

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3**  
**Rada městské části**

**ZÁPIS**

z 15. schůze, konané dne 09.04.2025 od 09:00 v zasedací síni, 1. patro, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3

Předsedající: Michal Vronský

Přítomni: Jan Bartko, Pavel Dobeš, Nikol Kroužek, Pavel Křeček, Filip Málek, Robert Pecka, Jiří Ptáček (příchod 10:02h, odchod 11:25h), Ondřej Rut

Omluveni:

Přizváni k jednání: Martina Trochová, tajemnice ÚMČ, Jan Materna, uvolněný člen ZMČ, Petr Habáň, tiskový mluvčí

Zapisovatelka: Hana Bursíková

Michal Vronský, starosta městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Ondřeje Ruta, místostarostu městské části.

---

1. Aktualizace organizačního řádu - asistenti prevence kriminality

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0277

Poznámka:

---

2. Stanovení počtu systemizovaných pracovních míst Úřadu městské části v roce 2025

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0278

Poznámka:

---

3. Výběrové řízení na pronájem nebytových prostor - stanovení minimální ceny pronájmu volného nebytového prostoru č. 81, ul. Olšanská 2666/7, Praha 3

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0279

Poznámka:

---

4. Výběrová řízení na pronájem nebytových prostor: VŘ č. 1089 – NP 101 (jiný NP - sklad), Jeseniova 1892/109, Praha 3, VŘ č. 1091 – NP 104 (obchodní), Hartigova 1245/81, Praha 3 a VŘ č. 1092 - NP 101 (kancelářské), Slezská 1739/105, Praha 3

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0280

Poznámka:

---

5. Uzavření Smlouvy o spolupráci při provozu dobrodružného hřiště na části pozemku parc. č. 4114/3, vedeného na LV 1636 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Žižkov, obec Praha, s příspěvkovou organizací Dům dětí a mládeže Praha 3 - Ulita, IČO 45241848

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0281

Poznámka:

---

6. Konání akce městské části s názvem "Žižkovské pivobraní 2025" s hudební produkcí na Vrchu sv. Kříže - Parukářce ve dvou po sobě následujících dnech, a to 6. 6. a 7. 6. 2025

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0282

Poznámka:

---

7. Užívání veřejného prostranství za účelem pořádání akce městské části s názvem "Žižkovské pivobraní 2025" na Vrchu sv. Kříže - Parukářce ve dvou po sobě následujících dnech, a to 6. 6. a 7. 6. 2025

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0283

Poznámka:

---

8. Užívání veřejného prostranství za účelem natáčení filmu s názvem "Nová krev" na Vrchu sv. Kříže - Parukářce dne 20. 4. 2025

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0284

Poznámka:

---

9. Žádost o neuplatňování inflační doložky u nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor - NP č. 18, Vinohradská 1755/116, Praha 3

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0285

Poznámka:

---

10. Opravy nebytových prostor

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0286

Poznámka:

---

11. Žádost nájemce o zřízení nabíjecí stanice pro nabíjení elektromobilu v garážovém komplexu Biskupcova 21/18, Praha 3

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0287

Poznámka:

---

12. Ukončení nájmu nebytových prostor - výpovědi

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0288

Poznámka:

---

13. Rozpočtová opatření v roce 2025

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0289

Poznámka:

---

14. Záměr uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. NAP/58/02/016431/2009 ze dne 18.11.2009, ve znění Dodatku č. 1, uzavřené s pobočným spolkem Český kynologický svaz ZKO Praha 3 – Balkán – 002, IČO 63835002

Předkladatel: RNDr. Jan Materna, Ph.D., uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0290

Poznámka:

---

15. Pronájem části pozemku parc. č. 487/1, vedeného na LV 1636 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Žižkov, obec Praha, společnosti The Philadelphia Sandwich Co. s.r.o., IČO 08359474

Předkladatel: RNDr. Jan Materna, Ph.D., uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0291

Poznámka:

---

16. Likvidace dlouhodobého hmotného majetku a jeho vyřazení z účetní a operativní evidence městské části Praha 3 a jí zřízených příspěvkových organizací

Předkladatel: RNDr. Jan Materna, Ph.D., uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0292

Poznámka:

- 
17. Úpravy a modernizace 4 bytových jednotek – Praha 3 – 2024 – II. vyhlášení, dodatek č.1 ke smlouvě o dílo, KVOTYBEK spol. s r.o.

