

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3  
**Rada městské části**  
ZÁPIS

z 31. schůze, konané dne 28.08.2024 od 14:00 hodin v kulaté zasedací síni starosty městské části Praha 3, Havlíčkovo nám.  
9, Praha 3

Předsedající: Michal Vronský

Přítomni: Jan Bartko, Pavel Dobeš, Nikol Kroužek, Pavel Křeček, Filip Málek (odchod 14:52h), Jiří Ptáček, Jan Materna, Ondřej Rut, Michal Vronský

Přizváni k jednání: Martina Trochová, tajemnice ÚMČ, Robert Pecka, uvolněný člen ZMČ

Zapisovatelka: Hana Bursíková, oddělení organizační

Michal Vronský, starosta městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Pavla Křečka, uvolněného člena rady.

---

Schválení zápisu ze 30. schůze Rady městské části konané dne 14.08.2024

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

s c h v a l u j e  
uvedený zápis

---

Schválení programu 31. schůze Rady městské části konané dne 28.08.2024

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

s c h v a l u j e  
navržený a upravený program jednání

---

Materiály Rady městské části k projednání

1. Uzavření dodatku č. 5 pojistné smlouvy, pojištění vozidel s pojišťovnou Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group IČO: 47116617

Předkladatel: Martina Trochová, tajemnice Úřadu městské části

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 663

Poznámka:

---

2. Návrh přisedících Obvodního soudu pro Prahu 3 - volební období 2024 - 2028

Předkladatel: Martina Trochová, tajemnice Úřadu městské části

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 664

Poznámka:

---

3. Prodej nemovité věci - nepronajaté nebytové jednotky dle Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených MČ Praha 3, v platném znění, vysoutěžené formou elektronické aukce dle protokolu, schváleného usnesením RMČ č. 616 ze dne 14.8.2024

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 665

Poznámka:

---

4. Prodej nemovité věci dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění - pronajatých bytových jednotek v domě č.p. 227, 230, který je součástí pozemku parc.č. 1829/9 a funkčně souvisejících pozemků parc.č. 1896/76 a parc.č. 1896/78, vše zapsáno na LV č. 26913, vedeném u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, k.ú. Žižkov, obec Praha, adresou Blahoslavova 227/2, 230/4, Praha 3

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 666

Poznámka:

---

5. Souhlas se zřízením zástavního práva ve prospěch finančních institucí s platnou bankovní licencí (zástavní věřitel) na základě uzavřených kupních smluv na bytové jednotky, schválené k prodeji dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi Městskou částí Praha 3, jako oprávněnou ze zákazu zcizení a výhrady zpětné koupě a kupujícím

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 667

Poznámka:

---

6. Slevy na nájemném a službách k prostorům sloužících k podnikání, ve kterých, v rámci revitalizace panelových domů Táboritská, došlo k omezení či uzavření provozu, byly vráceny nájemci, kterým je Česká spořitelna a.s., IČ: 45244782, a jejichž provoz již není omezen

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 668

Poznámka:

---

7. Slevy na nájemném a službách k prostorům sloužících k podnikání, ve kterých, v rámci revitalizace panelových domů Táboritská, došlo k omezení či uzavření provozu, byly vráceny nájemci, kterým je VMART, s.r.o., IČ: 05641730, a jejichž provoz již není omezen

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 669

Poznámka:

---

8. Předchozí souhlas zřizovatele k přijetí peněžitého účelově určeného daru příspěvkovou organizací Základní škola, Praha 3, Lupáčova 1/1200

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 670

Poznámka:

---

9. Výběrová řízení na pronájem nebytových prostor - VŘ č. 1048, Baranova 40/678, Praha 3, VŘ č. 1050, Žerotínova 66/1739, Praha 3

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen  
USNESENÍ Rady městské části č.: 671  
Poznámka:

---

10. Žádosti o slevu na nájmu nebytových prostor - sleva a odpuštění nájmu

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen  
USNESENÍ Rady městské části č.: 672  
Poznámka:

---

11. Žádosti o změnu nájemní smlouvy nebytových prostor

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen  
USNESENÍ Rady městské části č.: 673  
Poznámka:

---

12. Opravy nebytových prostor

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen  
USNESENÍ Rady městské části č.: 674  
Poznámka:

---

13. Protokol 6. výběrového řízení na pronájem bytových jednotek formou výběrového řízení s elektronickou aukcí

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen  
USNESENÍ Rady městské části č.: 675  
Poznámka:

---

14. Sleva na nájmu ke komerčnímu bytu

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen  
USNESENÍ Rady městské části č.: 676  
Poznámka:

---

15. Oprava bytu v komerčním pronájmu

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Materiál byl stažen

Poznámka:

---

16. Projektový záměr "BD Červený dvůr - zajištění architektonické soutěže o návrh a projektové dokumentace pro povolení záměru"

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen  
USNESENÍ Rady městské části č.: 677

Poznámka:

---

17. Doporučení 6. jednání výboru pro územní rozvoj ZMČ P3 ze dne 30. července 2024

Předkladatel: Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 678

Poznámka:

---

18. Dodatek č. 11 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Kultura Praha 3, Čajkovského 12a/12, Praha 3

Předkladatel: Pavel Křeček, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 679

Poznámka:

---

19. Poskytnutí věcného daru vítaným občanům městské části - září 2024

Předkladatel: Pavel Křeček, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 680

Poznámka:

---

20. Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění energetického managementu

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 681

Poznámka:

---

21. Změna plánu investic do tepelného hospodářství v majetku MČ Praha 3 pro rok 2024

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 682

Poznámka:

---

22. Sleva na nájmu v rámci rekonstrukce NJ č. 2278/101 v ulici Radhošská 2278/1, Praha 3

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 683

Poznámka:

---

23. Rozpočtová opatření v roce 2024

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 684

Poznámka:

---

## 24. Různé

Pro informaci: - Zpráva Rady městské části Praha 3 o činnosti za I. pololetí 2024 - Zpráva Zastupitelstva městské části Praha 3 o činnosti za I. pololetí 2024

---

Zasedání zakončil Michal Vronský, starosta městské části v 15:38 hod.

Michal Vronský  
starosta městské části

Pavel Křeček  
uvolněný člen rady