

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části

ZÁPIS

z 31. schůze, konané dne 26.08.2026 od 09:00 v zasedací síni, 1. patro, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3

Předsedající: Michal Vronský

Přítomni: Jan Bartko, Pavel Dobeš, Nikol Kroužek, Pavel Křeček, Robert Pecka, Filip Málek, Ondřej Rut

Omluveni: Jiří Ptáček

Přizváni k jednání: Martina Trochová, tajemnice ÚMČ, Jan Habáň, tiskový mluvčí, Jan Materna, uvolněný člen ZMČ, Iva Vojtková, uvolněná členka ZMČ

Zapisovatelka: Hana Bursíková

Michal Vronský, starosta městské části pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze Rady městské části Nikol Kroužek, místostarostku městské části.

Schválení zápisu ze 30. schůze Rady městské části konané dne 12.8.2026

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 zdržel, 1 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

uvedený zápis

Schválení programu 31. schůze Rady městské části konané dne 26.08.2026

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

Poznámka:

Rada městské části

schvaluje

navržený a upravený program jednání

1. Záštitu starosty MČ Praha 3 nad charitativní sbírkou Nadace Jedličkova ústavu "Kolíčkový den 2026", která se bude konat dne 20. 10. 2026

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0785

Poznámka:

2. Smlouva o výpůjčce č.9/26/1250/027, č. sml. MČP 3 2026/01083/OVVK-OKAP s hl. městem Praha za účelem záboru komunikace pro realizaci výstavy To je moje místo.

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0786

Poznámka:

3. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnictví majetku České republiky - polní kuchyně a vojenského stanu k využití JSDH Praha - Žižkov

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0787

Poznámka:

4. Darovací smlouva defibrilátoru, včetně příslušenství společnosti Lékárna Na Chmelnici. s r.o. k umístění v Centru zdravotní péče Jarov, Hartigova 2427/205

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0788

Poznámka:

5. Smlouva o výpůjčce komunikace č. 9/26/1250/030, č. 2026/01089/OVVK-OST za účelem zajištění parkování pro farmářské trhy na náměstí Jiřího z Poděbrad

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0789

Poznámka:

6. Darovací smlouva věcných darů Krajskému ředitelství policie hlavního města Prahy pro útvary zajišťující výkon služby ve prospěch Prahy 3

Předkladatel: Mgr. Michal Vronský, starosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0790

Poznámka:

7. Veřejná zakázka "Zajištění odstraňování graffiti v Městské části Praha 3" - zrušení zadávacího řízení

Předkladatel: Jiří Ptáček, SM Ptáček Jiří

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0791

Poznámka:

8. Užívání veřejného prostranství - volební kampaň ODS - umístění bannerů

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0792

Poznámka:

9. Veřejná zakázka "Rajská zahrada, protierozní opatření a hospodaření s dešťovou vodou" - zrušení zadávacího řízení

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0793

Poznámka:

10. Prodloužení nájemních smluv a změna účelu užívání - nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0794

Poznámka:

11. Smlouva o smlouvě budoucí - nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0795

Poznámka:

12. Revokace usnesení RMČ č. RMČ/2026/0648 ze dne 01.07.2026 - Podnájem a uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0796

Poznámka:

13. Předchozí souhlas zřizovatele s přijetím peněžitého účelově neurčeného daru příspěvkovou organizací Mateřská škola Pražáčka, Praha 3, Za Žižkovskou vozovnou 17/1700

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0797

Poznámka:

14. Změna limitu mzdových prostředků příspěvkových organizací na rok 2026

Předkladatel: Bc. Jan Bartko, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0798

Poznámka:

15. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v souvislosti s přeložkou zařízení distribuční soustavy, vyvolané v rámci akce „Tramvajová trať Olšanská - Habrová“, k tíži části pozemku parc. č. 2922/58 v k.ú. Žižkov, ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., IČO 27376516, za účasti společnosti Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IČO 00005886, jakožto investora akce

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0799

Poznámka:

16. Svěření pravomoci rozhodnout o nabytí hmotné nemovité věci do vlastnictví hlavního města Prahy, svěření správy městské části, a to v dražbě, ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku nebo jiným obdobným způsobem dle § 89 odst. 2. písm. m) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0800

Poznámka:

17. Svěření pozemku parc. č. 1924/3, vedeného na LV 839 pro k. ú. Vysočany, obec Praha, Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu, do správy MČ P3

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0801

Poznámka:

18. Zahájení jednání o nabytí pozemků parc.č. 2928/7 a parc.č. 2928/8, zapsaných na LV 855 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, při ulici Habrová, Praha 3

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0802

Poznámka:

