

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3**  
**Rada městské části**  
**ZÁPIS**

z 3. schůze, konané dne 12.02.2020 od 15:10 hodin v pracovně starosty, I. patro, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3

Předsedající: Jiří Ptáček

Přítomni: Jana Belecová, Pavel Dobeš, František Doseděl, Jan Materna (odchod 16:30h), Pavel Musil, Jiří Ptáček, Ondřej Rut, Štěpán Štrébl

Omluveni: Tomáš Mikeska

Přizváni k jednání: Rudolf Zahradník, tajemník ÚMČ, Michaela Luňáčková, oddělení komunikace a propagace

Zapisovatelka: Hana Bursíková

Jiří Ptáček, starosta městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Janu Belecovou, uvolněnou členku rady.

---

Schválení zápisu ze 2. schůze Rady městské části konané dne 29.01.2020

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

s c h v a l u j e  
uvedený zápis

---

Schválení programu 3. schůze Rady městské části konané dne 12.02.2020

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

s c h v a l u j e  
navržený a upravený program jednání

---

Materiály Rady městské části k projednání

1. Záštitu starosty městské části Praha 3 nad 6. ročníkem festivalu Open House Praha 2020, který se uskuteční v Praze ve dnech 11. - 17. května 2020

Předkladatel: Jiří Ptáček, starosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 64

Poznámka:

---

2. Smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN (přípojka - lokalita) č. 8831902797 na akci "Posílení potenciálu parku Židovské pece"

Předkladatel: Jiří Ptáček, starosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 65

Poznámka:

---

3. Podněty Bytové komise Rady městské části

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 66

Poznámka:

---

4. Jmenování ředitelky příspěvkové organizace Ošetřovatelský domov Praha 3, Pod lipami 2570/44, IČO: 65990641, na dobu neurčitou

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 67

Poznámka:

---

5. Rozšíření systému preferovaného parkování kol („CYRIL“)

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 68

Poznámka:

---

6. Stanovení kvóty bytů pro potřebné profese a bytů pro organizace v roce 2020

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Materiál byl stažen

Poznámka:

---

7. Jmenování vedoucího odboru technické správy majetku a investic Úřadu městské části

Předkladatel: Rudolf Zahradník, tajemník Úřadu městské části

Hlasování: 7 pro 1 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 69

Poznámka:

---

8. Stanovení počtu systematizovaných pracovních míst Úřadu městské části v roce 2020

Předkladatel: Rudolf Zahradník, tajemník Úřadu městské části

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 70

Poznámka:

---

9. Návrh Smlouvy o výstavbě, jejímž předmětem je výstavba pěti bytových jednotek formou půdní vestavby domě č. p. 353, který je součástí pozemku parc. č. 673, Seifertova 69, Praha 3, vše k.ú. Žižkov, obec Praha

Předkladatel: Tomáš Mikeska, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 71

Poznámka:

---

10. Výjimka ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části č. 451 ze dne 18.3.2014, pro prodej pronajaté bytové

jednotky v budově č.p. 846 a 909, která je součástí pozemku parc.č. 1855/4, spolu s funkčně souvisejícími pozemky parc.č.1852/4 a 1852/5, vše k.ú. Žižkov, Praha 3, Jeseniova 27 a 29, dle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

Předkladatel: Tomáš Mikeska, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 72

Poznámka:

---

11. Revokace usnesení Rady městské části č. 28 ze dne 15.1.2020 k výjimce ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části č. 451 ze dne 18.3.2014, pro prodej pronajaté bytové jednotky v budově č.p. 272 a 274, která je součástí pozemku parc.č. 964/6, spolu s funkčně souvisejícími pozemky parc.č. 964/24 a 964/25, vše k.ú. Žižkov, Praha 3, Českobratrská 7 a 9, dle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

Předkladatel: Tomáš Mikeska, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 73

Poznámka:

---

12. Zvýšení nájemného za garážová stání č. 37,38,39,40,41 a 42 umístěna v ulici Lupáčova 20/865, Praha 3 nájemci Městská policie hl.m. Prahy dle znaleckého posudku na částku 3.006Kč za garážové stání

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 1 pro 0 proti 7 zdržel 1 nepřítomen

Poznámka:

---

13. Podněty Komise pro vedlejší hospodářskou činnost Rady městské části ze dne 4.2.2020

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 74

Poznámka: O. Rut, místostarosta oznámil střet zájmů.

