

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3

Zastupitelstvo městské části

ZÁPIS

z 22. zasedání konaného dne 08.09.2026 od 15:00

Předsedající: Michal Vronský
Přítomni: 33
Omluveni: Petra Sedláčková, David Tacl
Přizváni k jednání: Martina Trochová, tajemnice ÚMČ
Zapisovatelka: Štěpánka Šulcová

Zahájení 22. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 3, které bylo řádně svoláno, a byli na něj pozváni všichni členové zastupitelstva.

Vzhledem k tomu, že dle prezence byla přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva městské části, bylo zasedání podle Jednacího řádu schopno se právoplatně usnášet.

Vyhotovením zápisu z 22. zasedání Zastupitelstva městské části byla pověřena Štěpánka Šulcová, pracovnice Odboru organizačního a ověřovateli zápisu byli pověřeni Jan Materna a Mojmír Mikuláš.

Návrhový a volební výbor: Jan Materna - předseda
Členové: Pavel Musil, Michal Papež, Michaela Schwarzová

I. Pro jednání Zastupitelstva městské části

Bod „Dotazy, připomínky a podněty občanů“ je zařazen v pevném čase v 17:00, po dobu 60 minut.

Bod „Dotazy, připomínky a podněty zastupitelů“ je zařazen bezprostředně po interpelacích občanů; nejpozději v 18:00 po dobu 60 minut. Právě projednávaný bod se na tuto dobu přeruší.

Program:

0. Schválení programu 22. schůze Zastupitelstva městské části
1. Poskytnutí motivační odměny zaměstnancům hl. m. Prahy zařazeným do orgánu Městské policie hl. m. Prahy, Obvodní ředitelství Praha 3
2. Schválení snížení základního kapitálu společnosti Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.
Svěření pravomoci rozhodnout o nabytí hmotné nemovité věci do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správy městské části, a to v dražbě, ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku nebo jiným obdobným způsobem dle § 89 odst. 2. písm. m) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze
3. Svěření pozemku parc. č. 1924/3, vedeného na LV 839 pro k. ú. Vysočany, obec Praha, Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu, do správy MČ P3
4. Směna pozemků parc. č. 2930/37, parc.č. 2930/38, parc.č. 2930/39, parc.č. 2930/40,

parc.č. 2930/41, parc.č. 2930/56 a pozemku parc.č. 3028/2, nově vzniklého na základě GP č. 4363-218/2025, oddělením z pozemku parc.č. 3028, zapsaných na LV 1636, vše k.ú. Žižkov, ve vlastnictví hl. m. Prahy, ve svěřené správě městské části Praha 3, za pozemek parc.č. 3093/1, k.ú. Žižkov, ve vlastnictví Bytového družstva Jarov, IČO 26169291

6. Program regenerace městské památkové zóny Prahy 3 na období 2027-2036
7. Revokace usnesení ZMČ č. ZMČ/2025/290 ze dne 16.12.2025 - Dotace z dotačního fondu městské části Praha 3 na rok 2026
8. Poskytnutí návratné finanční výpomoci společnosti Čistá Trojka s.r.o.
9. Vyřazení bytových jednotek z prodeje
10. 4. aktualizace plánu vedlejší hospodářské činnosti na rok 2026 realizované Správou zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.
11. 2. aktualizace plánu vedlejší hospodářské činnosti na rok 2026 realizované Úřadem městské části Praha 3
12. Rozpočtová opatření v roce 2026
13. Dodatek č. 19 zřizovací listiny příspěvkové organizace Ošetřovatelský domov Praha 3, IČO: 65990641
14. Dodatek č. 10 zřizovací listiny příspěvkové organizace Integrační centrum Zahrada v Praze 3, IČO: 63831473
15. Dodatek č. 10 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Jeseniova 4,6/1680
16. Dodatek č. 23 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Chmelnice, Praha 3, K Lučinám 18/2500
17. Dodatek č. 30 zřizovací listiny příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Pražačka se školní jídelnou, Praha 3, Za Žižkovskou vozovnou 19/2716
18. Úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Milíčův dům, Praha 3, Sauerova 2/1836
19. Dodatek č. 13 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Sudoměřská 54/1137
20. Úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Vozová 5/953
21. Nezveřejnění příspěvku ve Fóru zastupitelů - Radniční noviny

M. Mikuláš – návrh na zařazení nového bodu programu – Nezveřejnění příspěvku ve Fóru zastupitelů – Radniční noviny
Hlasování: 20 pro, 1 proti, 11 zdržel, 0 nehlasoval
Návrh byl přijat.

Hlasování o programu: 32 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

Souhrnný přehled jednotlivých bodů programu 22 zasedání ZMČ Praha 3.

