

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části

ZÁPIS

z 30. schůze, konané dne 30.07.2025 od 09:00 formou videokonference

Předsedající: Pavel Dobeš
Přítomni: Jan Bartko, Nikol Kroužek, Pavel Křeček, Robert Pecka, Filip Málek, Ondřej Rut
Omluveni: Jiří Ptáček, Michal Vronský
Přizváni k jednání: Martina Trochová, tajemnice ÚMČ, Iva Vojtková, uvolněná členka ZMČ, Petr Habáň, tiskový mluvčí
Zapisovatelka: Štěpánka Šulcová

Pavel Dobeš, místostarosta městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Roberta Pecku, uvolněného člena rady.

Schválení zápisu ze 29. schůze Rady městské části konané dne 17. 7. 2025

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

uvedený zápis

Schválení programu 30. schůze Rady městské části konané dne 30.07.2025

Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

navržený a upravený program jednání

1. Nájemní smlouva č. 1/25/1240/375 na pronájem pozemku pro prodejní stánky na akci Vinohradské vinobraní 2025, konané 12. - 13.9.2025

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0653

Poznámka:

2. Smlouva o výpůjčce s TSK č. 9/25/1240/027 - zábory pro akci Vinohradské vinobraní 2025 konanou 12.13.9.2025.

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0654

Poznámka:

3. Jmenování vedoucí odboru organizačního

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0655

Poznámka:

4. Jmenování vedoucí odboru vnějších vztahů a kultury

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0656

Poznámka:

5. Předchozí souhlas zřizovatele k přijetí peněžitého účelově neurčeného daru příspěvkovou organizací Mateřská škola Pražáčka, Praha 3, Za Žižkovskou vozovnou 17/1700

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0657

Poznámka:

6. Výkon technického dozoru stavby a koordinátora BOZP v rámci stavby "Posílení potenciálu parku Židovské pece"

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0658

Poznámka:

7. Rozpočtová opatření v roce 2025

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0659

Poznámka:

8. Smlouva o nájmu prostor nesloužících k bydlení-na dobu neurčitou pro nájemce Body Factory s.r.o.

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0660

Poznámka:

9. Návrh na uzavření rámcové dohody o poskytování služeb se společností Čistá trojka, s.r.o.

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0661

Poznámka:

10. Návrh na uzavření rámcové dohody o poskytování služeb se společností Čistá trojka, s.r.o

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0662

Poznámka:

11. Přijetí ručitelských prohlášení vystavených v souladu s Plánovací smlouvou uzavřenou s hlavním městem Praha a společnostmi RailReal a.s. a Rezidence Nový Žižkov a.s.

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0663

Poznámka:

12. Přijetí ručitelského prohlášení vystaveného v souladu s Plánovací smlouvou uzavřenou s hlavním městem Praha a společnostmi Sekyra Group, a.s. a VINCOLIA, a.s.

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0664

Poznámka:

13. Přijetí ručitelského prohlášení vystaveného v souladu s Plánovací smlouvou uzavřenou s hlavním městem Praha a společností MY Market CZ 9, s.r.o.

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0665

Poznámka:

14. Uzavření Dohody o poskytnutí reprodukčních práv 4/2025 mezi Výzkumným ústavem geodetickým, topografickým a kartografickým, v. v. i. a městskou částí Praha 3 za účelem užití archivního materiálu v panelové výstavě Architektonické dědictví Vinohrad

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0666
Poznámka:

15. Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí právních služeb č. 2021/00445/OSÚ-OPKT s Čalfa, Bartošík a partneři s.r.o., advokátní kancelář

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0667
Poznámka:

16. Žádost o nájem profesního bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0668
Poznámka:

17. Ukončení nájmu bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0669
Poznámka:

18. Výměny bytů

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0670
Poznámka:

19. Opravy v pronajatých bytech

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0671

Poznámka:

20. Žádosti o nájem bytu pro potřebné profese

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0672

Poznámka:

21. Zařazení žadatelů o bydlení do evidence

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0673

Poznámka:

22. Změna smlouvy o nájmu bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0674

Poznámka:

23. Uzavření smlouvy o nájmu bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0675

Poznámka:

24. Uzavření smlouvy o nájmu služebního bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0676

Poznámka:

25. Slevy k bytům

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0677

Poznámka:

26. Zajištění služby a přístroje tísňové péče od organizace Chytrá péče s. r. o.

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0678

Poznámka:

27. Vyhlášení výzvy městské části Praha 3 k podání nabídek na nájem bytů v objektech s byty zvláštního určení pro studenty vysokých a vyšších odborných škol

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0679

Poznámka:

28. Záměr výpůjčky části pozemku parc. 1443/3 v k.ú. Žižkov, zapsaného na LV 1636, vedeného u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Žižkov, obec Praha

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0680

Poznámka:

29. Vyhlášení otevřené jednofázové, projektové, architektonicko-urbanistické soutěže o návrh s názvem "Bytový dům Červený dvůr"

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0681

Poznámka:

30. Připomínky k projektu rekonstrukce Žerotínovy ulice a okolí

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Poznámka:

Materiál byl stažen z jednání.

31. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce pod názvem: "Zhotovitel stavby - Úprava parku U Vinohradské nemocnice"

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0682

Poznámka:

32. „Garáže Vinohradská 1755/116, 1756/114 – ID 1925“, uzavření smluv na napojení EPS (elektrické požární signalizace) garáží na PCO v režimu trvalého provozu.

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0683

Poznámka:

33. Veřejná nadlimitní zakázka na stavební práce realizovaná formou otevřeného řízení pod názvem: "Novostavba MŠ Jeseniova 98, Praha 3 - zhotovitel stavby"

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0684

Poznámka:

34. Poskytnutí nepeněžních darů žákům základních škol zřizovaných městskou částí Praha 3

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0685

Poznámka:

35. Odvolání členky školské rady jmenované za zřizovatele a jmenování nové členky školské rady Základní školy, Praha 3, Lupáčova 1/1200

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0686

Poznámka:

36. Rozpočtové opatření v roce 2025

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0687

Poznámka:

Zasedání zakončil Pavel Dobeš, místostarosta městské části v 11:55 hod.