---

14. Likvidace dlouhodobého hmotného majetku a jeho vyřazení z účetní a operativní evidence městské části Praha 3 a jí zřízených příspěvkových organizací

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Materiál byl stažen

Poznámka:

---

15. Uzavírání smluv, dohod, výpovědí a návrhů za Městskou část Praha 3 v souvislosti s nájmem a podnájmem bytů, které byly vysoutěženy v rámci aukce, nebo výběrového řízení

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 75

Poznámka:

---

16. Veřejná podlimitní zakázka realizovaná ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodávky pod názvem: "MŠ Jeseniova - výměna oken v uliční fasádě"

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 76

Poznámka:

---

17. Veřejná podlimitní zakázka realizovaná ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce "Základní škola a mateřská škola Praha 3, Chelčického 43/2614, objekt Chelčického - rekonstrukce sociálního zařízení"

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 77

Poznámka:

---

18. Převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic v rámci hospodaření příspěvkové organizace Základní škola, Praha 3, Lupáčova 1/1200

Předkladatel: Pavel Dobeš, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 78

Poznámka:

---

19. Předchozí souhlas zřizovatele k přijetí věcného daru příspěvkovou organizací Ošetřovatelský domov Praha 3, Pod Lipami 2570/44

Předkladatel: Pavel Dobeš, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 79

Poznámka:

---

20. Rozpis rozpočtu na rok 2020

Předkladatel: Pavel Dobeš, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 80

Poznámka:

---

21. Rozpočtová opatření v roce 2020

Předkladatel: Pavel Dobeš, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 81

Poznámka:

---

22. Příběhy našich sousedů 2020

Předkladatel: Štěpán Štrébl, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 82

Poznámka:

---

23. Kupní smlouva o prodeji pozemku parc.č. 1648/17 v k.ú. Žižkov

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 83

Poznámka:

- 
24. Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě 1200138170 s Pojišťovnou VZP, a.s., Ke Štvanici 656/3, Praha 8, IČ: 27116913  
"Výběr pojistitele na pojištění majetku a odpovědnosti za újmu pro městskou část Praha 3 a další subjekty"

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 84

Poznámka:

- 
25. Souhlas městské části Praha 3 s pokračováním kurzu pro dokončení základního vzdělání pro školní rok 2020/21 v  
Základní škole, Praha 3, Cimburkova 18/600

Předkladatel: Štěpán Štrébl, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 85

Poznámka:

- 
26. Záměr posílení spolupráce obecních a nestátních škol v MČ P3

Předkladatel: Štěpán Štrébl, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 86

Poznámka:

- 
27. Pachtovní smlouva k užívání pozemku parc. č. 4042/2 v k.ú. Žižkov, jehož součástí je budova č.p. 87, ul. Biskupcova  
č.ev. 31a a pozemek parc. č. 4042/4 a rovněž užívání domu č.p. 1733 na pozemku parc. č. 4042/1 v k.ú. Žižkov,  
spolku Společnost pro podporu a rozvoj kina Aero z.s. IČO:67775080

Předkladatel: Jana Belecová, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 87

Poznámka:

- 
28. Vydání souhlasu se záměrem umístění veřejné komunikační sítě na pozemcích parc.č. 487/1 a 488, vše v k.ú.  
Žižkov, v rámci akce "UR Tachovské náměstí 5-A3TAN", společnosti S com s.r.o., IČ 256 68 901

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 88

Poznámka:

- 
29. Žádosti o dotace z investiční rezervy hl. m. Prahy pro městské části hl. m.  
Prahy v roce 2020

Předkladatel: Pavel Dobeš, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 89

Poznámka:

- 
30. Smlouva o propagaci v souvislosti s realizací akce Žižkovský masopust 2020

Předkladatel: Jiří Ptáček, starosta

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 90

Poznámka:

---

31. Vzorová kupní smlouva o převodu vlastnictví jednotky podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku s ujednáním o zákazu zcizení podle ustanovení § 1761 občanského zákoníku

Předkladatel: Tomáš Mikeska, místostarosta

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 91

Poznámka:

---

32. Vzor souhlasu se zřízením zástavního práva k bytové jednotce, ke které bude uzavírána zástavní smlouva mezi bankou a kupujícím

Předkladatel: Tomáš Mikeska, místostarosta

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 92

Poznámka:

---

33. Dodatek č. 3 k příkazní smlouvě o poskytování služeb v oblasti energetického managementu

Předkladatel: Jana Belecová, člen rady MČ

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 93

Poznámka:

---

34. Připomínky k návrhu obecně závazné vyhlášky k regulaci hazardu

Předkladatel: Rudolf Zahradník, tajemník Úřadu městské části

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 94

Poznámka:

---

35. Zrušení usnesení Rady městské části Praha 3 č. 22 ze dne 15.1.2020 prominutí povinnosti odvodu a penále za porušení rozpočtové kázně spolku „Krásná žába z.s.“ v plné výši

Předkladatel: František Doseděl, člen rady MČ

Hlasování: 6 pro 0 proti 0 zdržel 3 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 95

Poznámka:

---

36. Stanovení platu ředitelky příspěvkové organizace Za Trojku, Praha 3, Čajkovského 12/12a, IČO 00879738

Předkladatel: Jana Belecová, člen rady MČ

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 96

Poznámka:

---

37. Různé

Pro informaci: - Informace o přehledu smluv příspěvkových organizací v oblasti sociálních věcí za období říjen až prosinec 2019, evidovaných v souladu se směrnicí RMČ schválenou usnesením RMČ č. 489 ze dne 9. 8. 2017

---

Zasedání zakončil Jiří Ptáček, starosta městské části v 17:00 hod.

Jiří Ptáček  
starosta městské části

Jana Belecová  
uvolněná členka rady