

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části
ZÁPIS

z 27. schůze, konané dne 06.09.2021 od 15:00 hodin ve velké zasedací síni radnice městské části Praha 3, Havlíčkovo nám.
9, Praha 3, 1.p., č. dveří 126

Předsedající: Jiří Ptáček

Přítomni: Jan Bartko, Pavel Dobeš, František Doseděl, Pavel Křeček, Jiří Ptáček, Ondřej Rut, Jan Materna (odchod 16:55h), Pavel Musil, Štěpán Štrébl

Přizváni k jednání: Rudolf Zahradník, tajemník ÚMČ (videokonference), Michal Vronský, člen ZMČ

Zapisovatelka: Hana Bursíková, oddělení organizační

Jiří Ptáček, starosta městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Jana Bartka, uvolněného člena rady.

Schválení zápisu ze 26. schůze Rady městské části konané dne 30.08.2021

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

s c h v a l u j e
uvedený zápis

Schválení programu 27. schůze Rady městské části konané dne 06.09.2021

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

s c h v a l u j e
navržený a upravený program jednání

Materiály Rady městské části k projednání

1. Protokol z provedené kontroly v příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola, Praha 3, nám. Jiřího z Lobkovic 22/121, IČO 63831406

Předkladatel: Jiří Ptáček, starosta

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 610

Poznámka:

-
2. Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu prostor nesloužících k bydlení uzavřené dne 12.10.2020 pod č.j. OVHČ3/281/300/20/žák., 2020/00924/OVHČ-ONP za účelem odběrového místa aiomica COVID v objektu občanské vybavenosti/ č.p. 300/10, k.ú. Žižkov, Havlíčkovo náměstí 10, Praha 3, nacházející se na pozemku parc. č.770 – zastavěná plocha a nádvoří, zapsáno na LV č. 1636 pro k.ú. Žižkov, obec Praha s nájemcem aiomica a.s. IČO: 08002215

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 611

Poznámka:

-
3. Dodatek č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo č. 2021/00628/OTSMI na projekční práce na akci "Sportovní a rekreační areál Pražačka – výstavba Beach volejbalových hřišť, včetně zázemí a sportovní haly "

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 612

Poznámka:

4. Revokace usnesení č. 583 ze dne 18. 8. 2021 - Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 2020/00382/OTSMI " Oprava WC ZŠ Chelčického" a " Rekonstrukce ležaté kanalizace ZŠ Chelčického"

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 613

Poznámka:

5. Výpověď z nájmu nebytového prostoru č. 93, Táboritská 24/16, Praha 3 nájemci VMART s.r.o., IČO: 05641730. Žádost nájemce o snížení nájmu

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 614

Poznámka:

6. Administrace veřejné zakázky "Obnova Tachovského náměstí, Praha 3"

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Materiál byl stažen

Poznámka:

7. Smlouva o dílo na akci "MŠ Jeseniova 204 - oprava vodovodních rozvodů" - změna částky DPH - písáská chyba

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 615

Poznámka:

8. Úpravy a modernizace 9 bytových jednotek - Praha 3, dodatek č.1 ke smlouvě o dílo, firma Tomáš Svatoň

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 616

Poznámka:

9. Odejmutí svěřené správy k pozemku parc.č. 2639/276, vedenému na LV 1636 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 617

Poznámka:

-
10. Pronájem části budovy čp. 600, Cimburkova 18, Praha 3, která je součástí pozemku parc. č. 865, vše vedeno na LV č. 1636 u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Žižkov, obec Praha, společnosti CETIN a.s., IČO 040 84 063, za účelem umístění základnové stanice telekomunikačního zařízení v předmětné budově

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 618

Poznámka:

11. Pronájem části budovy čp. 700, Havlíčkovo náměstí 9, Praha 3, která je součástí pozemku parc. č. 769 v k.ú. Žižkov a části budovy čp. 300, Havlíčkovo náměstí 10, Praha 3, která je součástí pozemku parc. č. 770 v k.ú. Žižkov, vše vedeno na LV č. 1636 u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Žižkov, obec Praha, společnosti CETIN a.s., IČO 040 84 063, za účelem umístění základnové stanice telekomunikačního zařízení v předmětných budovách

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 619

Poznámka:

12. Pronájem části budovy čp. 733, Kubelíkova 60, Praha 3, která je součástí pozemku parc. č. 1435/1, vše vedeno na LV č. 1636 u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Žižkov, obec Praha, společnosti CETIN a.s., IČO 040 84 063, za účelem umístění základnové stanice telekomunikačního zařízení v předmětné budově

