

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3**  
**Zastupitelstvo městské části**

**ZÁPIS**

z 12.schůze, konané dne 17.09.2024 od 15:00 hodin velká zasedací síň radnice městské části Praha 3, Havlíčkovo nám. 9,  
Praha 3, 1. patro, č. dveří 126

Předsedající: Michal Vronský

Přítomni: 34

Omluveni: František Sarauer, P. Venhoda odchod 16:30

Přizvání k jednání:

Zapisovatelka: Štěpánka Šulcová

Zahájení 12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 3, které bylo řádně svoláno a byli na něj pozváni všichni členové zastupitelstva.

Vzhledem k tomu, že dle prezence byla přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva městské části, bylo zasedání podle Jednacího řádu schopno se právoplatně usnášet.

Vyhotovením zápisu z 12. zasedání Zastupitelstva městské části byla pověřena Štěpánka Šulcová, pracovnice Odboru organizačního a ověřovateli zápisu byli pověřeni Mojmír Mikuláš a Jan Materna.

Volební a návrhový výbor

předseda: Jan Materna

členové: Michaela Schwarzová, Michal Papež, Pavel Musil

#### I. Pro jednání Zastupitelstva městské části

Bod „Dotazy, připomínky a podněty občanů“ je zařazen v pevném čase v 17:00, po dobu 60 minut.

Bod „Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů“ je zařazen bezprostředně po interpelacích občanů; nejpozději v 18:00 po dobu 60 minut. Právě projednávaný bod se na tuto dobu přeruší.

#### 0. Schválení programu 12. schůze Zastupitelstva městské části

1. Návrh přísedícího Obvodního soudu pro Prahu 3 - volební období 2024 - 2028

2. Změna tajemnice kontrolního výboru

3. Rozpočtová opatření v roce 2024

4. Prodej nemovité věci dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění - pronajatých bytových jednotek v domě č.p. 227, 230, který je součástí pozemku parc.č. 1829/9 a funkčně souvisejících pozemků parc.č. 1896/76 a parc.č. 1896/78, vše zapsáno na LV č. 26913, vedeném u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, k.ú. Žižkov, obec Praha, adresou Blahoslavova 227/2, 230/4, Praha 3

5. Prodej nemovité věci - nepronajaté nebytové jednotky dle Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených MČ Praha 3, v platném znění, vysoutěžené formou elektronické aukce dle protokolu, schváleného usnesením RMČ č. 616 ze dne 14.8.2024

6. Souhlas se zřízením zástavního práva ve prospěch finančních institucí s platnou bankovní licencí (zástavní věřitel) na základě uzavřených kupních smluv na bytové jednotky, schválené k prodeji dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi Městskou částí Praha 3, jako oprávněnou ze zákazu zcizení a výhrady zpětné koupě a kupujícím

7. 2. aktualizace plánu vedlejší hospodářské činnosti na rok 2024 realizované Úřadem městské části Praha 3

8. 2. aktualizace plánu vedlejší hospodářské činnosti na rok 2024 realizované Správou zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

9. Svěření pozemků parc.č. 4321, 4322/1 a 4322/2, jehož součástí je stavba bez č.p/č.ev, jiná stavba, při ulici Olšanská, vedených na LV č. 1873 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu, do správy MČ P3

10. Dodatek č. 11 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Kultura Praha 3, Čajkovského 12a/12, Praha 3

11. Dodatek č. 13 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola U Veerek

12. Dodatek č. 15 zřizovací listiny příspěvkové organizace Ošetřovatelský domov Praha 3, IČO: 65990641

13. Dotazy, připomínky, podněty, interpelace

II. Pro informaci Zastupitelstva městské části

- Zpráva Zastupitelstva MČ o činnosti za I. pololetí 2024

- Zpráva Rady MČ o činnosti za I. pololetí 2024

Souhrnný přehled jednotlivých bodů programu 12. zasedání ZMČ Praha 3.

---

Schválení programu 12. schůze Zastupitelstva městské části konané dne 17.09.2024

Hlasování: 33 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

Poznámka: F. Nekola - návrh na zařazení nového bodu na program jednání - Změna jednacího řádu výborů Zastupitelstva městské části

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

J. Bartko - návrh na přeřazení bodu č. 3 za bod č. 8

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

M. Vronský informoval o záměru pomoci pro obce postižené povodněmi

Zastupitelstvo městské části

s c h v a l u j e

navržený a upravený program jednání

---

Materiály Zastupitelstva městské části k projednání

1. Návrh přísedícího Obvodního soudu pro Prahu 3 - volební období 2024 - 2028

Předkladatel: Martina Trochová, tajemnice Úřadu městské části

Hlasování: 33 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 175

Poznámka:

---

2. Změna jednacího řádu výborů Zastupitelstva městské části

Předkladatel: Iva Vojtková, předsedkyně Kontrolního výboru

Hlasování: 24 pro 3 proti 4 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 176

Poznámka: 15:15 - vyhlášena pauza na poradě zastupitelských klubů

15:57 - projednávání bodu pokračuje

M. Vronský - návrh na přerušení projednávání bodu a pokračování v jeho projednání po posledním bodu programu

Hlasování: 22 pro, 1 proti, 10 zdrželo, 1 nehlasoval

Projednávání bodu bylo přerušeno.

