

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3**  
**Rada městské části**

**ZÁPIS**

z 31. schůze, konané dne 13.08.2025 od 09:00 v zasedací síni, 1. patro, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3

Předsedající: Michal Vronský

Přítomni: Jan Bartko, Pavel Dobeš, Nikol Kroužek, Pavel Křeček, Robert Pecka, Filip Málek, Jiří Ptáček, Ondřej Rut

Omluveni:

Přizváni k jednání: Martina Trochová, tajemnice ÚMČ, Iva Vojtková, uvolněná členka ZMČ, Jan Materna, uvolněný člen ZMČ

Zapisovatelka: Hana Bursíková, Štěpánka Šulcová

Michal Vronský, starosta městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Mgr. Pavla Dobeše, místostarostu.

---

Schválení zápisu ze 31. schůze Rady městské části konané dne 30. 6. 2025

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

uvedený zápis

Schválení programu 31. schůze Rady městské části konané dne 13.08.2025

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

navržený a upravený program jednání

1. Stanovení počtu systemizovaných pracovních míst Úřadu městské části v roce 2025

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0688

Poznámka:

---

2. Užívání veřejného prostranství za účelem pořádání akce s názvem "Naší klubovnou je příroda. Myslivci dětem, děti přírodě" na Vrchu sv. Kříže - Parukářce dne 27. 9. 2025

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen I

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0689

Poznámka:

---

3. Žádosti o opravy nebytových prostor

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0690

Poznámka:

---

4. Žádost nájemců o souhlas s podnájem nebytových prostor

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0691

Poznámka:

---

5. Žádosti o změnu nájemní smlouvy na nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0692

Poznámka:

---

6. Ukončení nájmu nebytových prostor

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0693

Poznámka:

---

7. Řešení právního sporu a případné uzavření soudního smíru - nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0694

Poznámka:

---

8. Sleva a odpuštění nájmu - nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0695

Poznámka:

---

9. Souhlas s umístěním sídla společnosti na adrese pronajatých nebytových prostor

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0696

Poznámka:

---

10. Výběrová řízení na pronájem nebytových prostor

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0697

Poznámka:

---

11. Revokace přílohy usnesení RMČ č. 60 ze dne 31.01.2024 - Prohlášení o odstranění vady Prohlášení vlastníka dle §4 zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) k budově č.p. 1809, ulice Biskupcova 45, obec Praha, k.ú. Žižkov

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0698

Poznámka:

---

12. Rozpočtová opatření v roce 2025

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0699

Poznámka:

---

13. Doporučení 8. jednání výboru pro územní rozvoj ZMČ P3 ze dne 22. července 2025

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0700

Poznámka:

---

14. Přijetí Společného prohlášení společností Vackov k.s. a CRE WOOD Vackov Land 1 s.r.o. týkajícího se úprav projektu "U Staré cihelny P3- ul. Malešická" a návrh odpovědi MČ Praha 3

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0701

Poznámka:

- 
15. Zpráva o elektronickém otevírání nabídek, o hodnocení a posouzení nabídek, posouzení kvalifikace u veřejné podlimitní zakázky na stavební práce realizované ve zjednodušeném řízení pod názvem: "Rekonstrukce sportovišť ZŠ Jeseniova Praha 3"

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0702

Poznámka:

---

16. Pronájem části pozemku parc. 1443/3 v k.ú. Žižkov, zapsaného na LV 1636, vedeného u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Žižkov, obec Praha

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0703

Poznámka:

---

17. Souhlas s krátkodobým zábořem části pozemku parc.č. 4229/12, v k.ú. Žižkov, o výměře 50 m<sup>2</sup> a části pozemku parc.č. 4268/30, v k.ú. Žižkov, o výměře 15 m<sup>2</sup>, zapsaných na LV č. 1636, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Žižkov, obec Praha, pro zaparkování filmové techniky při natáčení televizního seriálu s názvem "Mladá krev", společnosti Pozitiv films s.r.o., IČO 11825081

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0704

Poznámka:

---

18. Uplatnění smluvní pokuty ze smlouvy o dílo č. 2022/00823/OTSMI o zhotovení architektonické studie, projektové dokumentace a zajištění spolupráce při výběru zhotovitele stavby s názvem "mateřská škola Jeseniova"

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0705  
Poznámka:

---

19. Žádost nájemce FK VIKTORIA ŽIŽKOV a.s., IČO 63080818 o vydání souhlasu s využitím předmětu nájmu dle Smlouvy o nájmu fotbalového stadionu č. 2022/00099/OMA-ONNM, ve znění jejího dodatku č. 1 a č. 2

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0706  
Poznámka:

---

20. Dodatek č. 2 k příkazní smlouvě č. 2024/01349/OKÚ-OPVZ se Správou zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0707  
Poznámka:

---

21. Kronika městské části Praha 3 za rok 2024

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0708  
Poznámka:

---

22. Dohoda o poskytnutí fotografií a podlicenční smlouva s Ústavem dějin umění AV ČR, v. v. i., č.j.ÚDU-1557/2025, č.s. 4101250173 uzavřená za účelem poskytnutí digitálních fotografií a udělení oprávnění k jejich užití na výstavě „Architektonické dědictví Vinohrad“ na náměstí Jiřího z Poděbrad

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0709  
Poznámka:

---

23. Uzavření Smlouvy o poskytnutí práv k reprodukci snímků sbírkových předmětů MUZ/220/2025 s Muzeem hlavního města Prahy za účelem jejich užití v exteriérové výstavě "Architektonické dědictví Vinohrad"

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0710

Poznámka:

---

24. Poskytnutí věcného daru vítaným občánkům městské části - září 2025

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0711

Poznámka:

---

25. Uzavření darovacích smluv s dětskými lékaři k tabletům pro zajištění screeningu duševní pohody matek v šestinedělí

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0712

Poznámka:

---

26. Platový předpis pro odměňování ředitelů základních škol a mateřských škol zřizovaných MČ Praha 3

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0713

Poznámka:

---

27. Souhlas městské části Praha 3 se Smlouvou o spolupráci při zajištění kulturně-vzdělávacího projektu Příběhy našich sousedů

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0714

Poznámka:

---

28. Připomínky k projektu rekonstrukce Žerotínovy ulice a okolí

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 2 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0715

Poznámka:

---

29. Aktualizace Směrnice Rady městské části Praha 3 č. RMČ/2022/4 o postupu při zadávání veřejných zakázek

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0716

Poznámka:

---

30. Veřejná nadlimitní zakázka na služby realizovaná formou otevřeného řízení pod názvem: "Rámcová dohoda – vyhotovení projektových dokumentací na stavební úpravy a modernizaci bytů v objektech v Praze 3" - zrušení zadávacího řízení

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0717

Poznámka:

---

31. Smlouva s TSK o záborech komunikací za účelem realizace druhého kola výstavy To je moje místo

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0718

Poznámka:

32. ZŠ Pražačka - rekonstrukce šaten

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0719

Poznámka:

---

33. Informace k užívání veřejného prostranství dne 24. 7. 2025 na Vrchu sv. Kříže – akce "The Corpus Christi Conference 2025"

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Materiál pro informaci

---

Zasedání zakončil Michal Vronský, starosta městské části v 11:42 hod.

**Mgr. Michal Vronský**  
starosta

**Mgr. Pavel Dobeš**  
místostarosta