

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Zastupitelstvo městské části
ZÁPIS

z 9.schůze, konané dne 17.12.2019 od 15:00 hodin

Předsedající: Jiří Ptáček

Přítomni: 34

Omluveni: Ondřej Horázný, Martina Chmelová - příchod 19:35, Petr Venhoda - příchod 19:40

Přizváni k jednání:

Zapisovatelka: Štěpánka Šulcová

Zahájení 9. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 3, které bylo řádně svoláno a byli na něj pozváni všichni členové zastupitelstva.

Vzhledem k tomu, že dle prezenze byla přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva městské části, bylo zasedání podle Jednacího řádu schopno se právoplatně usnášet.

Vyhotovením zápisu z 9. zasedání Zastupitelstva městské části byla pověřena Štěpánka Šulcová, pracovnice Odboru organizačního a ověřovateli zápisu byli pověřeni J. Materna a M. Mikuláš.

Návrhový a volební výbor: Jan Materna - předseda

Marcela Novotná, Jana Belecová, Tomáš Kalivoda, Tomáš Sunegha, Mojmír Mikuláš, Matěj Michalk Žaloudek - členové

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

I. Pro jednání Zastupitelstva městské části

Bod „Dotazy, připomínky a podněty občanů“ je zařazen v pevném čase v 17:00, po dobu 60 minut.

Bod „Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů“ je zařazen bezprostředně po interpelacích občanů; nejpozději v 18:00 po dobu 60 minut. Právě projednávaný bod se na tuto dobu přeruší.

0. Schválení programu 7. schůze Zastupitelstva městské části

1. Návrh předsedících Obvodního soudu pro Prahu 3 - volební období 2020 - 2024

2. Změna souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3 a pravidel prodeje bytových jednotek pronajatých, vymezených podle zákona č. 72/1994 Sb., zákon o vlastnictví bytů, ve znění platném do 31.12.2013 a jednotek vymezených podle ustanovení § 1158 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, družstevních nástaveb (vestaveb) v budově svěřené Městské části Praha 3, schválených usnesením ZMČ č. 451 ze dne 18.3.2014.

