

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3

Zastupitelstvo městské části

ZÁPIS

z 15. zasedání konaného dne 08.04.2025 od 15:00

Předsedající: Michal Vronský
Přítomni: 34
Omluveni: Petr Venhoda
Přizváni k jednání: Martina Trochová, tajemnice ÚMČ
Zapisovatelka: Štěpánka Šulcová

Zahájení 15. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 3, které bylo řádně svoláno, a byli na něj pozváni všichni členové zastupitelstva.

Vzhledem k tomu, že dle prezence byla přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva městské části, bylo zasedání podle Jednacího řádu schopno se právoplatně usnášet.

Vyhotovením zápisu z 15. zasedání Zastupitelstva městské části byla pověřena Štěpánka Šulcová, pracovnice Odboru organizačního a ověřovateli zápisu byli pověřeni Jan Materna a Mojmír Mikuláš.

Návrhový a volební výbor: Jan Materna - předseda
Členové: Pavel Musil, Michal Papež, Michaela Schwarzová

I. Pro jednání Zastupitelstva městské části

Bod „Dotazy, připomínky a podněty občanů“ je zařazen v pevném čase v 17:00, po dobu 60 minut.
Bod „Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů“ je zařazen bezprostředně po interpelacích občanů; nejpozději v 18:00 po dobu 60 minut. Právě projednávaný bod se na tuto dobu přeruší.

Program:

0. Schválení programu 15. schůze Zastupitelstva městské části
1. Stanovení místostarostů pověřených zastupováním starosty v době jeho nepřítomnosti
2. Pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva městské části Praha 3
3. Změna zvláštních podmínek pro správu a nakládání městské části s vymezeným svěřeným majetkem hlavního města Prahy, stanovených Obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, které se týkají nemovité věci, pozemku parc.č. 3063/5 v k.ú. Žižkov, při ulici Malešická, Praha 3
4. Svěření pravomoci rozhodnout o nabytí hmotné nemovité věci do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správy městské části, a to v dražbě, ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku nebo jiným obdobným způsobem dle § 89 odst. 2. písm. m) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

5. Prodej pozemku parc. č. 4435/34, k.ú. Žižkov, nově vzniklého na základě geometrického plánu č. 3750-30/2022, oddělením z pozemku parc. č. 4435/20, zapsaného na LV č. 1636, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Žižkov, obec Praha
6. 1. aktualizace plánu vedlejší hospodářské činnosti na rok 2025 realizované Správou zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.
7. Rozpočtová opatření v roce 2025
8. Dodatek č. 9 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Jeseniova 4,6/1680
9. Dodatek č. 8 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Na Balkáně 74/2590
10. Dodatek č. 14 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola U Veverek
11. Dodatek č. 10 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Milíčův dům, Praha 3, Sauerova 2/1836
12. Dodatek č. 22 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola, Praha3, Jeseniova 96/2400
13. Dodatek č. 17 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Jaroslava Seiferta, Praha 3, Vlčkova 31/800
14. Dodatek č. 22 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, Praha 3, nám. Jiřího z Lobkovic 22/121
15. Dodatek č. 17 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola, Praha 3, nám. Jiřího z Poděbrad 7,8/1685
16. Plánovací smlouvy a dohody o vypořádání v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z2600 v rámci spoluúčasti investorů na rozvoji území hl. m. Prahy a městské části Praha 3
17. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 14.12.2023 uzavřené mezi městskou částí Praha 3 a společností RailReal a.s. dle Metodiky spoluúčasti investorů na rozvoji území hl. m. Prahy
18. Dodatek č. 12 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Kultura Praha 3, Čajkovského 12a/12, Praha 3
19. Rezignace člena Rady MČ
20. Rezignace předsedy výboru pro majetek
21. Volba člena Rady MČ
22. Volba předsedy výboru pro majetek, uvolněného člena ZMČ

II. Pro informaci Zastupitelstva městské části

1. Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti na úseku činností vykonávaných podle zákona o svobodném přístupu k informacím
2. Zpráva o činnosti ombudsmana pro seniory na území městské části Praha 3 v roce 2024
3. Právní stanovisko zpracované advokátem JUDr. Jindřichem Vítkem, Ph. D. k posouzení výsledků zjištění Výboru kontrolního městské části Praha 3 obsažených ve zprávě ze dne 14. 10. 2024 se zaměřením zejména na způsob provedení základních investičních opatření dle Smlouvy o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem

Rozprava k programu:

M. Papež – návrh na stažení bodu 19 a 20 (sloučit do jednoho materiálu)

Hlasování: 16 pro, 2 proti, 15 zdržel, 0 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

J. Materna – návrh na sloučení rozpravy k bodům 19 a 20

Hlasování: 29 pro, 4 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

P. Dobeš – návrh na zařazení bodů 8 a 9 na 16h

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

M. Papež – návrh na sloučení rozpravy k bodům 10 – 17

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

M. Mikuláš – návrh na zařazení nového bodu ENESA – materiál pro informaci č.3 zařadit jako bod jednání

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 19 zdržel, 0 nehlasoval

Hlasování o programu: 32 pro, 0 proti, 1 zdržel, 0 nehlasoval

Souhrnný přehled jednotlivých bodů programu 15 zasedání ZMČ Praha 3.

1. Stanovení místostarostů pověřených zastupováním starosty v době jeho nepřítomnosti

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 1 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/218

Poznámka:

M. Papež – návrh na změnu v pořadí místostarostů pověřených zastupováním starosty – jako 2.

Nikol Kroužek, jako 3. Filip Málek

Hlasování: 12 pro, 10 proti, 11 zdržel, 0 nehlasoval

Návrh nebyl přijat

2. Pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva městské části Praha 3

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování: 21 pro, 6 proti, 6 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/219

Poznámka:

F. Nekola – návrh – přidat IV. Člen ZMČ předloží souhrnnou zprávu o pracovní cestě jako informaci na jednání ZMČ Praha 3, které bude probíhat po vykonané pracovní cestě

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 19 zdržel, 0 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

3. Změna zvláštních podmínek pro správu a nakládání městské části s vymezeným

svěřeným majetkem hlavního města Prahy, stanovených Obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, které se týkají nemovité věci, pozemku parc.č. 3063/5 v k.ú. Žižkov, při ulici Malešická, Praha 3

Předkladatel: RNDr. Jan Materna, Ph.D., uvolněný člen RMČ

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/220

Poznámka:

4. Svěření pravomoci rozhodnout o nabytí hmotné nemovité věci do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správy městské části, a to v dražbě, ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku nebo jiným obdobným způsobem dle § 89 odst. 2. písm. m) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Předkladatel: RNDr. Jan Materna, Ph.D., uvolněný člen RMČ

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/221

Poznámka:

5. Prodej pozemku parc. č. 4435/34, k.ú. Žižkov, nově vzniklého na základě geometrického plánu č. 3750-30/2022, oddělením z pozemku parc. č. 4435/20, zapsaného na LV č. 1636, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Žižkov, obec Praha

Předkladatel: RNDr. Jan Materna, Ph.D., uvolněný člen RMČ

Hlasování: 19 pro, 13 proti, 0 zdržel, 1 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/222

Poznámka:

F. Nekola – návrh na stažení bodu z jednání

Hlasování: 13 pro, 5 proti, 14 zdržel, 1 nehlasoval

Návrh nebyl přijat

6. 1. aktualizace plánu vedlejší hospodářské činnosti na rok 2025 realizované Správou zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 2 zdržel, 1 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/223

Poznámka:

7. Rozpočtová opatření v roce 2025

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 24 pro, 0 proti, 8 zdržel, 1 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/224

Poznámka:

8. Dodatek č. 9 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Jeseniova 4,6/1680

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/225

Poznámka:

9. Dodatek č. 8 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Na Balkáně 74/2590

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/226

Poznámka:

10. Dodatek č. 14 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola U Veverek

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/227

Poznámka:

11. Dodatek č. 10 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Milíčův dům, Praha 3, Sauerova 2/1836

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/228

Poznámka:

-
12. Dodatek č. 22 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola, Praha3, Jeseniova 96/2400

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/229
Poznámka:

13. Dodatek č. 17 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Jaroslava Seiferta, Praha 3, Víkova 31/800

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/230
Poznámka:

14. Dodatek č. 22 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, Praha 3, nám. Jiřího z Lobkovic 22/121

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nehlasova

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/231
Poznámka:

15. Dodatek č. 17 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola, Praha 3, nám. Jiřího z Poděbrad 7,8/1685

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/232
Poznámka:

16. Plánovací smlouvy a dohody o vypořádání v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z2600 v rámci spoluúčasti investorů na rozvoji území hl. m. Prahy a městské části Praha 3

