Č.j.:

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3

Rada městské části

ZÁPIS

z 16. schůze, konané dne 16.04.2025 od 09:07 v zasedací síni, 1. patro, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3

Předsedající:	Michal Vronský odchod 10:28
Přítomni:	Jan Bartko, Pavel Dobeš, Nikol Kroužek, Pavel Křeček, Robert Pecka, Filip Málek, Jiří Ptáček, Ondřej Rut
Omluveni:	
Přizváni k jednání:	Martina Trochová, tajemnice ÚMČ, Jan Materna, uvolněný člen ZMČ, Petr Habáň, tiskový mluvčí
Zapisovatelka:	Štěpánka Šulcová

Michal Vronský, starosta městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Filipa Málka, místostarostu městské části

---

1. Záštita starosty MČ Praha 3 nad slavnostním otevřením Žižkovské komunitní zahrádky v Malešické ulici, která se bude konat 29. dubna 2025 od 15.00 hod.

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0313
Poznámka:

---

2. Záštita starosty MČ Praha 3 nad 11. ročníkem festivalu Open House Praha 2025, který se bude konat v Praze ve dnech 12. - 18. května 2025

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0314
Poznámka:

---

3. Smlouva o nájmu prostor nesloužících k bydlení - na dobu určitou pro nájemce Jiřího Holuba, IČO: 08228019, na pronájem nebytové jednotky č. 101, v domě Biskupcova č.p.

1630, k.ú. Žižkov

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0315
Poznámka:

---

4. Výběrová řízení na pronájem nebytových prostor - VŘ č. 1093 - NP č. 101/K5 (obchodní), Kubelíkova 717/64, VŘ č. 1094- NP č. 101/K7(obchodní), Kubelíkova 703/66, VŘ č. 1095- NP č. 101/K3(obchodní), Přemyslovská 1925/40, VŘ č. 1099 - NP č. 101 (restaurační), Hartigova 608/7, vše Praha 3

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0316
Poznámka:

---

5. Smlouva o výpůjčce prostor nesloužících k bydlení na dobu určitou, sklepní prostor č. 1. v prvním podzemním podlaží, v domě č. p. 1513, k. ú. Vinohrady, pro nájemce Prof. MUDr. J. Betka - ORL s.r.o., IČO:27147991

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0317
Poznámka:

---

6. Smlouva o nájmu prostor nesloužících k bydlení-na dobu určitou na pronájem nebytové jednotky č. 16, v domě č. p. 1513, k. ú. Vinohrady pro nájemce Chirurgie Praha, s.r.o., IČO:29128579

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0318
Poznámka:

---

7. Pronájem dlouhodobě volného nebytového prostoru č. 4, Na Vrcholu 2595/25, Praha 3

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 2 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0319
Poznámka: p. Křeček a N. Kroužek – střet zájmů

---

8. Žádosti o změnu nájemní smlouvy Baranova 36/626, NJ č. 101, Jeseniova 15/551, NJ č. 101 a Domažlická 9/1159, NJ č. 102.

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0320
Poznámka:

---

9. Užívání veřejného prostranství za účelem pořádání akce městské části s názvem "Den pro rodinu" dne 15. 5. 2025 v parku Rajská zahrada

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0321
Poznámka:

---

10. Nové vzory nájemních smluv uzavíraných na dobu určitou, dále na dobu neurčitou a úprava pravidel pronajímání nebytových prostor městské části Praha 3

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování:

Materiál stažen z jednání

---

11. Rozpočtová opatření v roce 2025

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0322

Poznámka:

---

12. Uzavření Smlouvy o nájmu prostor nesloužících k bydlení vztahující se k dřevěnému přístřešku o půdorysu cca 9,5 m2, sloužícímu jako letní výčep, který je umístěn na pozemku parc.č. 1780/1 v k.ú. Žižkov, obec Praha

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0323
Poznámka:

---

13. Poskytnutí daru - dárkového balíčku účastníkům jubilejních svateb městské části- květen 2025

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0324
Poznámka:

---

14. Uzavření Smlouvy o výpůjčce č. 9/25/1250/011 s hlavním městem Prahou - výpůjčka pozemku parc. č. 2579 k.ú. Žižkov; 2011/1 k.ú. Vysočany v obci Praha 3 a komunikace Na Balkáně na pozemku parc. č. 2579 k.ú. Žižkov; 1919/8, 2011/1 k.ú. Vysočany v obci Praha 3 o výměře 752,1 m2, za účelem pořádání akce "Květen čtyřicátý pátý" dne 7. 5. 2025

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0325
Poznámka:

---

15. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3999 v k.ú. Žižkov, zapsaného na LV 1636, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Žižkov, obec Praha, o výměře 474 m2, za účelem zřízení staveniště

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0326

Poznámka:

---

16. Seifertova 51, P3 - modernizace 1.NP a prostor DS - TDS + BOZP

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 3 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0327
Poznámka:

---

17. Žádost o zahájení jednání o nabytí pozemků, případně jejich částí, parc.č. 4445, 4439/16, 4439/17 a 4439/22, vše v k.ú. Žižkov, nacházejících se v přímém sousedství cyklostezky Pod Vítkovem, z vlastnictví společnosti České dráhy, a.s., do vlastnictví hl. m. Prahy

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0328
Poznámka:

---

18. Záměr pořízení a výměny prvků zónové regulace v objektu ZŠ Chelčického od SMP Praha 3, a.s.

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 1 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0329
Poznámka:

---

19. Smlouva o pronájmu tržního místa na Žižkově náměstí

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0330
Poznámka:

---

20. Zpráva o elektronickém otevírání nabídek, o hodnocení a posouzení nabídek, posouzení kvalifikace u veřejné podlimitní zakázky realizované formou zjednodušeného řízení na

stavební práce pod názvem: "Poliklinika Vinohradská - rekonstrukce vnitřních prostor 1. a 2.NP"

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0331
Poznámka:

---

21. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Programu v oblasti prevence kriminality pro rok 2025 uzavřené mezi hlavním městem Prahou a městskou částí Praha 3

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0332
Poznámka:

---

22. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z Programu adiktologických služeb v hl. m. Praze na rok 2025 uzavřená mezi hlavním městem Prahou a městskou částí Praha 3

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0333
Poznámka:

---

23. Jmenování členů konkursní komise a pověření funkcí tajemnice konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitelky/ředitele příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, Praha 3, nám. Jiřího z Lobkovic 22/121

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0334
Poznámka:

---

24. Jmenování členů konkursní komise a pověření funkcí tajemnice konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitelky/ředitele příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Jeseniova 4,6/1680

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0335
Poznámka:

---

25. Souhlas zřizovatele s organizováním kursu pro získání základního vzdělání ve školním roce 2025/2026 na Základní škole, Praha 3, Cimburkova 18/600

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0336
Poznámka:

---

26. Memorandum o spolupráci s organizací Člověk v tísni na realizaci projektu na podporu bydlení rodin v náročné životní situaci

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0337
Poznámka:

---

27. Zpráva o elektronickém otevírání nabídek, o hodnocení a posouzení nabídek, posouzení kvalifikace u veřejné podlimitní zakázky realizované formou zjednodušeného řízení na stavební práce pod názvem: "Poliklinika Vinohradská - výměna oken"

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0338
Poznámka:

Zasedání zakončil Michal Vronský, starosta městské části v 10:47 hod.

Č.j.:

Michal Vronský
starosta městské části

Filip Málek
místostarosta městské části