3. Rozpočtové provizorium městské části Praha 3 na rok 2020

4. Rozpočtová opatření v roce 2019

5. Dotace z Dotačního fondu městské části Praha 3 na rok 2020

6. Dotace 2020 – revokace usnesení Zastupitelstva městské části Praha 3 č. 70-76 ze dne 11. 6. 2019

7. Vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu městské části Praha 3 v rámci Dotačního fondu

8. Přistoupení k Memorandu o spolupráci při řešení bytové nouze na území hlavního města Prahy

9. Komunitní plán rozvoje sociálních a návazných služeb na městské části Praha 3 na období 2020-2024

10. Návrh na uzavření Dohody o prominutí části dluhu s nájemkyní bytu v domě Habrová 2657/8, Praha 3

11. Prodej pozemku parc.č. 1648/17 v k.ú. Žižkov

12. Prodej pozemku parc.č. 2931/401 v k.ú. Žižkov, nově vzniklého na základě geometrického plánu č. 3354-132/2019

13. Žádost o svěření pozemků parc.č. 4229/1 a parc.č. 4229/9, vše v k.ú. Žižkov, při ulici Pitterova, Praha 3, do správy městské části Praha 3
 14. Připojení k memorandu o vzájemné spolupráci s cílem konverze Nákladového nádraží Praha Žižkov
 15. Vyřazení jednotek z prodeje dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, u kterých nebylo v zákonné lhůtě uplatněno předkupní právo oprávněného nájemce k jednotce
 16. Uzavření dohody o narovnání vlastnického vztahu technologického zařízení kotelny v budově Baranova č.p. 1878, privatizované městskou částí Praha 3, v období před 30.5.2012
 17. Uzavření dohody o narovnání vlastnického vztahu technologického zařízení kotelny v budově Basilejské náměstí č.p. 97, 98, 99, privatizované městskou částí Praha 3, v období před 30.5.2012
 18. Uzavření dohody o narovnání vlastnického vztahu technologického zařízení kotelny v budově Hořanská č.p. 1510, 1511, 1512, privatizované městskou částí Praha 3, v období před 30.5.2012
 19. Uzavření dohody o narovnání vlastnického vztahu technologického zařízení kotelny v budově Želivského č.p. 2386, 2387, 2388, 2389, privatizované městskou částí Praha 3, v období před 30.5.2012
 20. Odpis nevymahatelné pohledávky z prodeje majetku s příslušenstvím z důvodu zastavení exekučního řízení
 21. Odpis nevymahatelných pohledávek v roce 2019 v oblasti správy nemovitostí
 22. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu městské části
 23. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu městské části
 24. Návrh na zrušení Nadačního fondu RYCHLÉ ŠÍPY JAROSLAVA FOGLARA
 25. Dodatek č. 12 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola, Praha 3, Lupáčova 1/1200
 26. Dodatek č. 13 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola, Praha 3, nám. Jiřího z Poděbrad 7,8/1685
 27. Dodatek č. 13 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, nám. Jiřího z Lobkovic 23/119
 28. Dodatek č. 14 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Vozová 5/953
 29. Dodatek č. 15 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Jaroslava Seiferta, Praha 3, Vlkova 31/800
 30. Dodatek č. 17 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola, Praha 3, Jeseniova 96/2400
 31. Dodatek č. 19 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Jarov, Praha 3, V Zahrádkách 48/1966
 32. Dodatek č. 7 zřizovací listiny příspěvkové organizace Integrační centrum Zahrada v Praze 3, Praha 3, U Zásobní zahrady 8/2445
 33. Dodatek č. 17 zřizovací listiny příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Pražačka se školní jídelnou, Praha 3, Za Žižkovskou vozovnou 19/2716
 34. Dodatek č. 6 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Za Trojku, Praha 3, Čajkovského 12a/12
 35. Otevřený kód
 36. Dotazy, připomínky, podněty, interpelace
- II. Pro informaci Zastupitelstva městské části
- Informace o vyřízení dotazů, připomínek, podnětů a interpelací z 8. zasedání ZMČ konaného dne 17. 9. 2019
 - Zápis z výborů ZMČ

Souhrnný přehled jednotlivých bodů programu 9. zasedání ZMČ Praha 3.

Schválení programu 9. schůze Zastupitelstva městské části konané dne 17.12.2019

Hlasování: 30 pro 0 proti 1 zdržel 1 nepřítomen

Poznámka: M. Vronský, M. Novotná a P. Křeček - střet zájmů u bodů 16 - 19

P. Musil - Návrh na sloučení rozpravy k bodům 16 - 19

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

Š. Štrébl - Návrh na sloučení rozpravy k bodům 25 - 33

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

T. Sunegha - návrh na vařazení bodu 21

Hlasování: 13 pro, 12 proti, 6 zdržel, 1 nepřítomen

Návrh nebyl přijat

D. Tacl - Návrh na zařazení bodu č. 36 - Otázka důvěryhodnosti pana starosty

Hlasování: 27 pro, 0 proti, 5 zdržel, 0 nepřítomen

A. Bellu - Návrh na vyřazení bodů 2 a 8

Hlasování: 14 pro, 18 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

Návrh nebyl přijat

A. Bellu - Návrh na zařazení nového bodu 3 - Projednání problematiky Metropolitní univerzity

Hlasování: 14 pro, 1 proti, 17 zdržel, 0 nepřítomen

Návrh nebyl přijat

A. Bellu - Návrh na předřazení bodů 15 -33 za bod 2

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

Zastupitelstvo městské části

s c h v a l u j e

navržený a upravený program jednání

Materiály Zastupitelstva městské části k projednání

1. Návrh přísedících Obvodního soudu pro Prahu 3 - volební období 2020 - 2024

Předkladatel: Rudolf Zahradník, tajemník Úřadu městské části

Hlasování: 31 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 103

Poznámka:

-
2. Změna souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3 a pravidel prodeje bytových jednotek pronajatých, vymezených podle zákona č. 72/1994 Sb., zákon o vlastnictví bytů, ve znění platném do 31.12.2013 a jednotek vymezených podle ustanovení § 1158 a násl. zákona č. 89/2012

Sb., občanského zákoníku, v platném znění, družstevních nástaveb (vestaveb) v budově svěřené Městské části Praha 3, schválených usnesením ZMČ č. 451 ze dne 18.3.2014.

