

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části
ZÁPIS

z 4. schůze, konané dne 08.02.2021 od 15:00 hodin formou videokonference

Předsedající: Jiří Ptáček

Přítomni: Jan Bartko, Jiří Ptáček, Ondřej Rut, Pavel Křeček, Jan Materna, Tomáš Mikeska, Pavel Musil, Štěpán Štrébl

Omluveni: František Doseděl

Přizváni k jednání: Rudolf Zahradník, tajemník ÚMČ, Zuzana Křížková, tisková mluvčí, Michal Vronský, člen ZMČ, Matěj Michalk Žaloudek, člen ZMČ, Michaela Luňáčková, vedoucí oddělení komunikace a propagace

Zapisovatelka: Štěpánka Šulcová, oddělení organizační

Jiří Ptáček, starosta městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Ondřeje Ruta, místostarostu městské části.

Schválení zápisu ze 3. schůze Rady městské části konané dne 01.02.2021

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

s c h v a l u j e
uvedený zápis

Schválení programu 4. schůze Rady městské části konané dne 08.02.2021

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

s c h v a l u j e
navržený a upravený program jednání

Materiály Rady městské části k projednání

1. Návrh přisedícího Obvodního soudu pro Prahu 3 - volební období 2021 - 2025

Předkladatel: Rudolf Zahradník, tajemník Úřadu městské části

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 60

Poznámka:

2. Vzor dodatku k nájemní smlouvě bytu uzavřené na základě výběrového řízení

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 61

Poznámka:

3. Podmínky výběrového řízení s lhůtou pro podání přihlášek do výběrového řízení a vybraný seznam obecních bytů určených do II. výběrového řízení na pronájem bytových jednotek s využitím elektronické aukce

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 62

Poznámka:

4. Záměr pronájmu na nebytový prostor č. 17, o velikosti 314,83m² v 1. podlaží domu Havlíčkovo nám. 11/746, Praha 3, pro spolek CENTRUM KONTAKTNÍCH SPORTŮ ŽIŽKOV, z.s., Havlíčkovo náměstí 746/11, Žižkov, 130 00 Praha, IČO: 22845054 na dobu určitou 5 let za nájemné 15.500,-Kč/měsíc s účinností od 1.3.2021.

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 63

Poznámka:

5. Záměr prodloužení nájemní smlouvy č. 2014/00371/OMA-ONNM ze dne 28.4.2014 společnosti PREDistribuce, a.s., IČ 273 76 516, za účelem užívání pozemku parc.č. 1451/3 v k. ú. Žižkov, do 31.12.2021

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 64

Poznámka:

6. Revokace usnesení Rady městské části Praha 3 č. 511 ze dne 15.7.2020, k návrhu MHMP, odboru školství, mládeže a sportu, na bezúplatný převod správy majetku - vstupní cedule k fit parku, umístěné na pozemku parc.č. 2182/5 v k. ú. Žižkov, na městskou část Praha 3

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 65

Poznámka:

7. Revokace usnesení Rady městské části Praha 3 č. 622 ze dne 7.9.2020 o bezúplatném nabytí pozemku parc.č. 1919/24 v k.ú. Vysočany a usnesení Zastupitelstva městské části Praha 3 č. 213 ze dne 27.10.2020 o bezúplatném nabytí pozemku parc.č. 1919/24 v k.ú. Vysočany

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 66

Poznámka:

8. Podněty Komise pro vedlejší hospodářskou činnost Rady městské části ze dne 2.2.2021

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 67

Poznámka:

9. Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 3 na období 2022 - 2026

Předkladatel: Tomáš Mikeska, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 68

Poznámka:

-
10. Připomínky MČ Praha 3 k návrhu změny územního plánu ÚPn SÚ HMP číslo Z 2600/00 v rámci veřejného projednání a k návrhu podkladové studie této změny

Předkladatel: Tomáš Mikeska, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 69

Poznámka:

-
11. Odstoupení od kupní smlouvy o převodu vlastnictví jednotky v budově č.p. 272, 274, která je součástí pozemku parc.č. 964/6, spolu s funkčně souvisejícími pozemky parc. č. 964/24, 964/25 vše zapsáno na LV č. 24119, vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, k.ú. Žižkov, adresou Praha 3, Českobratrská 7, 9, bez uplatnění sankcí

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 70

Poznámka:

-
12. Návrh na uzavření Dohody o prominutí části dluhu s bývalými nájemci bytu v domě Vinohradská 114/1756V, Praha 3

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 71

Poznámka:

-
13. Návrh na uzavření Dohody o prominutí části dluhu s nájemkyní bytu v domě Vinohradská 116/1755, Praha 3

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 72

Poznámka:

-
14. Podněty Bytové komise Rady městské části

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 73

Poznámka:

-
15. Uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce vymezené pro potřeby příspěvkové organizace

Předkladatel: Štěpán Štrébl, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 74

Poznámka:

-
16. Zrušení usnesení č. 922 ze dne 17. 12. 2020. Souhlas s projektovým záměrem "Modernizace odborných učeben a rozvoj polytechniky v Základní škole a mateřské škole, Praha 3, nám. Jiřího z Lobkovic 22/121"

Předkladatel: Štěpán Štrébl, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 75

Poznámka:

17. Souhlas s podáním žádostí o podporu v rámci vyhlášené Výzvy k předkládání žádostí o podporu č. 48 "Modernizace zařízení a vybavení pražských škol III" Operačního programu Praha – pól růstu ČR

Předkladatel: Štěpán Štrébl, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 76

Poznámka:

18. Záměr stavebně upravit a kolaudovat nebytový prostor v Boleslavská 16, Praha 3 na prostory vhodné pro vzdělávání

Předkladatel: Štěpán Štrébl, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 77

Poznámka:

19. Dodatek č. 1 k licenční smlouvě VP_2020_132495 ze dne 24.7.2020 se společností OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s.

Předkladatel: Pavel Křeček, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 78

Poznámka:

20. Oprávnění k uzavírání a podpisu splátkových dohod s dlužníky nájemného a služeb spojených s užíváním bytu.

Předkladatel: Pavel Musil, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 79

Poznámka:

21. Změna Prohlášení vlastníka dle § 1166 zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění (Občanský zákoník) k nemovité věci: pozemku parc.č. 1446, jehož součástí je bytový dům č.p. 385, 391 a funkčně souvisejícímu pozemku parc.č. 1425/16, vše zapsáno na LV č. 24930, vedeném u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, k.ú. Žižkov, obec Praha, adresou Ondříčkova 385/35, 391/37, Praha 3

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 80

Poznámka:

22. Změna Prohlášení vlastníka dle § 1166 zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění (Občanský zákoník) k nemovité věci: pozemku parc.č. 1423, jehož součástí je bytový dům č.p. 383, 384 a funkčně souvisejícím pozemkům parc.č. 1425/14, 1425/15, 1425/27, vše zapsáno na LV č. 24894, vedeném u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, k.ú. Žižkov, obec Praha, adresou Ondříčkova 383/31, 384/33, Praha 3.

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 81

Poznámka:

-
23. Prodej nemovité věci dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění - pronajatých bytových jednotek v budově č.p. 244, 410, 436, 437, která je součástí pozemku parc. 1870/4, vše zapsáno na LV č. 1636, vedeném u Katastrálního úřadu pro hl.m.Prahu, katastrální pracoviště Praha, k.ú. Žižkov, obec Praha, ulice Roháčova 244/48, 410/46, Ostromečská 436/7, 437/9, Praha 3.

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 82

Poznámka:

24. Zpeněžení nemovité věci formou výběrového řízení s využitím elektronické aukce, týkající se prodeje spoluvlastnického podílu k pozemku parc.č. 2136, jehož součástí je stavba č.p. 1687, o velikosti id. 275/1200, zapsaného na listu vlastnictví č. 1095, v k.ú. Žižkov, obci Praha, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 3, ul. Želivského 39, Praha 3

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 83

Poznámka:

25. Podněty Komise pro vedlejší hospodářskou činnost Rady městské části ze dne 26.01.2021 bod č. 4 Souhlas s podnájmem

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Materiál byl stažen

Poznámka:

26. Vzor smlouvy o poskytnutí prostoru k prodeji na trzích na nám. Jiřího z Poděbrad

Předkladatel: Jiří Ptáček, starosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 84

Poznámka:

27. Smlouva o dílo - tvorba strategického plánu městské části

Předkladatel: Pavel Křeček, člen rady MČ

Hlasování: 7 pro 0 proti 1 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 85

Poznámka:

28. Působení 2. Scioškoly Praha - základní škola, s.r.o. na území MČ Praha 3

Předkladatel: Štěpán Štrébl, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 86

Poznámka:

29. Výpověď smlouvy o provozu automatu na kávu v budově ÚMČ Praha 3, Seifertova 51 se subjektem Dallmayr Vending & Office, k.s.

Předkladatel: Rudolf Zahradník, tajemník Úřadu městské části

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 87

Poznámka:

30. Výběr poskytovatele na zajištění elektronické aukce na prodej nemovitého majetku MČ Praha 3

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 88

Poznámka:

31. Různé

Zasedání zakončil Jiří Ptáček, starosta městské části ve 17:10 hod.

Jiří Ptáček
starosta městské části

Ondřej Rut
místostarosta městské části