1. Poskytnutí motivační odměny zaměstnancům hl. m. Prahy zařazeným do orgánu Městské policie hl. m. Prahy, Obvodní ředitelství Praha 3

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 27 pro, 0 proti, 5 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/362

Poznámka:

M. Zeman – příchod 15:09h

2. Schválení snížení základního kapitálu společnosti Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/363

Poznámka:

3. Svěření pravomoci rozhodnout o nabytí hmotné nemovité věci do vlastnictví hlavního města Prahy, svěření správy městské části, a to v dražbě, ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku nebo jiným obdobným způsobem dle § 89 odst. 2. písm. m) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/364

Poznámka:

4. Svěření pozemku parc. č. 1924/3, vedeného na LV 839 pro k. ú. Vysočany, obec Praha, Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu, do správy MČ P3

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 0 zdržel, 3 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/365

Poznámka:

5. Směna pozemků parc. č. 2930/37, parc.č. 2930/38, parc.č. 2930/39, parc.č. 2930/40, parc.č. 2930/41, parc.č. 2930/56 a pozemku parc.č. 3028/2, nově vzniklého na základě GP č. 4363-218/2025, oddělením z pozemku parc.č. 3028, zapsaných na LV 1636, vše k.ú. Žižkov, ve vlastnictví hl. m. Prahy, ve svěřené správě městské části Praha 3, za pozemek parc.č. 3093/1, k.ú. Žižkov, ve vlastnictví Bytového družstva Jarov, IČO 26169291

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/366

Poznámka:

6. Program regenerace městské památkové zóny Prahy 3 na období 2027-2036

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 20 pro, 5 proti, 8 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/367

Poznámka:

7. Revokace usnesení ZMČ č. ZMČ/2025/290 ze dne 16.12.2025 - Dotace z dotačního fondu městské části Praha 3 na rok 2026

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/368

Poznámka:

8. Poskytnutí návratné finanční výpomoci společnosti Čistá Trojka s.r.o.

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 18 pro, 5 proti, 8 zdržel, 1 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/369

Poznámka:

Jednání bylo dle jednacího řádu přerušeno v 17:00h a pokračovalo bodem – interpelace občanů
Z řad občanů vystoupil: Milan Jandus, Luděk Hlaváč, Šárka Dohnalová, Pavel Traub, Karen Janíčková.
Doručenou písemnou interpelaci pana J. Hájka přečetla paní tajemnice M. Trochová.

17:43 – 18:00h přestávka

V 18:05h pokračovalo jednání interpelacemi zastupitelů do 19:02h, kdy následovalo projednávání bodu 8.

F. Brückner – odchod 19:20h

9. Vyřazení bytových jednotek z prodeje

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/370

Poznámka:

10. 4. aktualizace plánu vedlejší hospodářské činnosti na rok 2026 realizované Správou zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/371

Poznámka:

11. 2. aktualizace plánu vedlejší hospodářské činnosti na rok 2026 realizované Úřadem městské části Praha 3

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/372

Poznámka:

12. Rozpočtová opatření v roce 2026

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 20 pro, 0 proti, 11 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/373

Poznámka:

13. Dodatek č. 19 zřizovací listiny příspěvkové organizace Ošetřovatelský domov Praha 3, IČO: 65990641

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/374

Poznámka:

F. Sarauer – odchod 19:46h

14. Dodatek č. 10 zřizovací listiny příspěvkové organizace Integroční centrum Zahrada v Praze 3, IČO: 63831473

Předkladatel: Mgr. Nikol Kroužek, místostarostka

Hlasování: 29 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/375

Poznámka:

15. Dodatek č. 10 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Jeseniova 4,6/1680

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/376

Poznámka:

16. Dodatek č. 23 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Chmelnice, Praha 3, K Lučinám 18/2500

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/377

Poznámka:

17. Dodatek č. 30 zřizovací listiny příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Pražačka se školní jídelnou, Praha 3, Za Žižkovskou vozovnou 19/2716

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/378

Poznámka:

18. Úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Milíčův dům, Praha

3, Sauerova 2/1836

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/379

Poznámka:

19. Dodatek č. 13 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Sudoměřská 54/1137

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/380

Poznámka:

20. Úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Vozová 5/953

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/381

Poznámka:

21. Nezveřejnění příspěvku ve Fóru zastupitelů - Radniční noviny

Předkladatel: Mgr. Bc. Martina Trochová, tajemnice

Hlasování: 25 pro, 0 proti, 5 zdržel, 0 nehlasoval

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: ZMČ/2026/382

Poznámka:

M. Schwarzová – odchod 20:17h

Nedílnou součástí zápisu je kompletní přepis audiozáznamu z 22. zasedání ZMČ Praha 3. Příští zasedání ZMČ se bude konat po volbách (ustavující)..

Michal Vronský, starosta městské části ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:56hodin.

Ověřovatelé:

Jan Materna

Mojmír Mikuláš

Michal Vronský
starosta městské části