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/233

Poznámka:

K bodu vystoupili s příspěvkem pan Petr Hlaváček, náměstek primátora hl. m. Prahy pro územní a strategický rozvoj a pan Tomáš Pek, předseda výboru pro územní rozvoj magistrátu hl. m. Prahy

Z řad občanů vystoupila s příspěvkem Anna Vinklárková (bez trvalého bydliště na P-3)

Hlasování o vystoupení: 32 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nehlasoval

Příchod F. Brückner 16:38h

Z řad občanů nebyl do pevně zařazeného bodu interpelace v 17h nikdo přihlášen.

Hlasování o pokračování zasedání projednáváním bodu č.8, místo interpelací zastupitelů dle jednacího řádu: 32 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nehlasoval

Hlasování o druhém příspěvku A. Vinklárkové: 31 pro, 1 proti, 0 zdržel, 2 nehlasoval

Hlasování o 5. příspěvku M. Žaloudka: 31 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nehlasoval

17. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 14.12.2023 uzavřené mezi městskou částí Praha 3 a společností RailReal a.s. dle Metodiky spoluúčasti investorů na rozvoji území hl. m. Prahy

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/234

Poznámka:

18. Dodatek č. 12 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Kultura Praha 3, Čajkovského 12a/12, Praha 3

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/235

Poznámka:

Přestávka v jednání 17:30h – 18:00h

Od 18h pokračovalo zasedání interpelacemi zastupitelů do 19h.

Odchod D. Tacl v 18:20h

19. Rezignace člena Rady MČ

Předkladatel: RNDr. Jan Materna, Ph.D., uvolněný člen RMČ

Hlasování: 26 pro, 0 proti, 0 zdržel, 7 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/236

Poznámka:

20. Rezignace předsedy výboru pro majetek

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen ZMČ

Hlasování: 25 pro, 0 proti, 0 zdržel, 8 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/237

Poznámka:

21. Volba člena Rady MČ

Předkladatel: RNDr. Jan Materna, Ph.D., uvolněný člen RMČ

Hlasování: 25 pro, 1 proti, 1 zdržel, 6 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/238

Poznámka:

J. Materna – navrhl na člena rady MČ pana Roberta Pecku

Ostatní zastupitelské kluby byly bez návrhu.

Volební výbor vyhlásil výsledky volby – rozdáno 33 lístků, vráceno 33 lístků, z toho 13 neplatných, 20 platných

Pan Robert Pecka byl zvolen 20 hlasy.

22. Volba předsedy výboru pro majetek, uvolněného člena ZMČ

Předkladatel: RNDr. Jan Materna, Ph.D., uvolněný člen RMČ

Hlasování: 26 pro, 0 proti, 0 zdržel, 7 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2025/239

Poznámka:

R. Pecka - navrhl na předsedu výboru pro majetek, uvolněného člena ZMČ pana J. Maternu

Zastupitelský klub České pirátské strany se připojil k návrhu

Ostatní kluby byly bez návrhu

Volební výbor vyhlásil výsledky volby – rozdáno 33 lístků, vráceno 33 lístků, z toho 12 neplatných, 21 platných

Pan Jan Materna byl zvolen 21 hlasy.

Body pro informaci

23. Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti na úseku činností vykonávaných podle zákona o svobodném přístupu k informacím

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování:

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.:

Poznámka:

24. Zpráva o činnosti ombudsmana pro seniory na území městské části Praha 3 v roce 2024

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování:

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.:

Poznámka:

25. Právní stanovisko zpracované advokátem JUDr. Jindřichem Vítkem, Ph. D. k posouzení výsledků zjištění Výboru kontrolního městské části Praha 3 obsažených ve zprávě ze dne 14. 10. 2024 se zaměřením zejména na způsob provedení základních investičních opatření dle Smlouvy o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem

Předkladatel: RNDr. Jan Materna, Ph.D., uvolněný člen RMČ

Hlasování:

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.:

Poznámka:

Nedílnou součástí zápisu je kompletní přepis audiozáznamu z 15. zasedání ZMČ Praha 3. Příští zasedání ZMČ se bude konat dne 17. 6. 2025.

Michal Vronský, starosta městské části ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:25hodin.

Ověřovatelé:

Jan Materna

Mojmír Mikuláš

Michal Vronský
starosta městské části