

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části
ZÁPIS

z 30. schůze, konané dne 14.08.2024 od 14:00 hodin v kulaté zasedací síni starosty městské části Praha 3, Havlíčkovo nám.
9, Praha 3

Předsedající: Nikol Kroužek

Přítomni: Jan Bartko, Pavel Dobeš, Nikol Kroužek, Pavel Křeček, Filip Málek, Jiří Ptáček, Jan Materna, Ondřej Rut

Omluveni: Michal Vronský

Přizváni k jednání: Martina Trochová, tajemnice ÚMČ, Iva Vojtková, uvolněná členka ZMČ

Zapisovatelka: Hana Bursíková, oddělení organizační

Nikol Kroužek, místostarostka městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Jana Bartka, uvolněného člena rady.

Schválení zápisu ze 29. schůze Rady městské části konané dne 29.07.2024

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

s c h v a l u j e
uvedený zápis

Schválení programu 30. schůze Rady městské části konané dne 14.08.2024

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

s c h v a l u j e
navržený a upravený program jednání

Materiály Rady městské části k projednání

1. Protokol o výsledku následné veřejnosprávní kontroly v příspěvkové organizaci Základní škola, Praha 3, nám. Jiřího z Poděbrad 7,8/1685, IČO 63831392

Předkladatel: Michal Vronský, starosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 615

Poznámka:

-
2. Protokol II. výběrového řízení b) na prodej nebytové jednotky formou výběrového řízení s elektronickou aukcí

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 616

Poznámka:

-
3. Nebytové prostory - Výběrová řízení - č. 1044, č. 1045, č. 1046 a č. 1047

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 617

Poznámka:

4. Nebytové prostory - sleva na nájmu

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 618

Poznámka:

5. Žádosti o změnu nájemní smlouvy nebytových prostor

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 619

Poznámka:

6. Ukončení nájmu nebytových prostor – výpovědi

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 620

Poznámka:

7. Zrušení výběrového řízení č. 1022 na pronájem nebytové jednotky č. 1045/101, o velikosti 136,65 m2 situované v 1. podlaží domu na adrese Jeseniova 1045/33

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 621

Poznámka:

8. Opravy nebytových prostor

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 622

Poznámka:

9. Výběrová řízení na pronájem nebytových prostor - stanovení minimální ceny pronájmu volných nebytových jednotek č. 101, ul. Slezská 105/1739V, Praha 3 a č. 101 a č. 102, ul. Radhošská 5/2004, Praha 3

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 623

Poznámka:

10. Dlouhodobě volné nebytové prostory - zveřejněno na webu MČ Praha 3. Pronájem dlouhodobě volných nebytových prostor v ulici Roháčova 24-26/268, NP č. 157 a v ulici Havlíčkově náměstí 11/746, NP č. 22

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen
USNESENÍ Rady městské části č.: 624
Poznámka:

11. Užívání veřejného prostranství za účelem pořádání akce městské části "Žižkovská drakiáda" na Vrchu sv. Kříže - Parukářka dne 05. 10. 2024

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 625

Poznámka:

12. Užívání veřejného prostranství za účelem pořádání akce městské části "Slavnost světýlek a lampiónový průvod" na Vrchu sv. Kříže - Parukářka dne 5. 11. 2024

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 626

Poznámka:

13. Užívání veřejného prostranství za účelem pořádání akce "ISIC TOUR 2024" na náměstí Winstona Churchilla dne 01. 10. 2024

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 627

Poznámka:

14. Užívání veřejného prostranství za účelem pořádání akce městské části Praha 3 "Poznejme se, sousedé" na Vrchu sv. Kříže - Parukářce dne 15. 9. 2024 s hudební produkcí

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 628

Poznámka:

15. Smlouva o dodávce vody pro náměstí Jiřího z Poděbrad

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 629

Poznámka:

16. Přijetí neúčelového daru od fyzické osoby do rozpočtu městské části Praha 3

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 7 pro 0 proti 1 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 630

Poznámka:

17. Převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic v rámci hospodaření příspěvkových organizací Mateřská škola, Praha 3, Vozová 953/5 a Žižkovské divadlo Jára Cimrmana, Praha 3, Štítného 520/5

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 631

Poznámka:

18. Předchází souhlas zřizovatele k přijetí peněžitého účelově určeného daru příspěvkovou organizací Integrační centrum Zahrada v Praze 3, U Zásobní zahrady 2445/8

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 632

Poznámka:

19. Žádost o podnájem nebytového prostoru

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 633

Poznámka:

20. Pronájem pozemku parc. č. 760/4, vedeného na LV 1636 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Žižkov, obec Praha, spolku Artmap, z.s., IČO 22906339

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 634

Poznámka:

21. Záměr uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2024/00663/OMA-ONNM ze dne 13.5.2024, uzavřené se společností Tachovské náměstí 5 s.r.o., IČO 08655758

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 635

Poznámka:

22. Pronájem části pozemku parc. č. 3943/1, vedeného na LV 1636 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Žižkov, obec Praha, Spolku Vnitroblok Na Vápence, z.s., IČO 19360916

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 7 pro 0 proti 1 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 636

Poznámka: J. Bartko oznámil střet zájmů

23. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 4114/3, vedeného na LV 1636 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Žižkov, obec Praha

