zábor veřejného prostranství za účelem pořádání akce "Volební kampaň - Starostové Pro Prahu" na náměstí Jiřího z Poděbrad a na Havlíčkově náměstí

Předkladatel: Michael Vích, tajemník Úřadu městské části

Hlasování: 7 pro 1 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 603

Poznámka:

---

26. Dodatek č. 1 k SOD č. 2018/00683/OTSMI na realizaci zakázky s názvem „Oprava 3. a 4. NP objektu Vinohradská 176/1513 v Praze 3“

Předkladatel: Ivan Holeček, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 604

Poznámka:

---

27. Vybudování dvou tříd pro děti od dvou let v Mateřské škole, Praha 3, Na Vrcholu 1a/1955, detašované pracoviště v ulici Buková

Předkladatel: Lýdia Říhová, místostarostka

Materiál byl stažen

Poznámka:

---

28. Navýšení kapacity základní školy a školní družiny v Základní škole Pražačka, Praha 3, Nad Ohradou 25/1700

Předkladatel: Lýdia Říhová, místostarostka

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 605

Poznámka:

---

29. Dodatek č. 9 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Sudoměřská 54/1137

Předkladatel: Lýdia Říhová, místostarostka

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 606

Poznámka:

---

30. Dodatek č. 13 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Pražáčka, Praha 3, Nad Ohradou 25/1700

Předkladatel: Lýdia Říhová, místostarostka

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 607

Poznámka:

---

31. Dodatek č. 10 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, nám. Jiřího z Lobkovic 23/119

Předkladatel: Lýdia Říhová, místostarostka

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 608

Poznámka:

---

32. Dodatek č. 15 zřizovací listiny příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Pražáčka se školní jídelnou, Praha 3, Za Žižkovskou vozovnou 19/2716

Předkladatel: Lýdia Říhová, místostarostka

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 609

Poznámka:

---

33. Záměr bezplatného poskytnutí inzertního prostoru v Radničních novinách podnikatelům z okolí rekonstruované Husitské ulice

Předkladatel: Mojmír Mikuláš, uvolněný člen rady

Materiál byl stažen

Poznámka:

---

34. Smlouva o centralizovaném zadávání

Předkladatel: Alexander Bellu, starosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 610

Poznámka:

---

35. Smlouva o kontokorentním úvěru

Předkladatel: Jan Materna, místostarosta

Materiál byl stažen

Poznámka:

---

36. Rozpočtová opatření v roce 2018

Předkladatel: Jan Materna, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 611

Poznámka:

---

37. Rozpočtová opatření v roce 2018

Předkladatel: Jan Materna, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 612

Poznámka:

---

38. Změna limitu mzdových prostředků v roce 2018

Předkladatel: Jan Materna, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 613

Poznámka:

---

39. Prodej nemovité věci dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění - pronajatých bytových jednotek v domě č.p. 519, 518, který je součástí pozemku parc. č. 1829/3, Jeseniova 19, 23, spolu s funkčně souvisejícími pozemky parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, k.ú. Žižkov, Praha 3

Předkladatel: Jan Materna, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 614

Poznámka:

---

40. Prodej nemovité věci dle zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění – pronajatých bytových jednotek v domě č.p. 846, 909, který je součástí pozemku parc.č. 1855/4, spolu s funkčně souvisejícími pozemky parc.č. 1852/4, 1852/5, vše k.ú. Žižkov, Praha 3, Jeseniova 27, 29

Předkladatel: Jan Materna, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 615

Poznámka:

---

41. Prodej nemovité věci dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění - pronajatých bytových jednotek v domě č.p. 1046, který je součástí pozemku parc. č. 1852/2, Jeseniova 35, spolu s funkčně souvisejícími pozemky parc.č. 1852/1, 1852/8 a 1855/25, k.ú. Žižkov, Praha 3

Předkladatel: Jan Materna, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 616

Poznámka:

---

42. Záběr veřejného prostranství za účelem natáčení seriálu "Specialisté" ve vnitrobloku Radhoštská/Baranova - 12.9.2018

Předkladatel: Michael Vích, tajemník Úřadu městské části

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 617

Poznámka:

---

43. Aktualizace Zásad poskytování dotací z Dotačního fondu městské části Praha 3

Předkladatel: Lýdia Říhová, místostarostka

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 618

Poznámka:

---

44. Vyhlášení programů pro poskytnutí dotací z Dotačního fondu městské části Praha 3 - Dotační program pro sociální oblast a zdravotnictví

Předkladatel: David Gregor, zástupce starosty

Hlasování: 5 pro 0 proti 3 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 619

Poznámka: Protinávrh klubu ČSSD 30% navýšení  
hlasování: 3 pro, 5 zdržel protinávrh nebyl přijat

---

45. Vyhlášení programů pro poskytnutí dotací z Dotačního fondu městské části Praha 3 - Dotační program pro oblast tělovýchovy a sportu

Předkladatel: Irena Ropková, členka rady

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 620

Poznámka:

---

46. Vyhlášení programů pro poskytnutí dotací z Dotačního fondu městské části Praha 3 - Dotační program pro oblast památkové péče

Předkladatel: Radek Hlaváček, člen rady

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 621

Poznámka:

---

47. Vyhlášení programů pro poskytnutí dotací z Dotačního fondu městské části Praha 3 - Dotační program pro oblast kultury

Předkladatel: Radek Hlaváček, člen rady

Hlasování: 5 pro 0 proti 3 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 622

Poznámka: Protinávrh klubu ČSSD 17% snížení  
hlasování: 3 pro, 5 zdržel protinávrh nebyl přijat

---

48. Vyhlášení programů pro poskytnutí dotací z Dotačního fondu městské části Praha 3 - Dotační program pro oblast volnočasových aktivit dětí a mládeže

Předkladatel: Lýdia Říhová, místostarostka

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 623

Poznámka:

---

49. Vyhlášení programů pro poskytnutí dotací z Dotačního fondu městské části Praha 3 - Dotační program pro oblast životního prostředí

Předkladatel: Jan Materna, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 624

Poznámka:

---

50. Různé

Zasedání zakončil Mgr. Alexander Bellu, starosta městské části v 16:25 hod.

Mgr. Alexander Bellu  
starosta městské části

David Gregor  
místostarosta městské části