Projednávání bodu pokračovalo v 17:33.

R. Pecka - protinávrh - zůstane současné znění plus se přidají dva nové body. Do Článku 5 - Zápis, odstavec 2 - zápis ze zasedání výboru, odstavec 2. 2 - informace o projednáváných bodech programu, tak tam zařadíme dvě odrážky. Jedna bude v případě podnětů, které projednal kontrolní výbor, vypracuje kontrolní výbor na konci závěrečnou zprávu.

A druhá odrážka - v zápise kontrolního výboru jsou průběžně uváděny podklady, které jsou aktuálně k dispozici.

F. Nekola se ztotožnil s protinávhrhem

---

### 3. Změna tajemnice kontrolního výboru

Předkladatel: Martina Trochová, tajemnice Úřadu městské části

Hlasování: 34 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 177

Poznámka:

---

### 4. Prodej nemovité věci dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění - pronajatých bytových jednotek v domě č.p. 227, 230, který je součástí pozemku parc.č. 1829/9 a funkčně souvisejících pozemků parc.č. 1896/76 a parc.č. 1896/78, vše zapsáno na LV č. 26913, vedeném u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, k.ú. Žižkov, obec Praha, adresou Blahoslavova 227/2, 230/4, Praha 3

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3 (Jan Bartko)

Hlasování: 29 pro 0 proti 5 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 178

Poznámka: F. Brückner ohlásil střet zájmů

---

### 5. Prodej nemovité věci - nepronajaté nebytové jednotky dle Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených MČ Praha 3, v platném znění, vysoutěžené formou elektronické aukce dle protokolu, schváleného usnesením RMČ č. 616 ze dne 14.8.2024

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3 (Jan Bartko)

Hlasování: 28 pro 0 proti 6 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 179

Poznámka:

---

### 6. Souhlas se zřízením zástavního práva ve prospěch finančních institucí s platnou bankovní licencí (zástavní věřitel) na základě uzavřených kupních smluv na bytové jednotky, schválené k prodeji dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi Městskou částí Praha 3, jako oprávněnou ze zákazu zcizení a výhrady zpětné koupě a kupujícím

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3 (Jan Bartko)

Hlasování: 34 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 180

Poznámka:

---

### 7. 2. aktualizace plánu vedlejší hospodářské činnosti na rok 2024 realizované Úřadem městské části Praha 3

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3 (Jan Bartko)

Hlasování: 25 pro 0 proti 9 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 181

Poznámka:

---

8. 2. aktualizace plánu vedlejší hospodářské činnosti na rok 2024 realizované Správou zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3 (Jan Bartko)

Hlasování: 28 pro 0 proti 5 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 182

Poznámka:

---

9. Rozpočtová opatření v roce 2024

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3 (Jan Bartko)

Hlasování: 21 pro 0 proti 12 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 183

Poznámka:

---

10. Svěření pozemků parc.č. 4321, 4322/1 a 4322/2, jehož součástí je stavba bez č.p/č.ev, jiná stavba, při ulici Olšanská, vedených na LV č. 1873 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, Katastrálním úřadem pro hl. m. Praha, Katastrální pracoviště Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu, do správy MČ P3

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3 (Jan Materna)

Hlasování: 33 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 184

Poznámka:

---

11. Dodatek č. 11 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Kultura Praha 3, Čajkovského 12a/12, Praha 3

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3 (Pavel Křeček)

Hlasování: 32 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 185

Poznámka:

---

12. Dodatek č. 13 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola U Veerek

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3 (Filip Málek)

Hlasování: 32 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 186

Poznámka:

---

13. Dodatek č. 15 zřizovací listiny příspěvkové organizace Ošetřovatelský domov Praha 3, IČO: 65990641

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3 (Nikol Kroužek)

Hlasování: 33 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 187

Poznámka: zasedání ZMČ bylo přerušeno v 16:18h do 17h, kdy je pevně zařazený bod interpelace občanů P. Venhoda - odchod 16:30

V 17:00h pokračovalo zasedání interpelacemi občanů

z řad občanů vystoupili s příspěvkem - paní H. Fučíková, K. Veselá a pan R. Vévoda

J. Sláma - Hlasování o příspěvku v reakci na interpelaci p. Vévody: 32pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nehlasoval

F. Brückner - odchod 17:31

Interpelace občanů byly vyčerpány v 17:31 a zasedání pokračovalo interpelacemi zastupitelů.

F. Nekola - návrh na projednání přerušného bodu č. 2 před interpelacemi zastupitelů

Hlasování: 27 pro, 1 proti, 4 zdržel, 0 nehlasoval

Po projednání bodu č. 2 pokračovalo zasedání bodem interpelace zastupitelů.

Hlasování o dalším příspěvku D. Šťastná: 28 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nehlasoval

---

14. Dotazy, podněty, připomínky, interpretace

---

Nedílnou součástí zápisu je kompletní přepis audiozáznamu z 12. zasedání ZMČ Praha 3. Michal Vronský, starosta městské části ukončil zasedání zastupitelstva v 18:43 hodin. Příští zasedání ZMČ se bude konat dne 17. prosince 2024.

Ověřovatelé:

Michal Vronský  
starosta městské části