

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3**  
**Rada městské části**

**ZÁPIS**

z 25. schůze, konané dne 18.06.2025 od 09:18 v zasedací síni, 1. patro, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3

Předsedající: Michal Vronský (odchod 9:42 hod.) Pavel Dobeš  
Přítomni: Jan Bartko, Pavel Dobeš, Nikol Kroužek, Pavel Křeček, Robert Pecka, Filip Málek, Jiří Ptáček,  
Omluveni: Ondřej Rut  
Přizváni k jednání: Martina Trochová, tajemnice ÚMČ, Jan Materna, uvolněný člen ZMČ, Petr Habáň, tiskový mluvčí  
Zapisovatelka: Hana Bursíková

Michal Vronský, starosta městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Nikol Kroužek, místostarostku.

---

Schválení zápisu ze 24. schůze Rady městské části konané dne 9.6.2025

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

uvedený zápis

Schválení programu 25. schůze Rady městské části konané dne 18.06.2025

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

navržený a upravený program jednání

1. Uzavření Smlouvy o nájmu prostor nesloužících k bydlení k prodejnímu stánku s občerstvením a přístřešku sloužícímu jako letní výčep v parku Parukářka, k.ú. Žižkov, obec Praha

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0550

Poznámka:

---

2. Užívání veřejného prostranství za účelem pořádání akce - koncertu dechové skupiny "Jeren Showblás choir" z Norska na Vrchu sv. Kříže - Parukářce dne 29. 8. 2025

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0551

Poznámka:

---

3. Odpis nevymahatelných pohledávek v roce 2025 v oblasti správy nemovitostí

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0552

Poznámka:

---

4. Žádost nájemce art re use, z. s., o souhlas s podnájem nebytového prostoru

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0553

Poznámka:

---

5. Žádost nájemců o souhlas s podnájem nebytových prostor

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0554  
Poznámka:

---

6. Ukončení nájmu nebytových prostor - výpovědi

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0555  
Poznámka:

---

7. Žádosti o opravy nebytových prostor

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0556  
Poznámka: P. Křeček a N. Kroužek oznámili střet zájmů

---

8. Pronájem nebytového prostoru

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0557  
Poznámka:

---

9. Předchozí souhlas zřizovatele k přijetí peněžitého účelově neurčeného daru příspěvkovou organizací Ošetřovatelský domov Praha 3, Pod Lipami 2570/44

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0558  
Poznámka:

---

10. Převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic v rámci hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, Praha 3, Chelčického 43/2614

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0559

Poznámka:

---

11. Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP v rámci stavby "Posílení potenciálu parku Židovské pece"

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování:

Materiál stažen z jednání

---

12. Návrh na zrušení parkovacích stání v garážovém komplexu Biskupcova 21/18, Praha 3

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0560

Poznámka:

---

13. Výběrová řízení na pronájem nebytových prostor

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0561

Poznámka:

---

14. Žádost o změnu nájemní smlouvy a slevu na nájemném

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0562

Poznámka:

---

15. Žádosti o úhradu nákladů.

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0563

Poznámka:

---

## 16. Rozpočtová opatření v roce 2025

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0564

Poznámka:

---

## 17. Záštitu místostarosty MČ Praha 3 nad vrcholnou akcí mládeže "POHÁR ČR V NÁRODNÍ HÁZENĚ", která se bude konat ve dnech 20.-22.6.2025 v prostorách sportovního areálu na Balkáně, Praha 3.

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0565

Poznámka:

---

## 18. Zpráva o elektronickém otevírání nabídek, o hodnocení a posouzení, posouzení kvalifikace u veřejné nadlimitní zakázky realizované v užším řízení na služby pod názvem: "Dům tance - kulturně kreativní centrum pro tanec, Husitská 1050/7, Praha - projektová dokumentace".

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování:

Materiál stažen z jednání

---

## 19. Návrh kupní smlouvy k prodeji pozemku parc. č. 4435/34, k.ú. Žižkov, nově vzniklého na základě geometrického plánu č. 3750-30/2022, oddělením z pozemku parc. č. 4435/20, zapsaného na LV č. 1636, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Žižkov, obec Praha

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0566

Poznámka:

---

20. „Revitalizace občerstvení Parukářka a veřejných toalet na Vrchu sv. Kříže “ - dodatek č.  
1

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0567

Poznámka:

---

21. Dodatek č.2 smlouvy o dílo - Vyústění Žižkovského tunelu na tachovkém náměstí

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0568

Poznámka:

---

22. Veřejná podlimitní zakázka na služby realizovaná formou zjednodušeného řízení pod názvem: "Rámcová dohoda pro výkon TDS při realizaci stavebních úprav a modernizaci bytů v objektech v Praze 3"

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0569

Poznámka:

---

23. Záměr zhotovení muralu s názvem "Mural pro Žižkov"

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0570

Poznámka:

---

24. Uzavření smlouvy o nájmu bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0571

Poznámka:

---

25. Zařazení bytových jednotek do výběrových řízení na pronájem s využitím elektronické aukce

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování:

Materiál stažen z jednání

---

26. Příkazní smlouva o zajištění terénního programu pro osoby bez přístřeší s organizací NADĚJE

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0572

Poznámka:

---

27. Změna složení Řídící skupiny komunitního plánování sociálních služeb na území městské části Praha 3

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0573

Poznámka:

---

28. Odměny ředitelům příspěvkových organizací Ošetřovatelský domov Praha 3, Pečovatelská služba Praha 3 a Integrovaná služba Praha 3

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0574

Poznámka:

---

29. Rekonstrukce ulice Jana Želivského

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování:

Materiál stažen z jednání

---

30. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby pod názvem: "Výkon koordinátora BOZP a technický dozor stavebníka na akci Budova radnice Havlíčkovo náměstí 700/9 - výměna oken"

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0575

Poznámka:

---

31. Odměny za 1. pololetí roku 2025 pro ředitelky a ředitele základních škol, mateřských škol a ředitele Sportovního a rekreačního reálu Praha 3, jejichž zřizovatelem je městská část Praha 3

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0576

Poznámka:

---

32. Veřejná nadlimitní zakázka na služby realizovaná formou otevřeného řízení pod názvem: "Rámcová dohoda – vyhotovení projektových dokumentací na stavební úpravy a modernizaci bytů v objektech v Praze 3"

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0577

Poznámka:

---

33. Různé

Zasedání zakončil Pavel Dobeš, místostarosta městské části v 11:19 hod.

**Mgr. Michal Vronský**  
starosta

**Mgr. Nikol Kroužek**  
místostarostka