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Tomáš Mikeska)

Hlasování: 18 pro 13 proti 1 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 104

Poznámka: Z řad občanů vystoupili v diskuzi: J. Hájek, paní Jouzová, S. Mančal, A. Sýkora, J. Dubská, J. Koubkova, V. Broum

3. Vyřazení jednotek z prodeje dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, u kterých nebylo v zákonné lhůtě uplatněno předkupní právo oprávněného nájemce k jednotce

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Tomáš Mikeska)

Hlasování: 24 pro 0 proti 1 zdržel 6 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 105

Poznámka: 16:40 - 16:45 přestávka v jednání

4. Uzavření dohody o narovnání vlastnického vztahu technologického zařízení kotelny v budově Baranova č.p. 1878, privatizované městskou částí Praha 3, v období před 30.5.2012

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Pavel Musil)

Hlasování: 25 pro 0 proti 4 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 106

Poznámka:

5. Uzavření dohody o narovnání vlastnického vztahu technologického zařízení kotelny v budově Basilejské náměstí č. p. 97, 98, 99, privatizované městskou částí Praha 3, v období před 30.5.2012

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Pavel Musil)

Hlasování: 27 pro 0 proti 3 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 107

Poznámka:

6. Uzavření dohody o narovnání vlastnického vztahu technologického zařízení kotelny v budově Želivského č.p. 2386, 2387, 2388, 2389, privatizované městskou částí Praha 3, v období před 30.5.2012

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Pavel Musil)

Hlasování: 24 pro 0 proti 4 zdržel 3 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 108

Poznámka:

7. Uzavření dohody o narovnání vlastnického vztahu technologického zařízení kotelny v budově Hořanská č.p. 1510, 1511, 1512, privatizované městskou částí Praha 3, v období před 30.5.2012

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Pavel Musil)

Hlasování: 25 pro 0 proti 3 zdržel 3 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 109

Poznámka: Od 17:00h následovaly interpelace občanů dle Jednacího řádu

Z řad občanů vystoupili v diskuzi: Z. Máčel, Š. Krížo, J. Hájek, M. Král, P. Pražský, J. Bureš, V. Smrčka

8. Odpis nevymahatelné pohledávky z prodeje majetku s příslušenstvím z důvodu zastavení exekučního řízení

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Pavel Dobeš)

Hlasování: 20 pro 0 proti 5 zdržel 8 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 110

Poznámka: M. Chmelová - příchod 19:35

P. Venhoda - příchod 19:40

9. Odpis nevymahatelných pohledávek v roce 2019 v oblasti správy nemovitostí

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Pavel Dobeš)

Materiál byl stažen

Poznámka:

10. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu městské části

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Pavel Dobeš)

Hlasování: 33 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 111

Poznámka:

11. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu městské části

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Pavel Dobeš)

Hlasování: 33 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 112

Poznámka:

12. Návrh na zrušení Nadačního fondu RYCHLÉ ŠÍPY JAROSLAVA FOGLARA

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Štěpán Štrébl)

Hlasování: 21 pro 0 proti 7 zdržel 5 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 113

Poznámka: M. Žaloudek - Návrh na ukončení rozpravy

Hlasování: 20 pro, 3 proti, 5 zdržel, 5 nepřítomen

13. Dodatek č. 12 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola, Praha 3, Lupáčova 1/1200

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Štěpán Štrébl)

Hlasování: 23 pro 0 proti 4 zdržel 6 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 114

Poznámka:

14. Dodatek č. 13 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola, Praha 3, nám. Jiřího z Poděbrad 7,8/1685

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Štěpán Štrébl)

Hlasování: 32 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 115

Poznámka:

15. Dodatek č. 13 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, nám. Jiřího z Lobkovic 23/119

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Štěpán Štrébl)

Hlasování: 31 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 116

Poznámka:

16. Dodatek č. 14 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Vozová 5/953

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Štěpán Štrébl)

Hlasování: 0 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 117

Poznámka:

17. Dodatek č. 15 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Jaroslava Seiferta, Praha 3, Vlčkova 31/800

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Štěpán Štrébl)

Hlasování: 30 pro 0 proti 0 zdržel 3 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 118

Poznámka:

18. Dodatek č. 17 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola, Praha 3, Jeseniova 96/2400

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Štěpán Štrébl)

Hlasování: 31 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 119

Poznámka:

19. Dodatek č. 19 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Jarov, Praha 3, V Zahrádkách 48/1966

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Štěpán Štrébl)

Hlasování: 31 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 120

Poznámka:

20. Dodatek č. 7 zřizovací listiny příspěvkové organizace Integrační centrum Zahrada v Praze 3, Praha 3, U Zásobní zahrady 8/2445

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Ondřej Rut)

Hlasování: 30 pro 0 proti 0 zdržel 3 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 121

Poznámka:

21. Dodatek č. 17 zřizovací listiny příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Pražačka se školní jídelnou, Praha 3, Za Žižkovskou vozovnou 19/2716

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Štěpán Štrébl)

Hlasování: 23 pro 0 proti 3 zdržel 7 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 122

Poznámka:

22. Rozpočtové provizorium městské části Praha 3 na rok 2020

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Pavel Dobeš)

Hlasování: 23 pro 0 proti 4 zdržel 6 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 123

Poznámka:

23. Rozpočtová opatření v roce 2019

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Pavel Dobeš)

Hlasování: 30 pro 0 proti 2 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 124

Poznámka:

24.