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 620

Poznámka:

13. Vydání souhlasu k obnově stavby zahradní chatky dočasného charakteru na části pozemku parc. č. 1911, vedeném na LV č. 885 u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Vysočany, obec Praha, pro člena Základní organizace Českého zahrádkářského svazu č. 66 Na Balkáně Praha 3, IČ 679 83 421

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 621

Poznámka:

14. Smlouva o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy se společností PREDistribuce, a.s., IČ 27376516, pro realizaci přeložky přípojky skříň vyvolané investiční akcí MČ Praha 3, pod názvem "Obnova Tachovského náměstí, Praha 3 - Žižkov"

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 622

Poznámka:

15. Pronájem části pozemku parc.č. 2931/152 v k.ú. Žižkov, obec Praha, vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 1636, Společenství vlastníků jednotek domu BUKOVÁ č.11 a 13, Praha 3, IČO 27252027, za účelem umístění sběrných nádob na komunální odpad

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 623

Poznámka:

-
16. Návrh kupní smlouvy o koupi pozemku parc.č. 3087, vedeného na LV 13 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, nacházejícího se ve veřejně přístupném vnitrobloku domů v ulicích Na Jarově, Květinová, V Zahrádkách a V Rozkvětu, Praha 3

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 6 pro 0 proti 3 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 624

Poznámka:

-
17. Smlouva o výstavbě bytových jednotek formou půdní vestavby v budově č.p. 172, Roháčova 3, Praha 3, postavené na pozemku parc.č. 890/1, rozšíření jedné bytové jednotky, sloučení dvou bytových jednotek a o převodu spoluvlastnických podílů na pozemcích parc. č. 890/1 a 890/2, vše zapsáno na LV č. 15314, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Žižkov, obec Praha, kterou se upřesňuje vymezení jednotek, společných částí domu a výše spoluvlastnických podílů na domě a na pozemcích po dokončení stavby

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 625

Poznámka:

-
18. Prodej pozemku parc.č. 3008/2, vedeného na LV 1636 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, při ul. Květinová, Praha 3

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 626

Poznámka:

-
19. Dodatek č. 1 Smlouvy o výstavbě bytových jednotek formou půdní vestavby v budově č.p. 172, Roháčova 3, Praha 3, postavené na pozemku parc.č. 890/1, rozšíření jedné bytové jednotky, sloučení dvou bytových jednotek a o převodu spoluvlastnických podílů na pozemcích parc. č. 890/1 a 890/2, vše zapsáno na LV č. 15314, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Žižkov, obec Praha, kterým se upřesňuje vymezení jednotek, společných částí domu a výše spoluvlastnických podílů na domě a na pozemcích po dokončení stavby

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 627

Poznámka:

-
20. Podněty Bytové komise Rady městské části

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 628

Poznámka:

-
21. Návrh přisedících Obvodního soudu pro Prahu 3 - volební období 2021 - 2025

Předkladatel: Rudolf Zahradník, tajemník Úřadu městské části

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 629

Poznámka:

22. Změna v obsazení komise pro vedlejší hospodářskou činnost

Předkladatel: Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 630

Poznámka:

23. Změna limitu počtu zaměstnanců a mzdových prostředků na rok 2021

Předkladatel: Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 631

Poznámka:

24. Odpis nevymahatelných pohledávek v roce 2021 v oblasti správy nemovitostí

Předkladatel: Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 632

Poznámka:

25. Odpis nevymahatelných pohledávek v roce 2021 v oblasti správy nemovitostí

Předkladatel: Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 633

Poznámka:

26. Záměr na zpracování žádosti MČ Praha 3 o dotaci z programu Umění pro město na vypsání otevřené, anonymní a jednokolové soutěže na pořízení výtvarného díla ve veřejném prostoru – Výtvarné řešení vyústění Žižkovského tunelu na Tachovské náměstí

Předkladatel: Pavel Křeček, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 634

Poznámka:

27. Strategický plán rozvoje městské části na období 2021-2030

Předkladatel: Pavel Křeček, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 1 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 635

Poznámka:

28. Vyřazení bytových jednotek, vymezených dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, z prodeje. U jednotek nebylo v zákonné lhůtě uplatněno předkupní právo oprávněného nájemce.

