

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části

ZÁPIS

z 33. schůze, konané dne 03.09.2025 od 09:00 v zasedací síni, 1. patro, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3

Předsedající: Michal Vronský

Přítomni: Jan Bartko, Pavel Dobeš (odchod 10:59), Nikol Kroužek, Pavel Křeček, Robert Pecka, Filip Málek, Jiří Ptáček, Ondřej Rut

Omluveni:

Přizváni k jednání: Martina Trochová, tajemnice ÚMČ, Jan Materna, uvolněný člen ZMČ

Zapisovatelka: Štěpánka Šulcová

Michal Vronský, starosta městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Mgr. Ondřeje Ruta, místostarostu.

Schválení zápisu ze 32. schůze Rady městské části konané dne 27. 8. 2025

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

uvedený zápis

Schválení programu 33. schůze Rady městské části konané dne 03.09.2025

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

navržený a upravený program jednání

1. Dodatek č. 2 - Smlouva o Roznášce informačních materiálů Číslo 2023/10122/D2

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0739

Poznámka:

2. Výpověď smlouvy o metodickém poradenství s Českou společností pro stavební právo

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0740

Poznámka:

3. Žádost o změnu nájemní smlouvy na nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Poznámka: Materiál byl stažen z jednání

4. Žádosti o podnájem na nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0741

Poznámka:

5. Žádost o umístění boxu pro příjem a výdej balíků v nebytovém prostoru

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0742

Poznámka:

6. Sleva a odpuštění nájmu na nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0743

Poznámka:

7. Žádosti o změnu nájemní smlouvy na nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0744

Poznámka:

8. Vyřazení bytových jednotek, vymezených dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, z prodeje.

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0745

Poznámka:

9. Změna limitu počtu zaměstnanců a limitu mzdových prostředků na rok 2025 příspěvkových organizací

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0746

Poznámka:

10. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2639/176, zapsaného na LV 1636, vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Žižkov, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, ve svěřené správě MČ P3

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0747

Poznámka:

11. Koupě pozemků parc. č. 4223/37 a parc. č. 4223/38, k.ú. Žižkov, nově vzniklých na základě geometrického plánu č. 4302-150/2025, oddělením z pozemku parc. č. 4223/2, v k.ú. Žižkov, z vlastnictví spolku Sportovní klub Žižkov Praha z.s., do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správy MČ P3

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0748

Poznámka:

12. Veřejná podlimitní zakázka na služby realizovaná formou zjednodušeného řízení pod názvem: "Novostavba MŠ Jeseniova 98, Praha 3 - výkon TDS a BOZP"

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0749

Poznámka:

13. Prodej pozemků parc. č. 2931/377, parc. č. 2931/378 a parc. č. 2931/379, zapsaných na LV 1636, vedených Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k. ú. Žižkov, obec Praha

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0750

Poznámka:

14. Protokol IV. kola řízení na prodej nebytových jednotek formou výběrového řízení s elektronickou aukcí

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0751
Poznámka:

15. Prodej nemovité věci - nepronajatých nebytových jednotek dle Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených MČ Praha 3, v platném znění, vysoutěžené formou elektronické aukce dle protokolu dražebníka ze dne 21.8.2025, který byl schválen usnesením Rady městské části

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0752
Poznámka:

16. Veřejná podlimitní zakázka na služby realizovaná formou zjednodušeného řízení pod názvem: "Rámcová dohoda pro výkon TDS při realizaci stavebních úprav a modernizaci bytů v objektech v Praze 3" - zrušení zadávacího řízení

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0753
Poznámka:

17. Zařazení žadatelů o bydlení do evidence

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0754
Poznámka:

18. Opravy v pronajatých bytech

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0755
Poznámka:

19. Výměny bytů

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0756

Poznámka:

20. Ukončení nájmu bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0757

Poznámka:

21. Změna smlouvy o nájmu bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0758

Poznámka:

22. Uzavření smlouvy o nájmu bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0759

Poznámka:

23. Žádost o spolupráci městských částí hl. m. Prahy při realizaci centrálního systému Energetického managementu (EnMS) na úrovni hl. města Prahy v souvislosti s Výzvou č. 15/2025 v rámci Národního programu Životní prostředí a plněním povinností vyplývajících ze zákona č.406/2000 Sb. o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Poznámka: Materiál byl stažen z jednání

Zasedání zakončil Michal Vronský, starosta městské části v 11:15 hod.

Mgr. Michal Vronský
starosta

Mgr. Ondřej Rut
místostarosta