Dotace z Dotačního fondu městské části Praha 3 na rok 2020

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(František Doseděl)

Hlasování: 19 pro 3 proti 6 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 125

Poznámka: J. Materna - střet zájmů
P. Venhoda, M. Žaloudek - střet zájmů

P. Venhoda - Návrh na přerušení projednávání tohoto bodu do projednání rozpočtu

Hlasování: 15 pro, 11 proti, 6 zdržel, 1 nepřítomen

Návrh nebyl přijat.

A. Bellu - Návrh na hlasování o jednotlivých oblastech samostatně

Hlasování: 14 pro, 6 proti, 13 zdržel, 0 nepřítomen

Návrh nebyl přijat.

25.

Dotace 2020 – revokace usnesení Zastupitelstva městské části Praha 3
č. 70-76 ze dne 11. 6. 2019

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(František Doseděl)

Hlasování: 26 pro 0 proti 5 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 126

Poznámka:

26.

Vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu městské části Praha 3 v rámci Dotačního fondu

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(František Doseděl)

Hlasování: 25 pro 0 proti 5 zdržel 3 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 127

Poznámka:

27.

Přistoupení k Memorandu o spolupráci při řešení bytové nouze na území hlavního města Prahy

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Ondřej Rut)

Hlasování: 19 pro 3 proti 5 zdržel 4 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 128

Poznámka: L. Říhová - odchod 21:25h

Hlasování o příspěvku p. Vašíčka (není občan MČ P-3): 12 pro, 10 proti, 8 zdržel, 2 nepřítomen

Nebylo schváleno.

28. Komunitní plán rozvoje sociálních a návazných služeb na městské části Praha 3 na období 2020-2024

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Ondřej Rut)

Hlasování: 27 pro 0 proti 3 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 129

Poznámka: F. Doseděl - odchod 21:50h

29. Návrh na uzavření Dohody o prominutí části dluhu s nájemkyní bytu v domě Habrová 2657/8 , Praha 3

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Ondřej Rut)

Hlasování: 29 pro 0 proti 1 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 130

Poznámka:

30. Prodej pozemku parc.č. 1648/17 v k.ú. Žižkov

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Jan Materna)

Hlasování: 28 pro 0 proti 1 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 131

Poznámka:

31. Prodej pozemku parc.č. 2931/401 v k.ú. Žižkov, nově vzniklého na základě geometrického plánu č. 3354-132/2019

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Jan Materna)

Hlasování: 28 pro 0 proti 0 zdržel 3 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 132

Poznámka: P. Dobeš - střet zájmů

32. Žádost o svěření pozemků parc.č. 4229/1 a parc.č. 4229/9, vše v k.ú. Žižkov, při ulici Pitterova, Praha 3, do správy městské části Praha 3

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Jan Materna)

Hlasování: 19 pro 0 proti 5 zdržel 6 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 133

Poznámka:

33. Připojení k memorandu o vzájemné spolupráci s cílem konverze Nákladového nádraží Praha Žižkov

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Tomáš Mikeska)

Hlasování: 26 pro 0 proti 1 zdržel 4 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 134

Poznámka:

34. Dodatek č. 6 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Za Trojku, Praha 3, Čajkovského 12a/12

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Tomáš Mikeska)

Hlasování: 19 pro 1 proti 8 zdržel 3 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 135

Poznámka:

35. Otevřený kód

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3(Štěpán Štrébl)

Hlasování: 20 pro 3 proti 4 zdržel 4 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 136

Poznámka:

36. Otázka důvěryhodnosti starosty Jiřího Ptáčka

Předkladatel: Zastupitelský klub ANO 2011

Hlasování: 3 pro 29 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

Poznámka: Bod byl projednán bez hlasování.

37. Dotazy, podněty, připomínky, interpretace

Nedílnou součástí zápisu je kompletní přepis audiozáznamu z 9. zasedání ZMČ Praha 3.

Jiří Ptáček, starosta městské části ukončil zasedání zastupitelstva ve 23:52 hodin.

Ověřovatelé:

Jiří Ptáček
starosta městské části