

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části

ZÁPIS

z 32. schůze, konané dne 27.08.2025 od 09:00 v zasedací síni, 1. patro, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3

Předsedající: Michal Vronský

Přítomni: Pavel Dobeš, Robert Pecka, Filip Málek, Jiří Ptáček, Ondřej Rut

Omluveni: Jan Bartko, Nikol Kroužek, Pavel Křeček

Přizváni k jednání: Lenka Řezáčová, pověřená zastupováním tajemnice ÚMČ, Petr Habáň, tiskový mluvčí, Zuzana Šprinclová, vedoucí odboru vnějších vztahů a kultury

Zapisovatelka: Hana Bursíková

Michal Vronský, starosta městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Filipa Málka, místostarostu městské části.

Schválení zápisu ze 31. schůze Rady městské části konané dne 13.8.2025

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

uvedený zápis

Schválení programu 32. schůze Rady městské části konané dne 27.08.2025

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

navržený a upravený program jednání

1. Záštitá starosty MČ Praha 3 nad celostátní akcí s názvem "Naší klubovnou je příroda. Myslivci dětem, děti přírodě", která se bude konat 27. září 2025 v parku Parukářka

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0720

Poznámka:

2. Revokace usnesení Rady městské části Praha 3 č. RMČ/2025/0707 o schválení dodatku č. 2 k příkazní smlouvě č. 2024/01349/OKÚ-OPVZ se Správou zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0721

Poznámka:

3. Poliklinika Vinohradská, Praha 3 – rekonstrukce 1. a 2. NP včetně zateplení fasády a střechy objektu Vinohradská 176/1513, Dodatek č.2 - TDS

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0722

Poznámka:

4. Poliklinika Vinohradská, Praha 3 – rekonstrukce 1. a 2. NP včetně zateplení fasády a střechy objektu Vinohradská 176/1513, Dodatek č.1 - BOZP

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0723

Poznámka:

5. Smlouva o dílo k zpracování Programu regenerace Městské památkové zóny Prahy 3 pro období 2027–2036

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování:

Materiál stažen z jednání

6. Uzavření smlouvy o nájmu služebního bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0724

Poznámka:

7. Dodatek ke smlouvě o nájmu bytu po stavebních úpravách

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0725

Poznámka:

8. Souhlas s umístěním sídla společnosti v pronajímaném nebytovém prostoru

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0726

Poznámka:

9. Převod Smlouvy o nájmu prostor nesloužících k bydlení

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0727

Poznámka:

10. Vyřazení bytových jednotek, vymezených dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, z prodeje. U jednotek nebylo ve schválené lhůtě uplatněno předkupní

právo oprávněného nájemce.

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování:

Materiál stažen z jednání

11. Žádost o přidělení nebytových prostor a prodloužení nájemní smlouvy na nebytový prostor (dům), Biskupcova 21/18, Praha 3

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0728

Poznámka:

12. Rozpočtová opatření v roce 2025

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0729

Poznámka:

13. Uzavření Dodatků č. 2 ke Smlouvám o nájmu prostor nesloužících k bydlení na části domu č.p. 300, Havlíčkovo nám. 10, Praha 3

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0730

Poznámka:

14. Aktualizace organizačního řádu - přesun agendy mezi odděleními odboru sociálních věcí

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0731

Poznámka:

-
15. Zpráva o elektronickém otevírání nabídek, o hodnocení a posouzení nabídek, posouzení kvalifikace u veřejné nadlimitní zakázky na služby realizované v otevřeném řízení pod názvem: "Ostraha objektů Úřadu městské části Praha 3, na období 202-2029"

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0732

Poznámka:

16. Plánovací smlouva, Dohoda o vypořádání a Dohoda o předběžné jistotě v souvislosti se změnou územního plánu hl. m. Prahy Z3194 v rámci spoluúčasti investorů na rozvoji území hl. m. Prahy a městské části Praha 3.

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0733

Poznámka:

17. Zpráva o elektronickém otevírání nabídek, o hodnocení a posouzení nabídek, posouzení kvalifikace u veřejné nadlimitní zakázky na služby realizované formou otevřeného řízení pod názvem: "Nájem tiskových zařízení a zajištění tiskových služeb"

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0734

Poznámka:

18. Zpráva o elektronickém otevírání nabídek, o hodnocení a posouzení nabídek, posouzení kvalifikace u veřejné zakázky malého rozsahu na služby realizované formou otevřeného poptávkového řízení pod názvem: "Poskytování uživatelských práv (Licencí) k programovým produktům společnosti Microsoft v rámci licenčního programu Microsoft Enrollment for Education Solution"

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0735

Poznámka:

19. Stanovení platů ředitelek a ředitelů příspěvkových organizací - Mateřské a Základní školy

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0736

Poznámka:

20. Ukončení nájemního vztahu a uzavření nové nájemní smlouvy na dobu určitou k nebytovému prostoru - jednotce 2014/104, Lucemburská 2014/26, Praha 3

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0737

Poznámka:

21. Žádost příspěvkové organizace Základní škola, Praha 3, Lupáčova 1/1200, se sídlem Lupáčova 1200/1, Žižkov, 13000 Praha 3, IČO 63831368, o udělení souhlasu s uzavřením Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. 2023/00784/OMA-ONNM ze dne 2.6.2023

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0738

Poznámka:

22. Smlouva o Roznášce informačních materiálů Číslo 2023/10122/D2

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování:

Materiál stažen z jednání

23. Zpráva Rady městské části Praha 3 o činnosti za I. pololetí 2025

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Materiál stažen z jednání

24. Zpráva Zastupitelstva městské části Praha 3 o činnosti za I. pololetí 2025

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Materiál stažen z jednání

25. Různé

Zasedání zakončil Michal Vronský, starosta městské části v 10:40 hod.

Mgr. Michal Vronský
starosta

Mgr. Filip Málek
místostarosta