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 636

Poznámka:

-
29. Nabídka na odkup pronajaté bytové jednotky spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1626 a stejným spoluvlastnickým podílem na pozemku parc.č. 2455, vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., zapsané na LV č. 12833, vedeném u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, k.ú. Vinohrady, obec Praha.

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 637

Poznámka:

30. Výjimka ze Souboru pravidel prodeje jednotek ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, v platném znění, pro prodej pronajaté bytové jednotky v budově č.p. 265, 266, 273, 297, 299, 301, která je součástí pozemku parc.č. 1887/2, k.ú. Žižkov, Roháčova 36, 38, 40, 34, 44, 42, Praha 3, zapsané na LV č. 24727, vedeném u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, k.ú. Žižkov, obec Praha, dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 638

Poznámka:

31. Výjimka ze Souboru pravidel prodeje jednotek ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, v platném znění, pro dodatečný prodej pronajaté bytové jednotky v budově č.p. 265, 266, 273, 297, 299, 301, která je součástí pozemku parc.č. 1887/2, k.ú. Žižkov, Roháčova 36, 38, 40, 34, 44, 42, Praha 3, zapsané na LV č. 24727, vedeném u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, k.ú. Žižkov, obec Praha, dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 1 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 639

Poznámka:

32. Smlouva o výstavbě, jejímž předmětem je výstavba šesti bytových jednotek formou půdní vestavby a stavební úpravy dvou nebytových jednotek, směřující ke změně v užívání na jednotky bytové v budově č.p. 1739, Žerotínova 66, Praha 3, na pozemku parc. č. 2081, vše zapsáno na LV č. 20207, vedeném Katastrálním úřadem pro hl.m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, k.ú. Žižkov, obec Praha

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 640

Poznámka:

33. Užívání veřejného prostranství za účelem pořádání reklamní akce "ISIC TOUR 2021" na náměstí Winstona Churchilla dne 5. 10. 2021

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 641

Poznámka:

34. Užívání veřejného prostranství za účelem pořádání akce s názvem "Zažít město jinak" na veřejném prostranství městské části Praha 3 dne 18. 9. 2021

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 642

Poznámka:

35. Užívání veřejného prostranství za účelem pořádání akce s názvem "Výstava MEMOMAP: Databáze obětí v mobilní aplikaci" na náměstí Jiřího z Poděbrad od 8. 10. do 15. 11. 2021

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 643

Poznámka:

36. Informace k užívání veřejného prostranství za účelem pořádání venkovní volnočasové aktivity pro děti a mládež s názvem "Volný čas na Trojce" na náměstí Jiřího z Poděbrad dne 8. 9. 2021

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 644

Poznámka:

37. Revokace usnesení ZMČ č. 223 ze dne 17. 12. 2020 – Dotace z dotačního fondu městské části Praha 3 pro rok 2021

Předkladatel: František Doseděl, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 645

Poznámka:

38. Uzavření dohod o narovnání mezi Městskou částí Praha 3 a příjemci dotací v r. 2020

Předkladatel: František Doseděl, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 646

Poznámka:

39. Uzavření dodatků k veřejnoprávním smlouvám o poskytnutí dotace na rok 2021

Předkladatel: František Doseděl, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 647

Poznámka:

40. Dohoda o narovnání vlastnického vztahu k technologickému zařízení kotelny v budově Baranova č.p. 1899, Praha 3, privatizované městskou částí Praha 3, v období před 30.5.2012

Předkladatel: Pavel Musil, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 648

Poznámka:

41. Rozbory hospodaření městské části Praha 3 za I. pololetí 2021

Předkladatel: Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 649

Poznámka:

42. Rozpočtová opatření v roce 2021

Předkladatel: Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 650

Poznámka:

43. Rozpočtová opatření v roce 2021

Předkladatel: Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 651

Poznámka:

44. Předchozí souhlas zřizovatele k přijetí peněžitého účelově určeného daru příspěvkovou organizací Základní škola, Praha 3, Jeseniova 96/2400

Předkladatel: Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 652

Poznámka:

45. Uzavření Smlouvy č. 665 00 21 o výpůjčce uměleckého díla (sousoší) a jeho užívání dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů s Dopravním podnikem hl. m. Prahy, akciovou společností

Předkladatel: Jiří Ptáček, starosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 653

Poznámka:

46. Změna v obsazení výboru pro majetek

Předkladatel: Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 654

Poznámka:

47. Různé

Zasedání zakončil Jiří Ptáček, starosta městské části v 17:22 hod.

Jiří Ptáček
starosta městské části

Jan Bartko
uvolněný člen rady