Předkladatel: RNDr. Jan Materna, Ph.D., uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0293

Poznámka:

---

18. Vydání souhlasu s kácením dřevin – 4 kusů Muchovníku Lamarkova na pozemku parc.č. 3999, zapsaném na LV č. 1636, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Žižkov, obec Praha, za podmínek stanovených OOŽP a OMA, a vystavení plné moci k zastupování vlastníka ve věci vyřízení povolení kácení, společnosti Architektonická kancelář Křivka s.r.o., IČO 25730037

Předkladatel: RNDr. Jan Materna, Ph.D., uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0294

Poznámka:

---

19. Úpravy a modernizace 1 bytové jednotky - Praha 3 - 2024/IV dodatek č.1 ke smlouvě o dílo, firma KVS stavební s.r.o.

Předkladatel: RNDr. Jan Materna, Ph.D., uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0295

Poznámka:

---

20. Seifertova 51, P3 - modernizace 1.NP a prostor DS - TDS + BOZP

Předkladatel: RNDr. Jan Materna, Ph.D., uvolněný člen RMČ

Hlasování:

Materiál byl stažen

---

21. Žádost Magistrátu hl. m. Prahy, odboru hospodaření s majetkem, o stanovisko k nabytí pozemku parc.č. 166/5, jehož součástí je stavba č.p. 2428 a pozemku parc.č. 166/6, vše

v k.ú. Žižkov, tvořících bývalé sídlo Ústavu pro studium totalitních režimů, ul. Siwiewcova, Praha 3, z vlastnictví České republiky - ÚZSVM, do vlastnictví hl. m. Prahy

Předkladatel: RNDr. Jan Materna, Ph.D., uvolněný člen RMČ

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0296

Poznámka:

---

22. Dodatek č.1 ke SOD na akci „Mateřská škola Jeseniova, Praha 3 - zpracování architektonické studie, projektové dokumentace a zajištění spolupráce při výběru zhotovitele stavby“

Předkladatel: RNDr. Jan Materna, Ph.D., uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0297

Poznámka:

---

23. Stanovení kvóty služebních bytů, bytů pro potřebné profese a bytů pro organizace pro rok 2025

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0298

Poznámka:

---

24. Výměna bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0299

Poznámka:

---

25. Vyřazení žádosti o byt pro potřebné profese

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0300  
Poznámka:

---

26. Ukončení nájmu bytů a vyklizení

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0301  
Poznámka:

---

27. Zařazení žadatelů o bydlení do evidence

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0302  
Poznámka:

---

28. Opravy v pronajatých bytech

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0303  
Poznámka:

---

29. Uzavření smlouvy o nájmu bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0304  
Poznámka:

---

30. Vyhlášení výběrového řízení na funkci ředitele/ředitelky příspěvkové organizace  
Žižkovské divadlo Jára Cimrmana

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0305  
Poznámka:

---

31. Uzavření Smlouvy o poskytnutí reprodukčních práv ke sbírkovým předmětům Muz/071 /2025 mezi Muzeem hlavního města Prahy, příspěvkovou organizací hlavního města Prahy a městskou částí Praha 3 za účelem realizace výstavy a související publikace „Nezapomínáme! 1939-1945 Praha 3 v 2. světové válce“

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0306  
Poznámka:

---

32. Zajištění služby a přístroje tísňové péče od organizace Chytrá péče s. r. o.

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0307  
Poznámka:

---

33. Zapojení a partnerství městské části Praha 3 v projektu Péče bez bariér: Sladění a podpora sociálně zdravotní péče v domácím prostředí v Praze 3

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0308  
Poznámka:

---

34. Stanovení výše měsíční úplaty za vzdělávání v mateřských školách, školních družinách a školních klubech zřizovaných městskou částí Praha 3 na školní rok 2025/2026

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0309

Poznámka:

---

35. Doporučení 4. jednání výboru pro územní rozvoj ZMČ P3 ze dne 18. března 2025

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0310

Poznámka:

---

36. Veřejná podlimitní zakázka na stavební práce realizovaná formou zjednodušeného řízení pod názvem: "Úpravy a modernizace 10 bytových jednotek

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0311

Poznámka:

---

37. Stanovení kompetencí členů Rady městské části

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2025/0312

Poznámka:

---

Zasedání zakončil Michal Vronský, starosta městské části v 12:11 hod.

Michal Vronský  
starosta městské části

Ondřej Rut  
místostarosta městské části