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 637

Poznámka:

24. Výpůjčka části pozemku parc. č. 4229/1, zapsaného na LV č. 1636 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Žižkov, obec Praha, spolku Žižkovská komunitní zahrádka z.s., IČO 21236551

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 638

Poznámka:

25. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2922/26 vedeného na LV č. 1636, pro k.ú. Žižkov, obec Praha, Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, při ul. Habrová, Praha 3

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 639

Poznámka:

26. Žádost nájemce FK VIKTORIA ŽIŽKOV a.s., IČO 63080818 o vydání souhlasu s využitím předmětu nájmu dle Smlouvy o nájmu fotbalového stadionu č. 2022/00099/OMA-ONNM, ve znění jejího dodatku č. 1 a č. 2 - fotbalového stadionu na adrese Seifertova 2871/10, 130 00 Praha 3 - Žižkov, společností Punk Film s.r.o., IČO 27106993

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 640

Poznámka:

27. Vydání souhlasu s umístěním a realizací stavebního záměru spočívajícího v dočasném umístění stavebních buněk, jakožto zařízení staveniště, včetně souhlasu s vymezením dosahu výškové techniky v rámci akce „Novostavba bytového domu na pozemku č. parc. 3532, k. ú. Žižkov, Praha 3, ulice Na Viktorce“, na částech pozemků parc.č. 3531, 3530 a 3526, zapsaných na LV č. 1636, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Žižkov, obec Praha, společnosti Natland investiční fond SICAV, a.s., IČO 24130249

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 641

Poznámka:

28. Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 3531 v k.ú. Žižkov, obec Praha, vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 1636, o výměře 38 m², za účelem zřízení staveniště

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 642

Poznámka:

29. Smlouva o kompletaci zásilek a jejich doručení prostřednictvím služby "Zásilky s obsahem hlasovacích lístků"

Předkladatel: Martina Trochová, tajemnice Úřadu městské části

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 643

Poznámka:

30. Smlouvy o poskytnutí nebytových prostor a jiných služeb pro konání voleb do Senátu Parlamentu ČR

Předkladatel: Martina Trochová, tajemnice Úřadu městské části

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 644

Poznámka:

31. Uzavření smlouvy o nájmu bytu

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 645

Poznámka:

32. Zajištění oprav v pronajatých bytech

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 646

Poznámka:

33. Přechod nájmu bytu

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 647

Poznámka:

34. Zařazení žadatelů o bydlení do evidence

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 648

Poznámka:

35. Ukončení nájmu bytu

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 649

Poznámka:

36. Poskytnutí slev z nájmu bytu a snížení nájemného

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 650

Poznámka:

37. Umístění sídla firmy v bytě MČ P3

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 651

Poznámka:

38. Uzavření smlouvy o nájmu bytu č. XX, Táboritská 16/24, Praha 3

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 652

Poznámka:

39. Revokace přílohy usnesení RMČ č. 591 ze dne 17. 7. 2024 - Stanovení platu ředitelky příspěvkové organizace Základní škola, Praha 3, nám. Jiřího z Poděbrad 7,8/1685, IČO 63831392

Předkladatel: Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 653

Poznámka:

40. Stanovení platů ředitelkám příspěvkových organizací - Mateřské školy

Předkladatel: Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 654

Poznámka:

41. Stanovení platů ředitelkám a ředitelům příspěvkových organizací - Základní školy

Předkladatel: Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 655

Poznámka:

42. Veřejná nadlimitní zakázka realizovaná formou otevřeného řízení na služby pod názvem "Elektronické podávání listovních zásilek pro Úřad městské části Praha 3"

Předkladatel: Martina Trochová, tajemnice Úřadu městské části

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 656

Poznámka:

43. Projektový záměr "Obnova dětského hřiště Lupáčova - Nadace ČEZ"

Předkladatel: Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 657

Poznámka:

44. Smlouva o dílo č. 2024/01026/OTSMI na realizaci herní plochy s povrchem SmartSoft na akci „Praha 3 - MŠ Jaroslava Seiferta, vnitroblok"

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 658

Poznámka:

45. Smlouva o výpůjčce vozovky s TSK "Vinohradské vinobraní" 12.9. - 14.9. 2024 konané v Mahlerových sadech

Předkladatel: Michal Vronský, starosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 659

Poznámka:

46. Nájemní smlouva s TSK na vozovku pro prodejní stánky akce Vinohradské vinobraní v termínu 12. 9. - 14. 9. 2024

Předkladatel: Michal Vronský, starosta

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 660

Poznámka:

47. Rozpočtová opatření v roce 2024

Předkladatel: Jan Bartko, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 661

Poznámka:

48. Koupě movitých věcí tvořících součást fotbalového stadionu Viktoria Žižkov, od společnosti FK VIKTORIA ŽIŽKOV a. s., se sídlem náměstí Winstona Churchilla 1800/2, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 630 80 818

Předkladatel: Jan Materna, člen rady MČ

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: 662

Poznámka:

49. Různé

Zasedání zakončila Nikol Kroužek, místostarostka městské části v 15: 57hod.

Nikol Kroužek
místostarostka městské části

Jan Bartko
uvolněný člen rady