19. Dohoda o ukončení kupní smlouvy č. 2026/00429/OMA-ONNM uzavřené dne 14.4.2026 mezi MČ P3 a Společenstvím vlastníků jednotek Hořanská č.p. 1510, č.p. 1512, č.p. 1511, se sídlem Hořanská 1510/1, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 241 65 379

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0803

Poznámka:

20. Směna pozemků parc. č. 2930/37, parc.č. 2930/38, parc.č. 2930/39, parc.č. 2930/40, parc.č. 2930/41, parc.č. 2930/56 a pozemku parc.č. 3028/2, nově vzniklého na základě GP č. 4363-218/2025, oddělením z pozemku parc.č. 3028, zapsaných na LV 1636, vše k.ú. Žižkov, ve vlastnictví hl. m. Prahy, ve svěřené správě městské části Praha 3, za pozemek parc.č. 3093/1, k.ú. Žižkov, ve vlastnictví Bytového družstva Jarov, IČO 26169291

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0804

Poznámka:

21. Změna plánu investic do tepelného hospodářství v majetku MČ Praha 3 pro rok 2026

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0805

Poznámka:

22. Stavební úpravy a modernizace nebytových jednotek č. 101 v objektu Baranova 626/36 a č. 102 v objektu Boleslavská 2193/12 v Praze 3

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0806

Poznámka:

23. Návrh kupní smlouvy ke koupi pozemku parc. č. 1417/3, k.ú. Žižkov, z vlastnictví fyzických osob, do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správy MČ Praha 3

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0807

Poznámka:

24. Smlouva o připojení PRE, Husitská, 1050/7, Praha 3, "Dům tance- Kulturně kreativní centrum pro tanec"

Předkladatel: JUDr. Robert Pecka, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0808

Poznámka:

25. Uzavření Smlouvy o poskytnutí povolení k jednorázovému užití obrazového materiálu č. 261038, int. č. ČMH-103/2026,č.sml. MČP3 2026/ 01081/OVVK-OKPP, s příspěvkovou organizací Národní muzeum za účelem použití v panelové výstavě "Jaroslav Ježek 120"

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0809

Poznámka:

26. Smlouva č. 161/018/2026, č. sml. MČ Pha 3: 2026/01069/OVVK-OKPP o smlouvě budoucí o správě hrobového zařízení významného hrobu s příspěvkovou organizací Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy - J. Šimáček

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0810

Poznámka:

27. Smlouva č. 161/016/2026, č. sml. MČ Pha 3: 2026/01067/OVVK-OKPP o smlouvě budoucí o správě hrobového zařízení významného hrobu s příspěvkovou organizací Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy - F. Sauer

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0811

Poznámka:

28. Smlouva č. 161/017/2026, č. sml. MČ Pha 3: 2026/01066/OVVK-OKPP o smlouvě budoucí o správě hrobového zařízení významného hrobu s příspěvkovou organizací Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy - F. Ponec

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0812

Poznámka:

29. Smlouva č. 20040/100/26, č. sml. Pha 3 2026/01072/OVVK-OKPP o nájmu hrobového místa uzavřená podle § 25 zákona č. 256/2001 Sb. o pohřebnictví s hlavním městem Prahou - hrob K. Hartiga

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0813

Poznámka:

30. Poskytnutí věcného daru vítaným občanům městské části - září 2026

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0814

Poznámka:

31. Program regenerace městské památkové zóny Prahy 3 na období 2027-2036

Předkladatel: Mgr. Pavel Křeček, uvolněný člen RMČ

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0815

Poznámka:

32. Veřejná zakázka "Bytový dům Červený Dvůr" - výběr dodavatele kompletní projektové dokumentace

Předkladatel: Mgr. Pavel Dobeš, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0816

Poznámka:

33. Uzavření smlouvy o nájmu bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0817

Poznámka:

34. Změna smlouvy o nájmu bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0818

Poznámka:

35. Výměna bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0819

Poznámka:

36. Zařazení žadatelů o bydlení do evidence

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0820

Poznámka:

37. Ukončení nájmu a vyklizení bytu

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0821

Poznámka:

38. Zařazení bytových jednotek do výběrových řízení na pronájem s využitím elektronické aukce

Předkladatel: Mgr. Ondřej Rut, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0822

Poznámka:

39. Stanovení platu ředitelky příspěvkové organizace Základní a mateřská škola Jaroslava Seiferta Praha 3, Vikova 31/800

Předkladatel: Mgr. Filip Málek, místostarosta

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č.: RMČ/2026/0823

Poznámka:

Zasedání zakončil Michal Vronský, starosta městské části v 10:45 hod.

Mgr. Michal Vronský

starosta

Mgr. Nikol Kroužek

místostarostka